



PRESSMEDDELANDE | 2026-06-24

JM förvärvar byggrätter för bostadsutveckling i Malmö

JM har avtalat med en privat aktör om förvärv av byggrätter för utveckling av cirka 290 bostäder i stadsdelen Limhamns Sjöstad. Förvärvet uppgår till cirka 180 mkr.

JM förvärvar fastigheten Malmö Snickeriet 1, med lagakraftvunnen detaljplan som medger utveckling av cirka 290 bostäder med underjordiskt garage. Förvärvet sker i bolagsform med ett underliggande fastighetsvärde om cirka 180 mkr och redovisas inom affärssegmentet JM Riks i det andra kvartalet 2026.

Tillträde och betalning har skett i samband med avtalets tecknande. Första etappen beräknas produktionsstartas i det första kvartalet 2027.

– Genom förvärvet av en av de sista obebyggda fastigheterna i Limhamns Sjöstad har JM nu möjlighet att utveckla och erbjuda ytterligare nästan 300 bostäder i denna kustnära och attraktiva stadsdel, säger Lau Borch, regionchef Syd i JM Riks.

För ytterligare information kontakta:

Lau Borch, regionchef Syd, JM Riks, 040-16 56 99

Katarina Jordell Rimmerfeldt, kommunikationschef, 073-432 61 20, press@jm.se

JM är Nordens ledande utvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på storstäder och tillväxtorter i Sverige, Norge och Finland. JM arbetar med ett långsiktigt perspektiv, med hållbarhetsfrågor som en integrerad del av verksamheten. Vi omsätter cirka 10 miljarder kronor och har cirka 1 800 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på Nasdaq Stockholm, segmentet Large Cap. Mer information på www.jm.se.