

PRESSMEDDELANDE

18 november, 2021

Fastator expanderar – nu bostäder i Mälardalen

Tillväxtresan fortsätter med ytterligare en investering inom bostadssegmentet. Fastator blir den största enskilda investeraren i det nyetablerade Joint Venture-bolaget VreFast. Bolaget är inriktat på bostadsfastigheter primärt i Mälardalen med fokus på förvaltning, hållbarhet och driftoptimering.

Fastator gör därmed sin andra investering inom bostadssegmentet efter att tidigare i år ha förvärvat 50% av SBK Svenska Bostadskompaniet AB med bostadsfastigheter i Skövde, Jönköping och Falköping.

VreFasts strategi är att långsiktigt äga och förvalta fastigheter som är geografiskt allokerade till pendlingsorter med god tillväxt och en diversifierad ekonomi. Bland övriga investerare finns grundarna av Vrenen som även kommer att ansvara för den operativa driften av VreFast. Fastators nya JV-partner Vrenen grundades 2015 och har i två strukturer förvärvat fastigheter för cirka 1 200 MSEK. Vid avyttrande av dessa portföljer har en genomsnittlig avkastning (IRR) om 76% uppnåtts.

- Fastators tillgångsmassa har vuxit med 38% hittills i år. Samtidigt har det egna kapitalet ökat. Vi välkomnar Vrenen och har höga förväntningar då deras ledning tidigare har bevisat hög tillväxt. Vi ser fram emot att vara en del av denna tillväxt, kommenterar Knut Pousette, VD för Fastator.

Fastators tillgångar uppgick till 4,7 miljarder kronor per den 30 september 2021. Fastator har idag underliggande hel- eller delägda bolag med en gemensam balansomslutning om 12 miljarder kronor. Nu tillförs ytterligare ett.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Knut Pousette, VD Fastator

knut.pousette@fastator.se

+46 (0) 70 733 80 00

Christoffer Strömbäck, CFO Fastator

christoffer.stromback@fastator.se

+46 (0) 70 249 72 55

F A S T A T O R

Om Fastator

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Fastators aktie handlas på Nasdaq Stockholm Main Market, Mid Cap.

Bifogade filer

[Fastator expanderar – nu bostäder i Mälardalen](#)