

Stockholm, 5 november, 2024

PRESSMEDDELANDE

Prisma Properties utvecklar ny handelsfastighet i Mora

Prisma Properties (publ) har förvärvat fastigheten Noret 1:50 i Mora för att utveckla en ny handelsfastighet med dagligvaror och lågprishandel. Köpeskillingen uppgår till 34 miljoner kronor och fastigheten tillträdde den 31 oktober. I samband med förvärvet har Prisma tecknat långa hyresavtal med Lidl och Jysk. Byggstart är planerad till första kvartalet 2025 med ett färdigställande under våren 2026. Beräknat hyresvärde vid färdigställt projekt uppgår till cirka nio miljoner kronor.

Prisma äger sedan tidigare en Dollarstore i samma område, förvärvad hösten 2023, och nu stärker bolaget sin närvaro på orten. Projektet omfattar totalt 5 406 kvadratmeter, där Prisma redan har tecknat 10-åriga hyresavtal med Lidl och Jysk. Prisma kommer att fortsätta utveckla området med fokus på att skapa en komplett handelsdestination med ytterligare handel, service och restauranger. Förhandlingar pågår med fler aktörer som är intresserade av att etablera sig på platsen.

“Mora är en attraktiv ort med ett stort upptagningsområde och en växande efterfrågan på prisvärd handel. Genom att utveckla ny och modern lågprishandel stärker vi servicen i området och bidrar samtidigt till att skapa fler arbetstillfällen i kommunen,” säger Thomas Hansen, CDO Sverige, Prisma Properties.

För mer information, vänligen kontakta:

Thomas Hansen, CDO Sverige
thomas.hansen@prismaproperties.se
+46 76-861 91 66

Om Prisma Properties

Prisma Properties (publ) är en ledande fastighetsutvecklare med ett bestånd på över 100 fastigheter. Prisma Properties är verksamt i Norden med tyngdpunkt på Sverige och Danmark och har ambitioner att växa i övriga nordiska länder. Prisma Properties är noterade på Nasdaq Stockholm, med fastighetsinvesteringsbolaget Alma Property Partners som huvudägare.