

EgnsINVEST Ejd. Tyskland præsenterer regnskab for første kvartal 2026

EgnsINVEST Ejd. Tyskland har offentliggjort kvartalsrapport for første kvartal, hvor forventninger til helåret fastholdes.

EgnsINVEST Ejd. Tyskland realiserede i første kvartal et resultat før skat på i alt 5,3 mio. kroner, hvoraf 1,9 mio. kroner kan henføres til dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Resultatet før kurs- og værdireguleringer (EBVAT) er dermed på 3,5 mio. kroner i første kvartal, hvilket følger budgettet.

EgnsINVEST Ejd. Tyskland arbejder fortsat på at løfte omsætningen og ejendomsværdierne. Derudover har selskabet igangsat et nyt aktietilbagekøbsprogram, som løber frem til udgangen af året. På den ordinære generalforsamling den 27. maj 2026 godkendte generalforsamlingen samtidig forslaget om at annullere selskabets beholdning af 39.036 egne aktier og dermed at nedsætte aktiekapitalen. Det svarede til 1,66% af aktiekapitalen.

EgnsINVEST Ejd. Tyskland ejer, driver og udvikler en ejendomsportefølje i Berlin. Det er en by i vækst, og tiltrækker vedvarende nye indbyggere, som har brug for et sted at bo. Som noget nyt har senatet lagt et lovforslag frem, der skal gøre det nemmere at bygge nye boliger i eksisterende byggeri. EgnsINVEST Ejd. Tyskland har i årevis udnyttet tomme lofter, lagerrum og erhverslokaler til nye boliger, og ser frem til at det kan blive endnu mere attraktivt at tilføje flere kvadratmeter til porteføljen.

At byen har behov for at gøre det nemmere at bygge nye boliger fremgår også af de seneste data for antallet af byggetilladelser, som Berlins myndigheder har givet. Tallene for første kvartal viser, at der er uddelt byggetilladelser til 9,8% færre boliger end i samme periode sidste år. Med færre boliger i pipelinen og en stadig voksende befolkning indikerer udviklingen, at den høje efterspørgsel efter en bolig fastholdes også i de kommende år, og EgnsINVEST Ejd. Tyskland fastholder da også sin strategi med fokus på at bygge nye lejligheder, hvor det forretningsmæssigt hænger godt sammen og arbejde med at hæve lejen, hvor det er muligt.

Selskabet fastholder sine helårsforventninger om et EBVAT på 15-17 mio. kroner. Dertil kommer værdireguleringer.

Kontakter

Mail: markus@vaekstaktier.dk

Telefon: 50 42 99 18

Om os

Disclaimer: Vækstaktier har et betalt IR-samarbejde med det omtalte selskab. Indholdet er til informationsmål og videreformidling af selskabets egen kommunikation.

Hjemmeside: vækstaktier.dk