

## Kommuniké från extra bolagsstämma i Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ)

Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Stenhus Fastigheter" eller "Bolaget") avhöll extra bolagsstämma fredagen den 10 april 2026, varvid följande beslut fattades.

### Beslut om minskning av aktiekapitalet genom indragning av egna aktier och fondemission

I enlighet med styrelsens förslag beslutade extra bolagsstämman att minska Bolagets aktiekapital med 37 176 816 kronor, från 371 778 606 kronor till 334 601 790 kronor, utan återbetalning till aktieägarna, genom indragning av 37 176 816 aktier som ägs av Bolaget. Minskingsbeloppet ska överföras till fritt eget kapital. Extra bolagsstämman beslutade vidare att öka aktiekapitalet genom fondemission i syfte att återställa aktiekapitalet efter minskningen, varigenom aktiekapitalet ökas med 40 152 214,8 kronor, från 334 601 790 kronor till 374 754 004,8 kronor, utan utgivande av nya aktier, genom överföring från fritt eget kapital.

Minskningen av aktiekapitalet kan genomföras utan tillstånd av Bolagsverket eftersom Bolaget samtidigt genomför en fondemission som medför att varken Bolagets bundna egna kapital eller dess aktiekapital minskar.

### Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om förvärv och överlåtelse av egna aktier i Stenhus Fastigheter

I enlighet med styrelsens förslag beslutade extra bolagsstämman att bemyndiga styrelsen att, vid ett eller flera tillfällen för tiden intill slutet av nästa årsstämma, fatta beslut om att förvärva högst så många aktier att Stenhus Fastigheter efter varje förvärv innehar högst 10 procent av vid var tid samtliga utgivna aktier i Bolaget. Extra bolagsstämman beslutade vidare att bemyndiga styrelsen att vid ett eller flera tillfällen besluta om överlåtelse av Bolagets egna aktier, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt.

Syftet med bemyndigandet är att fortlöpande kunna anpassa Bolagets kapitalstruktur och därmed bidra till ökat aktieägarvärde, samt att möjliggöra att egna aktier används som vederlag vid, eller som finansiering av, förvärv av bolag, fastigheter och/eller verksamheter.

För mer detaljerad information avseende beslutens innehåll hänvisas till kallelsen till bolagsstämman som finns tillgänglig på Bolagets hemsida, [www.stenhusfastigheter.se](http://www.stenhusfastigheter.se).

## Stenus Fastigheter i Norden AB (publ)

Stockholm i april 2026

Styrelsen

### Kontakt

---

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: [elias.georgiadis@stenhusfastigheter.se](mailto:elias.georgiadis@stenhusfastigheter.se)

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: [mikael.nicander@stenhusfastigheter.se](mailto:mikael.nicander@stenhusfastigheter.se)

Tomas Georgiadis, CFO

Telefon: +46 707 40 30 46

E-mail: [tomas.georgiadis@stenhusfastigheter.se](mailto:tomas.georgiadis@stenhusfastigheter.se)

Stenus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: [info@stenhusfastigheter.se](mailto:info@stenhusfastigheter.se)

Hemsida: [www.stenusfastigheter.se](http://www.stenusfastigheter.se)

### Om Stenus Fastigheter

---

Stenus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga fastigheter och kommersiella fastigheter med tydligt geografiskt fokus på storstadsområden samt tillväxtorter. Stenus Fastigheter arbetar även aktivt med befintliga och potentiella byggrätter inom det nuvarande beståndet.

För mer information, se Stenus Fastigheters hemsida [www.stenusfastigheter.se](http://www.stenusfastigheter.se)

### Bifogade filer

---

[Kommuniké från extra bolagsstämma i Stenus Fastigheter i Norden AB \(publ\)](#)