

**PRESSMEDDELANDE**

22 maj 2026 08:00:00 CEST

## Humana avyttrar fastighet för äldreboende

**Humana och Samhällsbyggnadsbolaget i Norden (SBB) har ingått avtal med Northern Horizon Capital om att avyttra en fastighet för äldreboende i Strängnäs, där Humana äger 50 procent. Den preliminära totala köpeskillingen för transaktionen uppgår till 237 miljoner kronor, och affären förväntas slutföras i juni 2026. Humana kommer fortsatt bedriva äldreomsorgsverksamhet i fastigheten.**

Fastigheten färdigställdes och äldreboendet invigdes under våren 2025 och består av 100 lägenheter. Humana har ett separat avtal med Strängnäs kommun om drift av äldreboendet fram till och med 2045. Fastigheten har utvecklats och uppförts under åren 2022 till 2025 i ett partnerskap mellan Humana och SBB.

Försäljningen är i linje med Humanas strategi om att i stor utsträckning inte äga fastigheter.

-Transaktionen innebär att vi sänker vår nettoskuld med cirka 100 miljoner kronor, vilket är positivt, och skapar möjligheter att fortsätta investera i andra delar av vår verksamhet, säger Christoffer Herou, CFO på Humana.

Det överenskomna fastighetsvärdet uppgår till 235,5 miljoner kronor. Transaktionen innebär en realisationsförlust om cirka 20 miljoner kronor som kommer att belasta koncernens resultat i det andra kvartalet.

**För mer information kontakta:**

Ewelina Pettersson, ansvarig investerarelationer, 073-074 79 12,

[ewelina.pettersson@humana.se](mailto:ewelina.pettersson@humana.se)

Christoffer Herou, CFO, 072-582 86 16, [christoffer.herou@humana.se](mailto:christoffer.herou@humana.se)

**Om oss**

*Humana är ett ledande nordiskt omsorgsföretag som erbjuder tjänster inom individ- och familjeomsorg, personlig assistans, äldreomsorg och bostäder med särskild service enligt LSS. Humana har 22 000 engagerade medarbetare i Sverige, Norge, och Finland som utför omsorgstjänster till 10 000 människor. Vi arbetar efter visionen "Alla har rätt till ett bra liv". 2025 uppgick nettoomsättningen till 10 011 Mkr. Humana är börsnoterat på Nasdaq Stockholm och har huvudkontor i Stockholm. Läs mer om Humana på <https://www.humanagroup.se/>*