

## Selvaag Bolig ASA: Q3 2023: Har solgt 336 boliger for 1,98 milliarder kroner hittil i år

**Selvaag Bolig solgte 85 boliger for 543 millioner kroner i tredje kvartal. Nettosalget, det vil si salg justert for Selvaag Boligs andel i samarbeidsprosjekter, endte på 77 boliger for 479 millioner kroner. Det er 40 millioner kroner mer enn i samme periode i fjor.**

Hittil i år har selskapet solgt 336 boliger for 1 980 millioner kroner. Nettosalget for den samme perioden er 271 boliger med en samlet verdi på 1 577 millioner kroner.

– Nyboligmarkedet har som forventet vært rolig på grunn av økende boliglånsrente, høye byggekostnader og generell makroøkonomisk usikkerhet. Markedsforholdene tatt i betraktning har Selvaag Boligs salg likevel vært tilfredsstillende, og i september hadde vi flere vellykkede salgsstarter i Stor-Oslo, Stavanger og Stockholm, sier administrerende direktør Sverre Molvik.

– Vi selger om lag en bolig hver dag nå og forutsetningene er til stede for et mer stabilt nyboligmarked fremover. Boligbehovet er stort, tilbudssiden for nye boliger er lav, byggekostnaden er fallende, og den varslede rentetoppen er nært forestående.

Det ble igangsatt bygging av netto 57 boliger, ferdigstilt 90 boliger, og overlevert 74 boliger til kjøper. Hittil i år har Selvaag Bolig igangsatt bygging av 145 boliger, ferdigstilt 413 boliger og overlevert 379 boliger til kjøper.

Per 30. september hadde Selvaag Bolig 985 boliger under bygging og 60 ferdigstilte boliger som ikke var solgt.

I tredje kvartal 2022 solgte Selvaag Bolig 102 boliger brutto for 554 millioner kroner. Nettosalget i tredje kvartal 2022 var på 83 boliger for 439 millioner kroner. I løpet av de ni første månedene av 2022 solgte Selvaag Bolig 512 boliger brutto for 2 708 millioner kroner. Nettosalget i samme periode var på 404 boliger for 2 108 millioner kroner.

---

### Om oss

Selvaag Bolig ASA er et boligutviklingselskap som styrer hele verdikjeden fra kjøp av tomt til salg av nøkkelferdige boliger. Selskapet har til enhver tid flere tusen boliger under utvikling, og fokuserer på vekstområdene i og rundt Stor-Oslo, Bergen, Stavanger, Trondheim og Stockholm. Selvaag Bolig viderefører Selvaags 75 år lange historie og erfaring, og har et bredt utvalg boligtyper. Selskapets hovedkontor er på Ullern i Oslo.

[www.selvaagboligasa.no](http://www.selvaagboligasa.no)

Denne meldingen ble distribuert av Kristoffer Gregersen, konserndirektør kommunikasjon og bærekraft, Selvaag Bolig ASA.

---

**For mer informasjon:**

Sverre Molvik, CEO

Telefon: +47 40 10 05 85, e-post: [smo@selvaagbolig.no](mailto:smo@selvaagbolig.no)

Christopher Brunvoll, CFO

Telefon: +47 98 82 92 22, e-post: [chbr@selvaagbolig.no](mailto:chbr@selvaagbolig.no)

Kristoffer Gregersen, konserndirektør kommunikasjon og bærekraft

Telefon: +47 95 77 55 93, e-post: [kgr@selvaagbolig.no](mailto:kgr@selvaagbolig.no)

---

**Vedlegg**

[Selvaag Bolig ASA: Q3 2023: Har solgt 336 boliger for 1,98 milliarder kroner hittil i år](#)