

Intea förvärvar i Växjö

Intea har förvärvat en fastighet i Öjaby i närheten av Växjö flygplats från Micropower Fastighets AB. Den uthyrningsbara arean uppgår till 6 600 kvm som hyrs i sin helhet av Polismyndigheten. Underliggande fastighetsvärde i transaktionen uppgick till 107 mkr. Inget avdrag görs för latent skatt.

Fastigheten är belägen intill Växjö Småland Airport utanför Växjö och har en areal om 2,5 ha. Hyresavtalet löper till 2036 med ett årligt hyresvärde om 7,5 mkr med 85 procents indexering. Lokalen används av polisen för bland annat beslags- och forensiska verksamheter. På fastigheten finns även en byggrätt om ca 6 000 kvm där Polismyndigheten har en optionsrätt att utöka de förhyrda lokalerna genom nybyggnation.

Förvärvet sker indirekt via bolag och tillträdet skedde idag.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Jacobsson, chef affärsutveckling och projekt, 0733-75 56 10

Om Intea

Intea investerar i och förvaltar social infrastruktur för egen långsiktig förvaltning. Fastighetsbeståndets värde uppgick per 30 september 2025 till 25,7 miljarder kronor med en uthyrningsbar area om 609 tkvm. Fastighetsbeståndet består av fastigheter och projekt med offentliga hyresgäster, såsom rättsväsende, högre utbildning och sjukvård. Läs mer på www.intea.se

Bifogade filer

[Intea förvärvar i Växjö](#)