

ANALYS Studentbostäder i Norden: Rör sig framåt mot sitt långsiktiga mål 2028

Studentbostäder i Norden rapporterar ett andra kvartal i linje med våra förväntningar påverkat av säsongsmässiga fluktuationer. Det lägre förvaltningsresultatet beror främst på den halvårsvisa räntekostnaden för obligationslånet samt ett större fastighetsbestånd. Belåningsgraden har sjunkit till under 70%, dels drivet av en riktad nyemission, dels drivet av bolagets arbete mot sitt långsiktiga mål om en belåningsgrad under 60% till 2028. Analysguiden skissar på att bolaget uppnår det långsiktiga målet och räknar med att bolaget kommer att sälja av fastigheter för att kunna lösa sina obligationslån under nästa år. Givet att det scenariot upprepar vi vårt motiverade värde om 2,26 kr på sikt.

[Ladda ner och läs den fullständiga analysen i PDF-format här:](#)

Om oss

Detta är ett pressmeddelande från Analysguiden – Aktiespararnas uppdragsanalysverksamhet.
Läs mer här: <https://www.aktiespararna.se/analysguiden>

Bifogade filer

[ANALYS Studentbostäder i Norden: Rör sig framåt mot sitt långsiktiga mål 2028](#)