

Samhällsbyggnad i omställning – Hifab publicerar årlig branschrapport

För tredje året i rad publicerar Hifab branschrapporten Samhällsbyggnad i omställning. I årets rapport lyfts sju skiften som förväntas prägla branschen under 2026. Rapporten innehåller även resultat från två unika branschundersökningar genomförda av Hifab under hösten 2025.

Som konsulter inom fastigheter och samhällsbyggnad har Hifab en unik inblick i de frågor som sätter tonen för branschens utveckling och sedan 2022 är ett av bolagets uttalade mål att arbeta med kunskapsdelning till marknaden. I rapporten Samhällsbyggnad i omställning samlar Hifab årligen aktuella skiften och trender som väcker nya frågeställningar kopplat till branschens omställning.

- En föränderlig omvärld kräver nya förmågor och ett bredare perspektiv. Samhällsbyggnadssektorn påverkas också av den snabba teknikutvecklingen och allt fler perspektiv behöver vägas in. I år har vi på Hifab genomfört två branschundersökningar: om AI-mognaden bland fastighetsbolag och hur hållbarhetsfrågor beaktas i transaktionsprocessen. Resultaten visar att förändringsarbetet är igång och att det finns både stor potential och flera viktiga frågor att hantera framöver. Vi är glada att återigen kunna dela med oss av våra insikter för att skapa förutsättningar för fler att leda i förändring, säger **Amanda Tevell**, Vice VD för Hifab.

Rapporten innehåller sju kapitel och finns tillgänglig i sin helhet på hifab.se från och med den 10 december 2025.

- Låg AI-mognad i fastighetsbranschen kräver tydlig inriktning framåt (*med egen undersökning*)
- Hållbarhet tar plats i transaktionsprocessen (*med egen undersökning*)
- Demografisk utveckling, klimatmål och EPBD sätter fokus på befintligt bestånd
- Laddinfrastrukturen kräver systematisk förvaltning
- Social acceptans är en nyckel för hållbar råvaruförsörjning
- Nya upphandlingsformer testas i kommande stora infrastrukturprojekt
- Aktivt säkerhetsskyddsarbete krävs av fler aktörer inom samhällsbyggnad

För mer information kontakta:

Emma Johansson

CMO & Kommunikationschef

073-072 37 66

emma.johansson@hifab.se

Amanda Tevell

Vice VD

072-234 70 68

amanda.tevell@hifab.se



Pressmeddelande
10 december 2025 07:30:00 CET

Hifab är en konsultgrupp inom samhällsbyggnad som erbjuder oberoende rådgivning och ledning. Kunderna är privata och offentliga bolag som äger och förvaltar fastigheter och anläggningar. Tjänsterna omfattar strategi, projekt och teknik med fokus på förändring och utveckling. Målet är att bidra till branschens omställning genom lång erfarenhet och hög kompetens inom ny teknik, digitalisering, energi och hållbarhet.

Hifab är en del av Hultström Group som är noterat på Nasdaq First North Growth Market. Certified Adviser är Mangold Fondkommission AB.

Bifogade bilder

[Amanda Tevell](#)

Bifogade filer

[Samhällsbyggnad i omställning – Hifab publicerar årlig branschrappport](#)
[Samhällsbyggnad i Omställning 2026](#)