



Hemnets Köparbarometer mars 2025: Fler bostadsköpare tror på sjunkande priser

I Hemnets Köparbarometer i mars sjönk boprisförväntningarna tydligt. Andelen köpare som tror på stigande priser gick ner från 44 i februari till 40 procent nu i mars. Samtidigt ökade andelen köpare som tror på sjunkande bostadspriser med 4 procentenheter. Från 13 till 17 procent.

Sammantaget innebär det ett nettoresultat för Hemnets Köparbarometer på +24 procentenheter, 7 procentenheter lägre än i februari månads mätning. Även om det fortsatt råder en relativt stark tro på stigande priser, så har prisförväntningarna tydligt mattats av och är nu på den lägsta nivån på ett år. Andelen som tror på stigande priser har sedan toppnoteringen i december förra året gått ner från 54 till 40 procent.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 40,4 procent (44,0% föregående månad)

sjunkande priser: 16,9 procent (12,9% föregående månad)

oförändrade priser: 42,7 procent (43,1% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

”De lägre prisförväntningarna beror sannolikt delvis på en ökad osäkerhet kring inflation och ränta.

Den ökade geopolitiska osäkerheten kan också påverka framtidstron, men brukar ha begränsad

effekt på den faktiska prisutvecklingen då det framförallt är räntan som är utslagsgivande. Skulle

prisförväntningarna fortsätta sjunka kan det komma att återspeglas i även prisutvecklingen framöver.

Samtidigt är det fortfarande mer än dubbelt så många som tror på stigande än sjunkande priser.”

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 137 respondenter mellan 1-3 mars.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan ”Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?”.

Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga



Hemnet

relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [LinkedIn](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer Mars 2025](#)