

## TROPHI FÖRVÄRVAR TVÅ DAGLIGVARUFÄSTIGHETER I SVERIGE

Trophí har tecknat avtal om förvärv av två fastigheter belägna i Malmö respektive Sjöfle, till ett underliggande fastighetsvärde om 350 miljoner kronor.

Fastigheten i Malmö är belägen i Hyllie och har City Gross som största hyresgäst. Fastigheten i Sjöfle är fullt uthyrd till ICA och Dollarstore. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 13 000 kvadratmeter. Andelen livsmedel uppgår till 86 procent av hyresvärdet.

Fastigheterna med dess stabila hyresgäster passar väl in i Trophis portfölj och stärker vår närvaro på orterna, säger Johan Augustsson, VD på Trophi.

Fastigheterna tillträdde den 30 juni 2026. Säljare är Altra Fastigheter och Helax Capital Markets har agerat köprådgivare.

### Kontakt

Johan Augustsson  
CEO

**+46 7346 79 60**

**[johan.augustsson@trophi.se](mailto:johan.augustsson@trophi.se)**

### Om Trophi

Trophí är Nordens ledande fastighetsbolag inom dagligvaruhandel, med närmare 300 handelsfastigheter och totalt cirka 920 000 kvm butikslokaler i Sverige och Finland. Sedan starten 2012 har vi byggt upp en stark portfölj genom förvärv, projekt och aktiv förvaltning.

Som experter på dagligvarufastigheter är vårt mål att vara en långsiktig och affärsnära partner till våra hyresgäster. Tillsammans skapar vi levande handelsplatser – i både städer och på landsbygden – där människor möts för att handla, få service och vara en del av samhället.