

EgnsINVEST Ejd. Tyskland præsenterer foreløbige tal for årets andet kvartal

EgnsINVEST Ejd. Tyskland har i dag offentliggjort foreløbige nøgletal for andet kvartal 2026, der følger budgettet.

De foreløbige hovedtal for årets andet kvartal viser et ventet resultat før kurs- og værdireguleringer (EBVAT) på 3,6 mio. kroner. Det flugter med selskabets forventninger, der uændret ligger i intervallet 15-17 mio. kroner for året.

Selskabet forventer samtidig en positiv regulering af ejendomsværdierne på 9,3 mio. kroner i andet kvartal 2026, hvilket er aktuelt i en periode med uændrede afkastkrav. Den forventede positive værdiregulering skyldes derfor udelukkende selskabets fokus på løbende huslejustilreguleringer, forbedrede lejekontrakter og hurtig genudlejning. Selskabet oplever generelt lav tomgang i både bolig- og erhvervslejemål, og udviklingen i tomgangen vidner om en uændret høj efterspørgsel på især boliger i Berlin.

EgnsINVEST Ejd. Tyskland er ligeledes opmærksomme på at hæve lejen, hvor det er muligt i henhold til loven. Ligeledes er der fokus på at renovere lejlighederne ved fraflytning med henblik på at kunne hæve lejen, ligesom der arbejdes videre med at sikre lejeforhøjelser ved genudlejning af erhvervslejemål. I andet kvartal er der blandt andet indgået en ny erhvervslejekontrakt til en væsentlig højere leje med en lejer, der har som forretningsområde at udleje ferielejligheder.

Selskabet iværksatte i marts måned et aktietilbagekøbsprogram med det formål at kunne nedsætte selskabets aktiekapital med de erhvervede aktier. Der kan tilbagekøbes 37.800 stk. egne aktier svarende til ca. 1,61% af selskabets aktiekapital dog maksimalt for 6 mio. kroner. Der kan maksimalt købes 200 aktier om dagen, og ugentligt udsendes en status med aggregerede oplysninger om de gennemførte handler, herunder antal tilbagekøbte aktier samt til hvilken kurs. I perioden fra den 30. marts til og med den 30. juni har selskabet opkøbt i alt 7.770 stk. egne aktier for i alt 1.134.422 kroner.

EgnsINVEST Ejd. Tyskland vil offentliggøre halvårsrapport den 27. august 2026.

Kontakter

Mail: markus@vaekstaktier.dk

Telefon: 50 42 99 18

Om os

Disclaimer: Vækstaktier har et betalt IR-samarbejde med det omtalte selskab. Indholdet er til informationsmål og videreformidling af selskabets egen kommunikation.

Hjemmeside: vaekstaktier.dk