

# Viva Wine Group säljer lagerfastighet i en sale-and-leaseback-transaktion

Viva eCom Group, Viva Wine Groups e-handelsverksamhet, säljer sin lagerfastighet i Tyskland i en sale-and-leaseback-transaktion. Slutförandet av Transaktionen ägde rum den 30 september 2022. Försäljningspriset översteg tillgångens bokförda värde.

Köpare av logistik- och uppfyllelsecenter är en pan-europeisk investeringsfond, som är specialiserad på stadsnära lagerfastigheter. Försäljningspriset översteg det bokförda värdet på tillgången som förvärvades av Viva eCom Group 2020.

Tomten består av ett lager på 7 100 kvm och 850 kvm kontor och är centralt beläget nära Frankfurt.

Christian Fricke, VD för Viva eCom Group kommenterar: "Vi förvärvade logistik- och uppfyllelsecentret i Butzbach 2020 som en del av en större M&A-transaktion inom vår buy-and-build e-handelsstrategi. Vi är glada att lämna över ägandet av fastigheten till en erfaren investerare som kommer att kunna utveckla tillgången ytterligare. Intäkterna från denna transaktion kommer att användas för att stärka vår balansräkning och finansiera nya tillväxtpöjligheter."

Colliers International har haft uppdraget att genomföra försäljningsprocessen.

## Certified Adviser

FNCA Sweden AB, +46(0)8-528 00 399, info@fnca.se, är Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier Growth Market.

## För mer information, vänligen kontakta:

Mikael Sundström, Director Sustainability, Communications & Investor Relations

Tel: +46 70 943 22 26

Email: [mikael.sundstrom@vivagroup.se](mailto:mikael.sundstrom@vivagroup.se)

Linn Gäfvert, CFO

Mobile: +46 73 086 89 90

Email: [linn.gafvert@vivagroup.se](mailto:linn.gafvert@vivagroup.se)

## Om oss

---

Viva Wine Group är de nordiska monopolmarknadernas ledande vinkoncern med en stark position på den europeiska e-handelsmarknaden för vin. Vi är en entreprenörsdriven företagsgrupp med huvudkontor i Stockholm och som utvecklats genom organisk tillväxt och strategiska förvärv. Viva Wine Group utvecklar, marknadsför och säljer både egna och andras varumärken och erbjuder prisvärda kvalitetsviner från hela världen till konsumenter i Norden, Tyskland, Schweiz, Österrike, Frankrike och Nederländerna. Hållbarhet är en av våra främsta drivkrafter och vi är ledande inom ekologiskt och etiskt certifierat vin. [www.vivagroup.se](http://www.vivagroup.se)

**Bifogade filer**

---

**Viva Wine Group säljer lagerfastighet i en sale-and-leaseback-transaktion**