



CASTELLUM

Pressmeddelande
03 oktober 2024 07:00:00 CEST

Castellum förvandlar kontor till nytt Scandic Go-hotell

Castellum inleder ett annorlunda projekt på uppdrag av Scandic Hotels Group. Vid Lilla Bommen i Göteborg förvandlas befintliga kontorslokaler till ett nytt hotell, ett stenkast från centralstationen och med direktkoppling till köpcentrat Nordstan.

Lilla Bommen har anor från mitten av 1600-talet som hamn för både lastbåtar och passagerarfartyg. Idag utvecklas området från renodlat kontorsområde till en levande och dynamisk stadsdel, där Castellum har en ledande position i förnyelsen. Med nya Hisingsbron på plats och Västlänkens färdigställande inom räckhåll ökar också Lilla Bommens betydelse som ett centralt nav i den växande citykärnan.

– Detta är en stor och viktig pusselbit i den fortsatta utvecklingen av hela området, nya aktörer och större utbud ger hela området liv och rörelse dygnet runt. På sikt förlängs det långa stråket från Avenyn till Göta älv och hela stan kommer närmare vattnet, säger Helena Dellborg, uthyrare på Castellum.

Det blivande hotellet ingår i kedjans nya koncept Scandic Go, som beskrivs som smart, plånboksvänligt och centralt. Efter öppning kommer Scandic att ha tio hotell i Göteborg. Utöver Scandic Go kommer fastigheten rymma kommersiella aktörer så som gym och restaurang.

– Hotellet blir mycket viktigt för området och helheten, säger Helena Dellborg. Tillsammans med de kompletterande verksamheterna i pipeline bidrar det till att göra Lilla Bommen till en attraktiv, trygg och livfull del av centrum.

Ombyggnationen inleds i början av 2025 med planerad öppning 2026. Förutom den dygnet runt-bemannade lobbyn som erbjuder enklare rätter i avslappnad miljö erbjuder hotellet 176 rum fördelade på två våningar om totalt 4 500 kvm.

– Scandic kom till oss med en intressant utmaning som vi kommer att leverera på bästa sätt. Vi är glada över att vara en del av både Scandics och stadens fortsatta utveckling, och vi välkomnar dem varmt till Lilla Bommen säger Örjan Rystedt som är vd Region Väst på Castellum.

För mer information vänligen kontakta

Örjan Rystedt, vd Region Väst, Castellum, 031-60 74 61, orjan.rystedt@castellum.se

Helena Dellborg, uthyrare, Region Väst, Castellum, 031-755 56 09, helena.dellborg@castellum.se



CASTELLUM

Pressmeddelande
03 oktober 2024 07:00:00 CEST

Om Castellum

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag som utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar. Vi finns i attraktiva nordiska tillväxtregioner. Ett av våra hållbarhetsmål är att vara helt klimatneutrala senast 2030. Castellum är det enda nordiska fastighets- och byggbolag som är invalt i Dow Jones Sustainability Index (DJSI). Castellumaktien är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap.

En värd bortom det förväntade.

www.castellum.se

Bifogade bilder

[Concept Image Scandic Go Double Room](#)

[Lilla Bommen](#)

[Örjan Rystedt](#)

[Helena Dellborg](#)

Bifogade filer

[Castellum förvandlar kontor till nytt Scandic Go-hotell](#)
