

Qben Infra säkrar lånefasilitet på 55 miljoner SEK

Qben Infra AB ("Qben Infra" eller "Bolaget") har idag ingått avtal om ett räntebärande lån om 55 miljoner kronor från bolagets huvudägare, Songa Investments AS ("Ägarlånet"). Tillsammans med den tidigare offentliggjorda kreditfaciliteten från Norion på 100 miljoner kronor säkerställer lånet både tillräckligt rörelsekapital samt återbetalning av befintlig checkräkningskredit och obligation.

Bakgrund till lånefinansieringen

Den 15 oktober 2025 ingick Qben Infra och dess dotterbolag ININ Group AS avtal om försäljning av Qben Rail till Eleda Norge AS. Qben Infra ägde direkt och indirekt via ININ Group AS cirka 83 procent av Qben Rail. Första delen av försäljningen genomfördes den 20 november 2025 och resterande aktier planeras att avyttras under januari 2026. Qben Infras kvarvarande innehav i Qben Rail är för närvarande pantsatt som säkerhet för en checkräkningskredit ("RCF") på cirka 120 miljoner kronor.

Enligt villkoren för bolagets seniora icke-säkerställda obligationer (ISIN SE0023468384) med ett utestående nominellt belopp om 500 miljoner SEK ("Obligationerna"), som ändrades genom ett skriftligt förfarande avslutat i november 2025, är bolaget skyldigt att lösa in obligationerna till 106 procent av nominellt belopp (tillsammans med upplupen men obetald ränta) vid slutförd försäljning av Qben Rail.

För att (i) kunna ersätta befintlig checkräkningskredit (RCF) och därmed möjliggöra slutförandet av avyttringen av Qben Rail, samt (ii) möjliggöra för Bolaget att genomföra inlösen av Obligationerna, har Qben Infra och Qben Construction idag tecknat avtal om att ta upp lånefinansieringen.

För ytterligare information om försäljningen av Qben Rail och villkorsändringen för obligationerna, se bolagets pressmeddelanden från 15 oktober 2025, 22 oktober 2025, 11 november 2025 och 20 november 2025.

Villkor för ägarlånet

Enligt villkoren för ägarlånet erhåller Qben Infra ett lån om 55 miljoner SEK från bolagets huvudägare Songa Investments AS. Lånet har en årlig ränta om 10 procent som betalas vid återbetalning samt en dröjsmålsränta om ytterligare 3 procent per år.

Som säkerhet för ägarlånet pantsätts de aktier som Qben Infra indirekt innehar i ININ Power AS.

Villkorat av godkännande vid extra bolagsstämma i Qben Infra, förfaller lånebeloppet och upplupen ränta till betalning den 27 juli 2026. Qben Infra har rätt att välja återbetalning (i) kontant eller (ii) genom överlåtelse av säljarversen som Kvalitetsprojekt 2.0 Holding AB utfärdat till Qben Construction som del av köpeskillingen vid förvärvet av Kvalitetsbygg R AB och Kvalitetsgruppen R Fastigheter AB ("Kvalitetsbygg") med nominellt belopp om 140 miljoner SEK ("Säljarversen") med förfallodag den 30 december 2027.

För mer information om Säljarreversen och avyttringen av Kvalitetsbygg, se bolagets pressmeddelanden från 22 oktober 2025 och 18 december 2025.

Vid kontant återbetalning av ägarlånet ska bolaget betala en avgift om 15 miljoner kronor till Songa Investments AS.

Väljer Qben Infra återbetalning genom överlåtelse av Säljarreversen, blir bolagets totala kostnad för ägarlånet summan av (i) räntekostnaderna och (ii) skillnaden mellan lånebeloppet plus upplupen ränta och marknadsvärdet på Säljarreversen vid återbetalningstillfället.

Transaktionen betraktas som en väsentlig närståendetransaktion enligt Aktiemarknadsnämndens uttalande AMN 2019:15 och ska underställas bolagsstämman godkännande. Om godkännande inte erhållits senast 3 mars 2026 förfaller lånebeloppet och upplupen ränta till omedelbar kontant betalning utan avgift.

Kallelse till extra bolagsstämma i Qben Infra kommer att offentliggöras separat.

Qben Infra åtar sig enligt ägarlånevillkoren att inte uppta ytterligare lånefinansiering eller emittera aktier eller aktierelaterade instrument utan Songa Investments AS samtycke under tiden ägarlånet är utestående.

Motiv till lånefinansieringen

Styrelsen för Qben Infra bedömer att lånefinansieringen är nödvändig för att ersätta befintlig RCF och säkerställa tillräcklig rörelsekapital.

Utan lånefinansieringen, skulle bolaget sakna tillräckliga likvida medel för att (i) ersätta den checkräkningskredit (RCF) som belastar de pantsatta aktierna i Qben Rail, vilket är en förutsättning för att Qben Infra ska kunna slutföra försäljningen av Qben Rail, samt (ii) lösa in obligationerna vid slutförandet av Qben Rail-avyttringen och samtidig säkerställa tillräcklig rörelsekapital.

Styrelsen har noggrant utvärderat alternativa finansieringsmöjligheter, inklusive lån från andra kreditinstitut och kapitalanskaffning, inom den tillgängliga tidsramen.

Vad gäller lånefinansieringens marknadsmässighet har styrelsen bedömt att villkoren för både det tidigare annonserade banklånet och ägarlånet är marknadsmässiga. Styrelsen anser att lånefinansieringen ligger i bolagets och samtliga aktieägares intresse.

För ytterligare information, kontakta:

[Kontaktperson], [titel], Qben Infra AB

Telefon: [telefonnummer]

E-post: [e-postadress]

FNCA Sweden AB är bolagets certified adviser.

Denna information är sådan som Qben Infra AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, via ovanstående kontaktperson, för offentliggörande den 26 januari 2026 kl. xx:xx CET.

Om Qben Infra

Qben Infra investerar i och utvecklar bolag inom infrastrukturtjänster i Norden. Bolaget verkar inom nischer där marknaden präglas av starka tillväxttrender, stora offentliga investeringar och goda möjligheter till konsolidering och tillväxt – exempelvis järnväg och kraftnät. Strategin omfattar organisk tillväxt, förstärkt med selektiva förvärv (M&A) och realisering av synergier. För mer information, besök qben.se.

Denna information är sådan information som Qben Infra är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2026-01-27 14:50 CET.