

SVEAFASTIGHETER BYGGSTARTAR 87 LÄGENHETER I NACKA

Sveafastigheter stärker sin närvaro i Stockholmsregionen med byggstart av 87 hyreslägenheter i Nacka. Projektet är det fjärde Sveafastigheter byggstartat det senaste året och är i linje med bolagets strategi att realisera utvecklingsportföljen med fokus på Stockholmsregionen.

– Att byggstarta i Nacka är ännu ett viktigt steg i vår ambition att erbjuda fler trygga och hållbara hem i attraktiva lägen. Vi har ett bra och långsiktigt samarbete med Nacka kommun och ser fram emot att välkomna hem nya och befintliga Nackabor till våra lägenheter när de står färdiga 2027, säger Erik Hävermark, vd, Sveafastigheter.

Lägenheterna som omfattar två till fyra rum och kök blir ett välkommet tillskott av bostäder för alla åldrar i ett område med god tillgång till service och publika kommunikationer. Projektet uppförs enligt certifieringen Miljöbyggnad Silver och kommer att inkludera funktioner som uppmuntrar till hållbara resvanor, såsom cykelverkstad och cykeltvätt.

- Det här är mer än ett spadtag – det markerar ytterligare ett steg i den utveckling som förverkligar vår vision om ett Nacka där fler kan bo med både naturen inpå knuten och tillgång till stadens puls. Med Sveafastigheter som engagerad byggaktör tar vi ännu ett steg mot att bygga framtidens trygga och levande livsmiljöer, säger Mats Gerdau (M), kommunstyrelsens ordförande.

Inflyttning beräknas ske under det andra kvartalet 2027. Den uthyrningsbara arean uppgår till 4 325 kvm. Investeringen bedöms uppgå till 222 mkr. Efter att projektet färdigställts beräknas fastigheten tillföra ett årligt hyresvärde om 14,4 mkr.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Moa Andersson, Kommunikationschef, Sveafastigheter
press@sveafastigheter.se

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter äger, förvaltar och utvecklar människors hem. Fastighetsbeståndet består av en bredd av hyresrätter i tillväxtregioner i Sverige. Husen förvaltas och utvecklas med ett närvarande och lokalt engagemang. Sveafastigheter utvecklar och bygger nya hållbara bostäder där efterfrågan på bostäder är som störst.

Bifogade bilder

[Sveafastigheter, Nacka, Gamla landsvägen_1](#)

[Sveafastigheter, Nacka, Gamla landsvägen_2](#)