



Högre slutpris på Hemnet

Ny data från Hemnet visar att bostäder i Stockholms innerstad som annonseras på plattformen i genomsnitt ökar 5,1 procentenheter mer i budgivningen jämfört med bostäder som inte haft en annons på Hemnet. För en bostad för sex miljoner kronor innebär det ungefär 300 000 kronor i högre slutpris i förhållande till utgångspris.

Budpremie för Stockholms innerstad under perioden 1 - 16 mars 2026:

- Prisökning med annons på Hemnet: 11,3%
- Prisökning utan annons på Hemnet: 6,2%

- Stockholms innerstad fungerar ofta som en förlöpare för resten av landet. Just nu ser vi en mycket hög aktivitet där köptrycket driver upp priserna. I en sådan marknad blir säljstrategin helt avgörande; att synas en nyckel för att maximera affären och få rätt betalt, säger **Erik Holmberg**, marknadsanalytiker på Hemnet.

Gynnsam marknad för både köpare och säljare:

Just nu är bostadsutbudet på historiskt höga nivåer i Stockholm. Det innebär att köpare har mycket att välja på. Samtidigt möter säljarna en gynnsam marknad där genomsnittspriset i Stockholm innerstad för första gången passerade 120 000 kronor per kvadratmeter i februari.

Den första april sker lättnader för kreditrestriktioner när bolånetaket höjs och det skärpta amorteringskravet slopas. Detta väntas ge ytterligare bränsle åt prisuppgångarna. Sammantaget finns det mycket som talar för ökad aktivitet när det våras för bostadsmarknaden samtidigt som geopolitisk oro kan bidra med viss osäkerhet.

För mer information, kontakta:

Pressförfrågningar

Staffan Tell, Head of PR

M: +46 733 67 66 85

E: staffan.tell@hemnet.se

IR-förfrågningar

Ludvig Segelmark, Head of IR

M: +46 70 250 14 40

E: ludvig.segelmark@hemnet.se

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta



Hemnet

reflekteras i bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Nasdaq Stockholm ("HEM").

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Budpremie Graf](#)