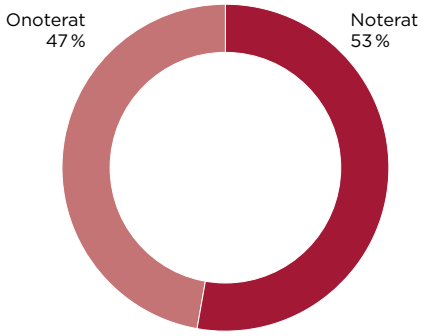
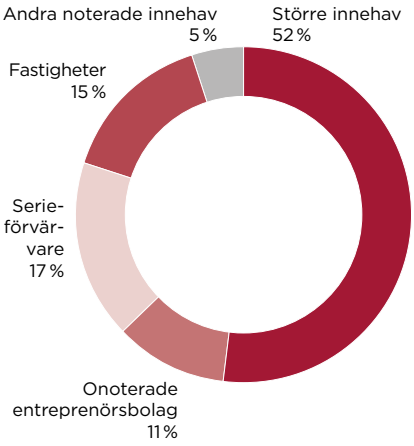
SPILTAN INVEST
SUBSTANSRAPPORT 31 OKTOBER 2026

	Dags-kurs* (kr)	Substans-värde (mkr)	Värde per aktie (kr)	Andel av portfölj (%)
STÖRRE INNEHAV				
Paradox	147,00	2 446		
Spiltan Fonder		1 609		
Totalt		**4 055**	**139,23**	**52**
ONOTERADE ENTREPRENÖRSBOLAG		**883**	**30,33**	**11**
varav 146 Mkr är räntebärande fordringar				
SERIEFÖRVÄRVARE				
Teqnion	178,00	375		
Alcadon	29,20	172		
Idun Industrier B	331,00	92		
Byggmästare AJ Ahlström	50,50	86		
Noterade <50 Mkr		56		
Onoterade		504		
Totalt		**1 285**	**44,12**	**17**
FASTIGHETER				
Sveafastigheter	30,70	259		
P&E Persson		216		
Bonäsudden	135,00	177		
Amhult 2 B	56,00	59		
Noterade <50 Mkr		37		
Övriga onoterade		440		
Totalt		**1 188**	**40,81**	**15**
ANDRA NOTERADE INNEHAV				
Solid Försäkringsaktiebolag	107,80	199		
Spiltan Europafond Investmentbolag		53		
Noterade <50 Mkr		140		
Totalt		**392**	**13,44**	**5**
SUMMA		**7 803**	**267,92**	**100**
NETTOKASSA		**89**	**3,04**	
TOTALT		**7 892**	**270,96**	

INNEHAV NOTERAT/ONOTERAT

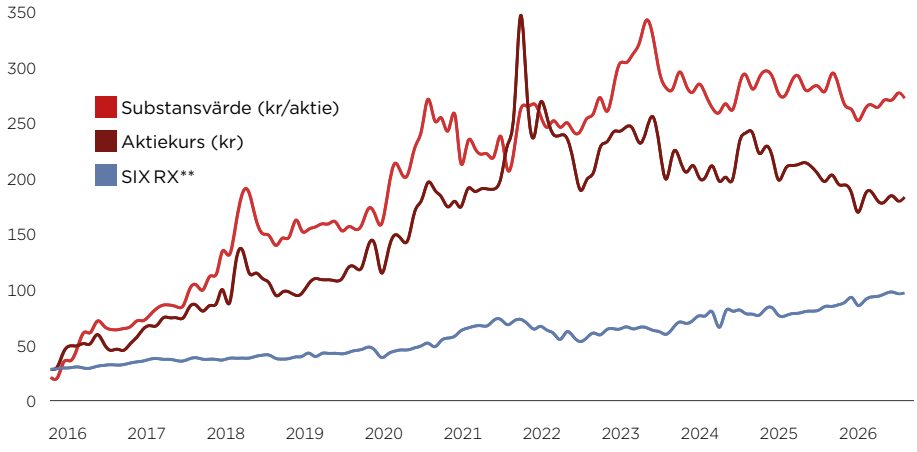


PORTFÖLJ



10-ÅRSÖVERSIKT

Totalt antal aktier:
29 124 368



SUBSTANSVÄRDE

Finansiella tillgångar värderas till verkligt värde i enlighet med IFRS 13. Alla börsnoterade innehav redovisas till aktuellt marknadsvärde medan alla onoterade innehav värderas utifrån anskaffningsvärde och relevanta multiplar. Det kan vara multiplar baserade på bolagens historiska eller förväntade försäljning eller resultat, alternativt värdering av framtida kassaflöden. I tabellen särredovisas större noterade innehav.

*) Kurs/aktie anges för de aktier som regelbundet handlas på en marknadsplats.

**) Källa: Infront. SIX Return Index (SIX RX) visar den genomsnittliga utvecklingen på Stockholmsbörsen inklusive utdelningar. Kurvan motsvarar värdeutvecklingen för SIX RX, med utgångspunkt i Spiltanaktiens kurs den sista börsdagen i januari 2016.

Kurserna är stängningskurser per 2026-10-30.

VÄRDEUTVECKLING	aug 2026	sep 2026	okt 2026
Substansvärde per aktie, kr	269,18	275,75	270,96
Substansvärde per aktie justerat med återköp, kr	272,50	279,25	274,52
Aktiekurs, kr	184,00	179,20	182,80

Spiltan Invest
Erik Dahlbergsallén 15
115 20 Stockholm
08-570 310 00
spiltan@spiltan.se
spiltan.se

ONOTERADE INNEHAV

Bolagen på denna sida utgör ett urval av de onoterade innehav där Spiltan Invest har styrelserepresentation.

STÖRRE INNEHAV

Spiltan Fonder

Prisbelönad fondförvaltning med fokus på aktiv förvaltning och prisvärda fonder.

Spiltans ägarandel: 90,7 %

ENTREPRENÖRSBOLAG

AktivBo

Proptech-bolag som som hjälper fastighetsägare att öka sin effektivitet, lönsamhet och kundnöjdhet med datadriven analys.

Spiltans ägarandel: 73,9 %

Amanda AI

Automatiserad tjänst som optimerar sina kunders sökordsannonsering via exempelvis Google Shopping och Google Ads.

Spiltans ägarandel: 19,6 %

AOB Travel

Resebyrå som säljer resor över internet samt via eget fysiskt kontor i Höllviken.

Spiltans ägarandel: 30,0 %

Besedo

Erbjuder content moderation som skapar ett tryggare internet genom att städa bort olämpligt och olagligt innehåll.

Spiltans ägarandel: 28,1 %

Chiffonjén

Småländskt investeringsbolag som gör långsiktiga och hållbara investeringar i tillväxtföretag, främst onoterade sådana.

Spiltans ägarandel: 11,6 %

Flattered

Svenskt varumärke med försäljning av väskor och skor via egen e-handel (D2C).

Spiltans ägarandel: 36,2 %

Ljung & Sjöberg

Tjänsteföretag specialiserat på alkohol- och drogproblem, spelberoende och medberoende på arbetsplatsen.

Spiltans ägarandel: 34,7 %

SCP

Scandinavian Crusher Partner utvecklar slit- och reservdelar samt optimeringstjänster för krossanläggningar.

Spiltans ägarandel: 42,3 %

Switch Nails

Designar och säljer lösnaglar av återvunnet och veganskt material via egen webbutik.

Spiltans ägarandel: 31,2 %

SERIEFÖRVÄRVARE

Collaboration Art

Konsoliderar marknaden för performance marketing, det snabbast växande området inom digital marknadsföring.

Spiltans ägarandel: 34,1 %

Eitrium

Koncern som förvärvar majoritetsandelar i lönsamma industribolag som har nischprodukter med bra makrotrender.

Spiltans ägarandel: 70,5 %

Hyttbäcken

Förvärvar och utvecklar lönsamma svenska industribolag med årlig omsättning på 20–100 Mkr.

Spiltans ägarandel: 17,3 %

FASTIGHETER

P&E Persson

Förvaltning och utveckling av fastigheter i nära samarbete med sina uppdragsgivare.

Spiltans ägarandel: 20,0 %

P&E Samhällsfastigheter

Bygger och förvaltar attraktiva samhällsfastigheter.

Spiltans ägarandel: 48,7 %

Spiltanhuset

Kontorsfastighet på Erik Dahlbergsallén 15 i Stockholm.

Spiltans ägarandel: 100,0 %

VÄRDE OVANSTÅENDE 16 BOLAG: 2 972 MKR

TOTALT VÄRDE SAMTLIGA ONOTERADE INNEHAV 3 652 MKR

Varje ruta är klickbar och länkar till respektive företags webbplats.

Spiltan Invest
Erik Dahlbergsallén 15
115 20 Stockholm
08-570 310 00
spiltan@spiltan.se
spiltan.se