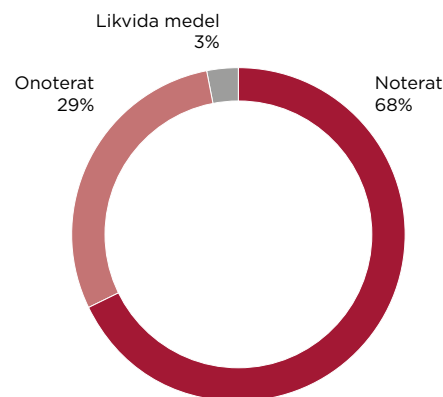


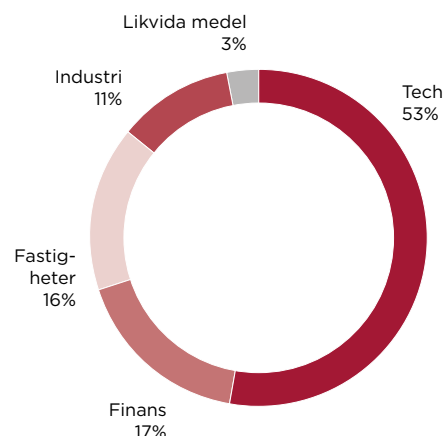
SPILTAN INVEST SUBSTANSRAPPORT 29 APRIL 2022

	DAGSKURS* (KR)	SUBSTANS- VÄRDE (MKR)	VÄRDE PER AKTIE (KR)	ANDEL AV PORTFÖLJ (%)
Tech				
Alcadon	77,10	175		
Paradox	165,15	2 999		
Swedencare	111,35	52		
XMReality	1,56	15		
Övriga noterade		120		
Övriga onoterade**		705		
Totalt Tech		4 066	130,93	53
Finans				
Berkshire Hathaway	4 830 637,00	242		
Spiltan Fonder		653		
Övriga noterade		108		
Övriga onoterade**		285		
Totalt Finans		1 288	41,43	17
Fastigheter				
Amhult 2	80,80	66		
Bonäsudden	232,00	115		
KlaraBo	29,18	374		
P&E Fastigheter		247		
Slitevind	94,60	75		
Train Alliance	83,80	171		
Övriga noterade		10		
Övriga onoterade**		142		
Totalt Fastigheter		1 200	38,64	16
Industri				
Byggmästare AJ Ahlström	297,50	167		
Idun	274,50	64		
Teqnon	117,00	210		
Övriga noterade		171		
Övriga onoterade**		198		
Totalt Industri		810	26,11	11
Likvida medel och övriga nettotillgångar				
		245	7,88	3
TOTALT		7 609	244,99	100

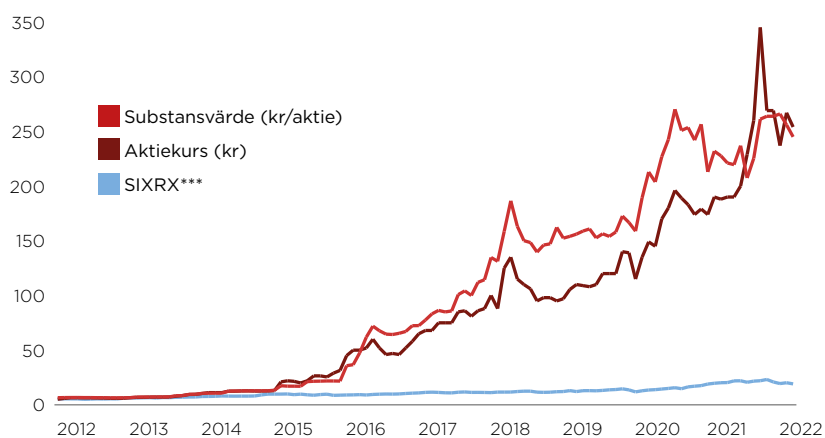
INNEHAV NOTERAT/ONOTERAT



PORTFÖLJ



10-ÅRSÖVERSIKT



Totalt antal aktier:
31 057 801

SUBSTANSVÄRDE

Finansiella tillgångar värderas till verkligt värde i enlighet med IFRS 13. Alla börsnoterade innehav redovisas till aktuellt marknadsvärde medan alla onoterade innehav värderas med utgångspunkt av relevanta multiplar på bolagens historiska eller förväntade försäljning eller resultat eller värdering av framtida kassaflöden. I tabellen särredovisas större strategiska noterade innehav.

*) Kurs/aktie anges för de aktier som regelbundet handlas på en marknadsplats.

***) Se nästa sida för ett urval av Spiltans onoterade innehav.

*) Källa: Infront.

Kurserna är stängningskurser per den 29 april 2022.

VÄRDEUTVECKLING

	feb 2022	mar 2022	apr 2022
Substansvärde per aktie, kr	265,95	255,93	244,99
Aktiekurs, kr	237	267	254

SPILTAN
invest

Investment Aktiebolaget Spiltan (publ)

Grevgatan 39
114 53 Stockholm
08-570 310 00
spiltan@spiltan.se
spiltan.se

ONOTERADE INNEHAV

TECH (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Tech: 705 MKR

Collaboration Art



Konsoliderar marknaden för performance marketing, det snabbast växande området inom digital marknadsföring.

Spiltans ägarandel: 46,3%

Besedo



Erbjuder content moderation som skapar ett tryggare internet genom att städa bort olämpligt och olagligt innehåll.

Spiltans ägarandel: 21,7%

Captario



SaaS-lösning som förbättrar beslutsfattande och avkastning inom läkemedelsutveckling.

Spiltans ägarandel: 21,3%

Coolstuff



E-handel med roliga och unika presenter och produkter.

Spiltans ägarandel: 27,0%

Flattered



Svenskt varumärke med försäljning av väskor och skor via egen e-handel (D2C).

Spiltans ägarandel: 32,2%

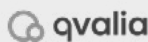
Nuvoair



Medtechbolag med data-driven helhetslösning för bättre lunghälsa. Revolutionerar vård för lungpatienter på distans.

Spiltans ägarandel: 15,8%

Qvalia



SaaS-bolag som automatiserar ekonomiprocesser, från fakturahantering till bokföring samt analys.

Spiltans ägarandel: 40,5%

Soft Cap



Förvärvar lönsamma IT-produktbolag i främst södra Sverige.

Spiltans ägarandel: 32,2%

United Robots



Hjälper nyhetsredaktioner att skapa redaktionell automatisk journalistik med smarta textalgoritmer.

Spiltans ägarandel: 16,0%

FINANS (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Finans: 938 MKR

Spiltan Fonder



Prisbelönad fondförvaltning med fokus på aktiv förvaltning och låga avgifter.

Spiltans ägarandel: 80,0%

Hejmo Bolån



Bolåneutmanare med rimlig ränta och samma villkor till alla kunder.

Spiltans ägarandel: 60,0%

JustInCase



Prisvärda livförsäkringar som går att teckna på två minuter - hjälper människor att skapa ett bra skydd till sin familj.

Spiltans ägarandel: 30,6%

FASTIGHETER (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Fastigheter: 389 MKR

Active Properties



Inriktning på kommersiella fastigheter med långa hyresavtal i regioner med god tillväxt.

Spiltans ägarandel: 11,2%

P&E Fastigheter



Förvaltning och utveckling av fastigheter i samarbete med institutionella investerare.

Spiltans ägarandel: 20,0%

P&E Samhällsfastigheter



Bygger och förvaltar attraktiva samhällsfastigheter.

Spiltans ägarandel: 33,3%

INDUSTRI (URVAL)

Totalt värde alla onoterade innehav Industri: 198 MKR

Garpco



Förvärvar och utvecklar små och medelstora industribolag.

Spiltans ägarandel: 11,7%

Tielman



Producerar hållbara pappersförpackningar och bakformar.

Spiltans ägarandel: 32,1%

JLM



Specialmaskiner för horisontalborrning.

Spiltans ägarandel: 34,8%

TOTALT VÄRDE SAMTLIGA ONOTERADE INNEHAV

2 230 MKR

Varje ruta är klickbar och länkar till respektive företags webbplats.

SPILTAN
invest

Investment Aktiebolaget Spiltan (publ)

Grevgatan 39
114 53 Stockholm
08-570 310 00
spiltan@spiltan.se
spiltan.se