

NP3 Fastigheter emitterar gröna obligationer om SEK 400 miljoner

NP3 Fastigheter AB (publ) ("**NP3**" eller "**Bolaget**") har emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer om 400 miljoner kronor under existerande MTN-program (de "**Nya Gröna Obligationerna**"). De Nya Gröna Obligationerna har en löptid om 4,5 år med slutligt förfall i augusti 2030 och löper med en ränta om 3 månaders STIBOR + 215 baspunkter. NP3 avser att ansöka om upptagande till handel av de Nya Gröna Obligationerna på lista för hållbara obligationer vid Nasdaq Stockholm. Ett belopp motsvarande nettolikviden från de Nya Gröna Obligationerna kommer att användas i enlighet med Bolagets ramverk för grön finansiering.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har gemensamt agerat joint bookrunners i samband med emissionen av de Nya Gröna Obligationerna. Gernandt & Danielsson har agerat legal rådgivare.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör

E-mail: andreas@np3fastigheter.se

Telefon: +46 70 313 17 98

NP3 är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning främst i norra Sverige. Den 31 december 2025 uppgick fastighetsbeståndet till 2 362 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 633 fastigheter inom kategorierna industri, logistik, handel, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 31 december 2025 uppgick till 26 100 miljoner kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har sitt säte och huvudkontor i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.

Bifogade filer

[NP3 Fastigheter emitterar gröna obligationer om SEK 400 miljoner](#)