

Stockholm, 4 juni, 2025

PRESSMEDDELANDE

Prisma fortsätter växa i Danmark - startar projekt av nytt handelsområde i Holstebro

Under tredje kvartalet 2025 inleder Prisma Properties (publ) utvecklingen av sitt nya handelsområde i Holstebro i västra Danmark. Prisma har tecknat 11-åriga hyresavtal med lågprisaktörerna Lager 157, Hi five och Big Dollar. På platsen kommer även Thansen och en rikstäckande restaurangkedja att etablera sig. Det bedömda årliga hyresvärdet för Prismas projekt uppgår vid färdigställande till cirka 10 miljoner SEK.

Området i Holstebro, trafiknära och strategiskt beläget intill motorvägen, ska utvecklas till en modern destination med totalt 8 200 kvadratmeter handel, service och restauranger. I linje med Prismas satsning på elbilsaddning har bolaget också tecknat avtal med tre laddoperatörer där det planeras att installeras närmare 30 snabbladdare på platsen.

Detaljplanen för området beräknas vinna laga kraft under sommaren 2025 och byggstart är planerad till tredje kvartalet 2025. Tillträde sker successivt och samtliga aktörer beräknas vara inflyttade under tredje kvartalet 2026.

Projektet är en del av Prismas plan att växa i trafiknära lägen på den danska marknaden. I dag äger bolaget fastigheter i Danmark till ett värde av cirka 1,2 miljarder SEK.

“Vi tillför ett ytterligare projekt inom vår inriktning lågprishandel, där vi vid färdigställande får ett nytt och modernt handelsområde i Holstebro med långa och stabila hyresintäkter. Med ett starkt geografiskt läge och en bra mix av välkända varumärken skapar vi en attraktiv helhet för både besökare och hyresgäster,” säger **Carsten Krebs, CDO, Prisma Properties.**

För mer information, vänligen kontakta:

Carsten Krebs, CDO Prisma Properties

carsten.krebs@prismaproperties.se

+46 73-311 89 62

Om Prisma Properties

Prisma Properties (publ) är en ledande fastighetsutvecklare med ett bestånd på närmare 140 fastigheter. Prisma Properties är verksamt i Norden med tyngdpunkt på Sverige och Danmark och har ambitioner att växa i övriga nordiska länder. Prisma Properties är noterade på Nasdaq Stockholm, med fastighetsinvesteringsbolaget Alma Property Partners som huvudägare.

Stockholm, 4 juni, 2025

PRESSMEDDELANDE