



# ByggPartner

Delårsrapport  
januari-mars 2022



Stomresning under bostadsprojektet  
Södra Hemlingby i Gävle. Våren 2022.

# STARK OMSÄTTNINGSTILLVÄXT TROTS ÖKAD OSÄKERHET

## Januari – mars 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 639,0 (490,7) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 11,2 (19,8) Mkr. Förvärvskostnader ingår med 6,4 Mkr (0). Exklusive förvärvskostnader uppgick rörelseresultatet till 17,6 Mkr.
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 1,8 (4,0) procent. Exklusive förvärvskostnader var rörelsemarginalen 2,7 procent.
- Resultatet efter skatt uppgick till 7,1 (15,3) Mkr.
- Resultatet per aktie uppgick till 0,59 (1,27) kronor.
- Orderingången uppgick till 519,5 (709,6) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 2 586,9 (2 824,9) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -68,1 (-8,1) Mkr

*” Vår produktionstakt har fortsatt att utvecklas starkt under inledningen av året, trots de utmaningar som en ökad osäkerheten i omvärlden medför till följd av det fruktansvärda kriget i Ukraina och kvarvarande effekter av pandemin.”*

### Kommenterar Sture Nilsson, vd ByggPartner

	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
Nettoomsättning, tkr	638 958	490 744	2 280 332	2 428 546
Rörelseresultat exkl förvärvskostnader, tkr	17 569	19 756	88 602	86 415
Rörelseresultat, tkr	11 189	19 756	88 602	80 035
Rörelsemarginal exkl förvärvskostnader, %	2,7	4,0	3,9	3,6
Rörelsemarginal, %	1,8	4,0	3,9	3,3
Resultat före skatt, tkr	11 080	19 666	88 375	79 789
Periodens resultat, tkr	7 094	15 321	69 665	61 438
Resultat per aktie, kr	0,59	1,27	5,75	5,07
Kassaflöde från den löpande verksamheten, tkr	-68 084	-8 121	99 381	39 418
Soliditet, %	25,4	26,3	25,0	25,4
Nettokassa + / nettolåneskuld -, tkr	69 032	106 820	142 472	69 032
Nettokassa + / nettolåneskuld -, tkr, exkl IFRS 16	95 685	125 521	168 554	95 865
Orderingång, tkr	519 481	709 609	2 291 606	2 101 478
Orderstock, tkr	2 586 879	2 824 896	2 706 266	2 586 879





## VD:S KOMMENTAR:

### Stark tillväxt och ökat lönsamhetsfokus

Vår produktionstakt har fortsatt att utvecklas starkt under inledningen av året, trots de utmaningar som en ökad osäkerhet i omvärlden medför till följd av det fruktansvärda kriget i Ukraina och kvarvarande effekter av pandemin.

Sammantaget ökade vår nettoomsättning organiskt med hela 30 procent till 639 Mkr under första kvartalet, drivet av en hög aktivitet i vår verksamhet.

Kopplat till den höga produktionstakten hade vi under perioden ett negativt kassaflöde. Med förstärkta administrativa rutiner kommer detta att vara en övergående effekt.

Orderingången uppgick till 520 Mkr under kvartalet vilket är lägre än motsvarande period föregående år och förklaras delvis av en högre osäkerhet på marknaden, där både vi och våra kunder har antagit en mer försiktig hållning. Orderstocken uppgick till cirka 2,6 miljarder kronor i slutet av mars. Efter kvartalets utgång har orderingången stärkts med flera nya entreprenadavtal samt nya projekt i inledande projekteringsfaser, vilket innebär att vår pipeline sammantaget är fortsatt betryggande. Offentlig verksamhet utgör två tredjedelar av vår kundbas vilket borgar för stabilitet även i en osäker omvärld.

### Åtgärder för ökad lönsamhet

De senaste tolv månaderna har rörelseresultatet, exklusive transaktionskostnader, uppgått till cirka 86 Mkr, och rörelsemarginalen till 3,6 procent. Under första kvartalet uppgick rörelseresultatet, exklusive förvävsrelaterade kostnader, till 17,6 Mkr och rörelsemarginalen till 2,7 procent. Vi har en frisk och väl fungerande kärna samtidigt som jag kan konstatera att delar av vår verksamhet inte har en acceptabel lönsamhet i sina projekt. Det är projekt som främst är hänförliga till regioner utanför Dalarna och Gävleborg. Jag är därför inte nöjd med resultatet. ByggPartner har förutsättningar att prestera bättre än så här, vårt mål står fast om en rörelsemarginal om 5 procent. Vi har därför inlett en genomlysning av de delar av verksamheten som inte är tillräckligt lönsamma. Vi avser genomföra nödvändiga omställningar mot ett tydligare fokus på de typer av projekt som är grunden i ByggPartner, det vill säga samverkansavtal där vi tydliggör mervärden för våra kunder.

Det pågår ett mycket aktivt arbete i samtliga våra projekt för att parera och kompensera för de stora utmaningar med materialbrister och stigande priser som de osäkra omvärldsförutsättningarna medför i dagsläget.

### Växer genom förvärv av starka lokala fästen

Under fjolåret inledde styrelsen ett strategiarbete som mynnade ut i en uppdaterad tillväxtstrategi. Under april månad tecknade vi villkorade avtal om förvärv av Åhlin & Ekeröth i Linköping och Flodéns i Göteborg. Det är två lönsamma och stabila byggföretag som har långvariga och starka lokala fästen och därmed stora likheter med vår verksamhet i Dalarna. Proforma 2021 uppgår den nya koncernens omsättning till cirka 4,5 miljarder kronor. Vi ser flera fördelar med att vi nu blir en större koncern och att vi tillsammans med Åhlin & Ekeröth och Flodéns kan flytta fram våra positioner ytterligare inom ett antal viktiga utvecklingsområden, som hållbarhet, partnering och träbyggnation. Jag ser verkligen fram emot att, om årsstämman så beslutar, snart ha våra nya kollegor och partners ombord för att gemensamt bygga den nya ByggPartner-koncernen. Tillsammans kommer vi att fortsätta utveckla ByggPartner med ambitionen att vara en ledande lokal byggentreprenör på de marknader vi verkar. Det inbegriper ett tydligt fokus på lönsamhet och starka kundrelationer.

Sture Nilsson, VD, ByggPartner,  
Falun den 18 maj 2022



## ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK

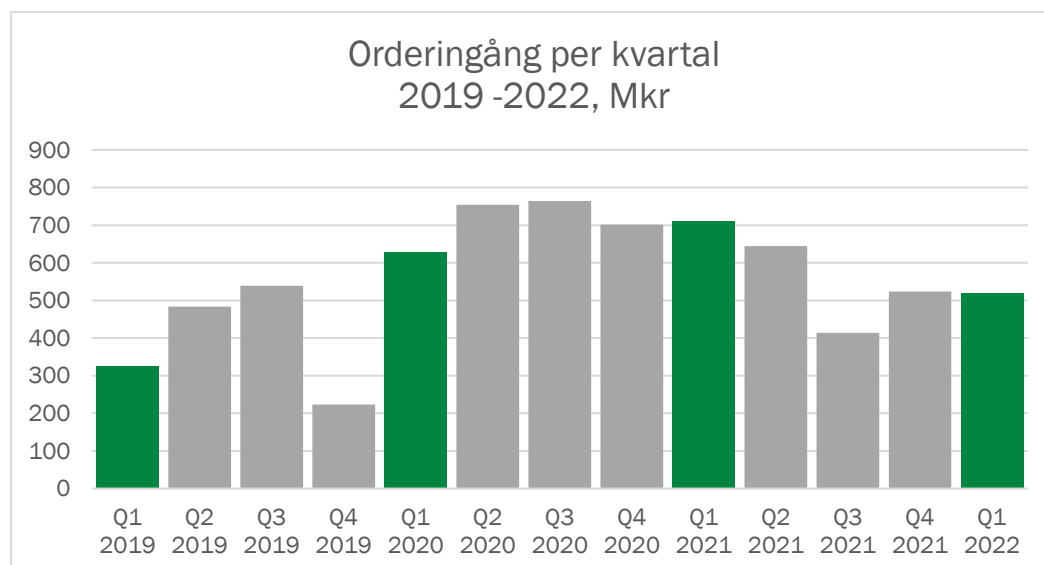
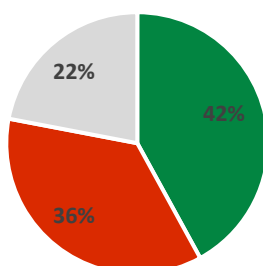
### Januari - mars 2022

Orderingången i koncernen uppgick till 519,5 (709,6) Mkr under första kvartalet, vilket är en minskning med 26,8 procent. Den totala orderstocken i koncernen uppgick vid kvartalets utgång till 2 587 (2 825) Mkr vilket motsvarar en minskning med 8,4 procent jämfört med 31 mars 2020.

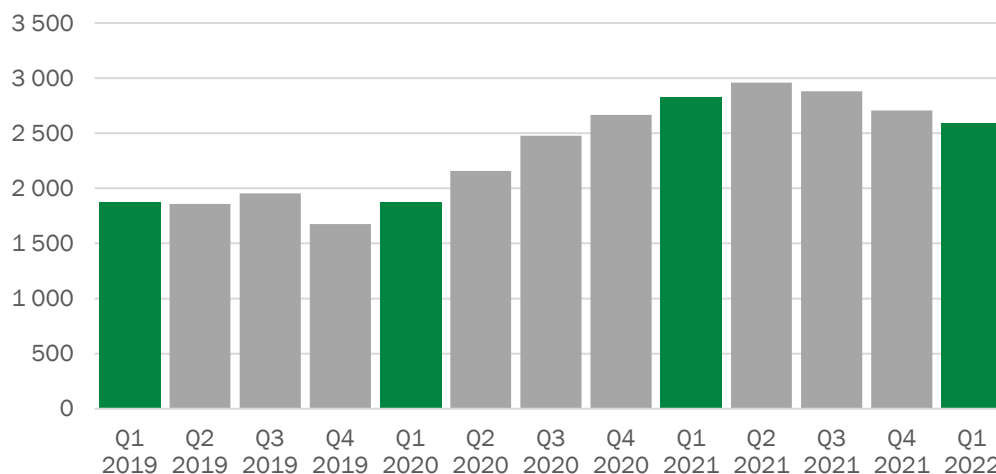
En fördelning av orderstocken per kategori visar att 23 (43) procent av orderstocken utgjordes av hyresfastigheter, 13 (0) procent av bostadsrätter, 42 (45) procent av samhällsfastigheter samt 22 (12) procent av kommersiella fastigheter.

### ORDERSTOCK PER KATEGORI 2022-03-31

- Samhällsfastigheter (42%)
- Bostadsfastigheter (36%)  
Varav Hyresfastigheter 23%  
och Bostadsrätter 13%
- Kommersiella fastigheter  
(22%)



### Orderstock per kvartal 2019 - 2022, Mkr



## NETTOOMSÄTTNING

### Januari – mars 2022

Nettoomsättningen uppgick till 639,0 (490,7) Mkr under första kvartalet, vilket motsvarar en ökning med 30,2 procent jämfört med motsvarande period 2021. Omsättningen påverkades positivt av att fler projekt är i produktionsfas men har även störts av högre sjukfrånvaro än normalt.

ByggPartner har tre segment; Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår ställningar och fallskydd samt industri med Dalahus (Huskomponenter i Linghed). Segmentet Entreprenad ökade omsättningen med 37,1 procent till 582,8 (425,2) Mkr. Byggservice minskade omsättningen med 13,7 procent till 42,2 (48,9) Mkr. Omsättningen för segmentet Övrigt ökade med 20,8 procent till 31,9 (26,4) Mkr. Koncerngemensamma poster och elimineringar uppgick till - 17,9 (-9,7) Mkr

## RESULTAT

### Januari – mars 2022

Rörelseresultatet uppgick till 11,2 (19,8) Mkr under första kvartalet, vilket är en minskning med 43,4 procent. Rörelsemarginalen uppgick till 1,8 (4,0) procent. Under kvartalet har upparbetade förvärvskostnader kostnadsförts med 6,4 Mkr och redovisas i koncernens resultaträkning under Övriga rörelsekostnader. Justerat för dessa kostnader uppgick rörelseresultatet till 17,6 Mkr, motsvarande en rörelsemarginal om 2,7 procent. En högre sjukfrånvaro än normalt och projektnedskrivningar bland annat på grund av högre material- och energipriser har påverkat resultatet negativt under kvartalet.

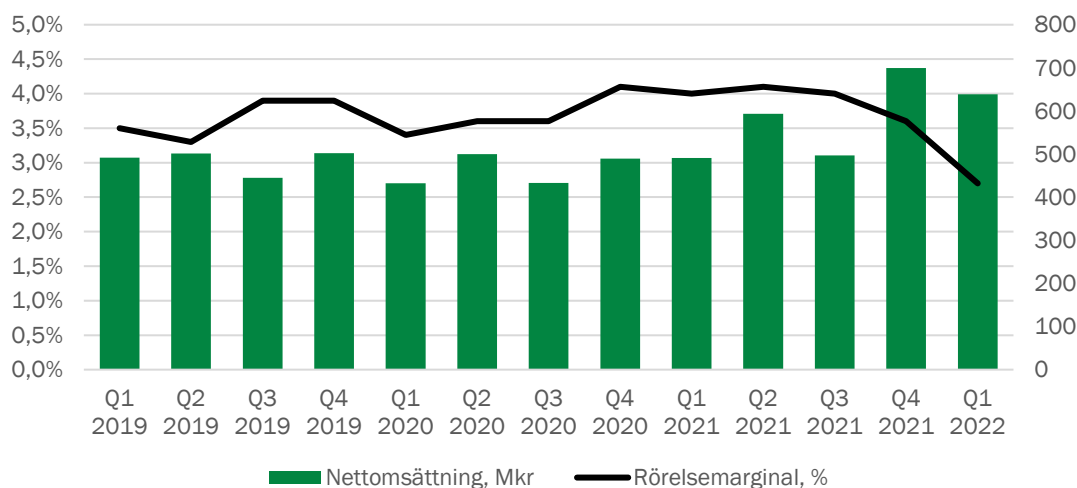
Produktions- och driftskostnader uppgick till 605,1 (456,3) Mkr under perioden innebärande en bruttomarginal om 5,3 (7,0) procent. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 16,3 (14,7) Mkr motsvarande 2,6 (3,0) procent av omsättningen.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till -0,1 (-0,1) Mkr. Resultatet före skatt uppgick till 11,1 (19,8) Mkr. Periodens skattekostnad var 4,0 (4,3) Mkr och nettoresultat uppgick till 7,1 (15,3) Mkr. Resultatet per aktie uppgick till 0,59 (1,27) kronor. Justerat för förvärvskostnader uppgick resultatet per aktie till 1,11 kronor.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till 17,0 (16,3) Mkr, en ökning med 4,3 procent jämfört med motsvarande period förra året. Resultatet för segmentet Service uppgick till -0,1 (0,8) Mkr och för segmentet Övrigt 0,7 (2,7) Mkr. Resultatet i segmentet Övrigt har påverkats av högre materialpriser samt högre försäljnings- och administrationskostnader.



### Omsättning och rörelsemarginal/kvartal, Mkr



Rörelsemarginalen för Q1 2022 är exklusive förvärvskostnader.

## KASSAFLÖDE

### Januari – mars 2022

I likhet med övriga första kvartal var kassaflödet negativt. Ökade volymer och upparbetning har bundit kapital under perioden och kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till -68,1 (-8,1) Mkr. Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet uppgick till 10,7 (11,8) Mkr. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -2,3 (-22,4) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -2,5 (-3,7) Mkr.

## INVESTERINGAR OCH AVSKRIVNINGAR

Investeringarna uppgick till 2,3 (3,4) Mkr under kvartalet och fördelas på ställningsmaterial 1,8 Mkr, ombyggnation hyrda lokaler 0,2 Mkr, verksamhetssystem 0,2 Mkr samt övriga inventarier 0,1 Mkr. Avskrivningar har gjorts med 4,9 (3,7) Mkr under kvartalet. Aktiverade förvärvskostnader i moderbolaget har kostnadsförts i koncernen.

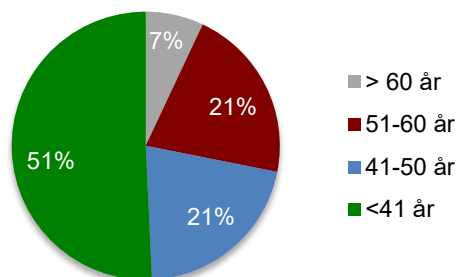
## FINANSIELL STÄLLNING

ByggPartners disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjat kreditlöfte om 60 Mkr, uppgick vid kvartalets slut till 155,7 (185,5) Mkr. Soliditeten uppgick till 25,4 (26,3) procent. Sysselsatt kapital uppgick till 230,5 (202,2) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 26,7 (18,7) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 203,8 (183,5) Mkr. Koncernens balansomslutning uppgick till 801,3 (698,3) Mkr.



## MEDARBETARE

Antalet medarbetare per 31 mars 2022 uppgick till 615 (522) personer, varav 10,0 (10,0) procent är kvinnor. Cirka 51 procent av ByggPartners medarbetare är 40 år eller yngre. Frisknärvaron var lägre under kvartalet och låg 2,6 procentenheter under vår långsiktiga målsättning om 96 procent.



	2022 03	2021	2020	2019	2018
Antal medarbetare	615	610	459	459	446
Frisknärvaro, %	93,4	96,3	95,9	96,9	96,7

## MODERBOLAGET

Nettoomsättningen för moderbolaget under kvartalet uppgick till 18,2 (3,5) Mkr. Resultat efter skatt uppgick till -0,3 (-0,2) Mkr.

## MILJÖ & HÅLLBARHET

ByggPartner tar ansvar i byggbranschens gemensamma och viktiga arbete för ökad hållbarhet. Genom att minimera våra klimatpåverkande utsläpp vill vi bidra till FN:s globala mål och till Fossilfritt Sveriges mål för vår bransch. Därför har vi satt upp målet att vår verksamhet skall vara klimatneutral senast år 2030.

För att kunna minska vår klimatpåverkan så har vi under Q1 genomfört ett antal internutbildningar i livscykelanalyser samt klimatdeklarationer detta som ett viktigt led i att kunna erbjuda våra kunder klimatförbättrade åtgärder samt höja den interna förståelsen för vilken skillnad olika val i vardagen gör för vår klimatpåverkan. Detta är första stegen mot en bred kompetenshöjning inom klimatförbättrande åtgärder för att minska vår egen såväl som våra kunder klimatpåverkan.

Läs mer om vårt hållbarhetsarbete på [www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se)

## RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2021 som finns tillgänglig på ([www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se)).

Utöver de risker som beskrivs i ByggPartners årsredovisning 2021 bedöms inte några väsentliga risker ha tillkommit förutom eventuella effekter av Rysslands invasion av Ukraina som kommenteras i andra delar av denna rapport.



## AKTIEN

ByggPartners aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB. ByggPartners aktiekapital uppgick per balansdagen till 12 847 096 kronor fördelat på 12 107 103 aktier och röster.

Antalet aktieägare uppgick vid kvartalets slut till 7 006. Största ägare i ByggPartner är bolagets grundare Bo Olsson, som via bolaget AB Surditet representerade nästan 26 procent av aktiekapital och röster. De tio största aktieägarna i bolaget kontrollerade drygt 64 procent av aktiekapital och röster per den 31 mars 2022. Utdrag från aktieboken hos Euroclear per den 31 mars framgår nedan:

Aktieägare per 2022-03-31	Andel
AB Surditet	25,7%
Länsförsäkringar Fondförvaltning AB	8,1%
Svedulf Fastighets AB	7,3%
Nordea Livförsäkring Sverige AB	4,6%
Försäkringsaktiebolaget, Avanza Pension	4,4%
AB Karl Hedin Finans	4,4%
Hallersbo, Tore	4,2%
Dalakvartetten Huskonsult AB	1,9%
WellMats AB	1,9%
Wingren, Pål	1,7%

## Aktiesparprogram och Optionsprogram

ByggPartners årsstämma 2021 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2021) samt ett teckningsoptionsprogram (Optionsprogram 2021) för koncernledning och nyckelpersoner. För att säkerställa leverans av aktier inom ramen för aktiesparprogrammet har ByggPartner emitterat 100 000 teckningsoptioner. Optionsprogrammet innefattar 200 000 teckningsoptioner. Maximal utspädningseffekt av optioner inom ramen för LTIP 2021 och Optionsprogram 2021 är 2,4 procent.

## ÅRSSTÄMMA 2022

ByggPartner håller årsstämma kl. 15.00 onsdagen den 18 maj 2022 i Falun.

Styrelsen föreslår årsstämman, vilket presenterades i bokslutskommunikén för 2021, en utdelning om 3,75 kronor per aktie (3,50).

Styrelsen föreslår vidare ett nytt aktiesparprogram, LTIP 2022, riktat till samtliga medarbetare i ByggPartner-koncernen. Anställda i bolag förvärvade under 2022 ingår inte i LTIP 2022. Det maximala antalet aktier som omfattas av LTIP 2022 uppgår till 160 000, vilket motsvarar cirka 1,30 % av utestående aktier och röster i ByggPartner.

Köpeskillingarna för de villkorade förvärven av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB i Linköping samt av Flodén Byggnads AB i Göteborg utgörs av en kombination av likvida medel och nyemitterade aktier i ByggPartner. En förutsättning för förvärven är att ByggPartner genomför kvittningsemissioner riktade mot säljarna. Förvärvet av Åhlin & Ekeroth omfattar en kvittningsemission om 3 820 225 nya aktier i ByggPartner och förvärvet av Flodéns omfattar en kvittningsemission om 1 461 989 nya aktier. Totalt antal aktier i ByggPartner beräknas öka från 12 107 103 aktier till 17 389 347 aktier, motsvarande en utspädning om 30,4 procent, efter att transaktionerna slutförts.

I samband med kvittningsemissionerna blir tidigare ägare av Åhlin & Ekeroth samt Flodéns ägare i ByggPartner. Säljare av Åhlin & Ekeroth är ett antal ledande befattningshavare i bolaget som indirekt via Åhlin & Ekeroth Invest AB blir ny stor ägare i ByggPartner. Säljare av Flodéns är huvudägare Ernst Rosén AB samt ett antal ledande befattningshavare i bolaget. Utifrån aktieboken per 31 mars 2022, skulle största





aktieägare i ByggPartner efter genomförda kvittningsemissioner vara Åhlin & Ekeroth Invest AB med 22,0 procent av aktierna, följt av AB Surditet med 17,9 procent och Ernst Rosén AB med 6,5 procent av aktierna. Under förutsättning att ByggPartners årsstämma ger styrelsen ett bemyndigande att genomföra kvittningsemissioner, och att godkännande erhålls från konkurrensverket, beräknas tillträde ske 1 juli 2022.

Vidare föreslås ByggPartner-koncernen byta namn från ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ) till ByggPartner Gruppen AB (publ) i och med att bolaget växer geografiskt och inte längre är synonymt enbart med verksamheten i Dalarna.

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER KVARTALET

### Januari

- Ett nytt partnerskap mellan byggtreprenören ByggPartner och en av världens ledande leverantörer av träprodukter, Stora Enso, befäster ytterligare den redan starka relationen mellan bolagen. Stora Enso kommer bland annat att leverera material till Cederhusen och Tree House i Stockholm, som genomförs av Folkhem och ByggPartner.

### Februari

- ByggPartner förstärker koncernledningen med David Grimheden som skall leda och utveckla koncernens hållbarhetsarbete. David Grimheden kommer närmast från Veidekke där han varit teknik- och miljöchef samt dessförinnan regionchef för Veidekkes kompetenssatsning på träbyggnation.

### Mars

- ByggPartner skriver kontrakt med Akademiska Hus AB om byggandet av 170 lägenheter i Rosendal, Uppsala. Tilldelningen avser nyproduktion av studentbostäder i totalentreprenad och kontraktssumman är 226 Mkr. Projektet går under namnet Aquila och planerad byggstart är under 2022 med färdigställande under 2024.

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER UTGÅNGEN AV RAPPORTPERIODEN

### April

- ByggPartner och Tunabyggen skriver kontrakt om totalentreprenad för nytt bostadskvarter i Borlänge under projektnamn Vattumannen 1. Drygt 5600 kvadratmeter boyta skall byggas med upp till 100 lägenheter i tre till fem våningar. Entreprenadsumman uppgår till ca 182 Mkr och planerad byggstart är under 2022 med färdigställande 2024.
- ByggPartner uppdaterar koncernens finansiella mål med ett soliditetsmål om minst 25 procent med bakgrund av att förvärv och samgåenden blir en tydligare del av koncernens tillväxtambitioner.
- ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ) tecknar villkorade avtal om två förvärv, Åhlin & Ekeroth Byggnads AB med verksamhet i Göteborgsregionen samt Flodèn Byggnads AB med verksamhet i Östergötland. Åhlin & Ekeroth omsatte 2021 ca 1,4 Mdr, Flodèns ca 870 Mkr och båda bolagen har under 2019 – 2021 haft en lönsamhetsnivå väl i linje med ByggPartners finansiella mål. Båda förvärven förutsätter godkännande av såväl Konkurrensverket som bolagsstämman och planerat tillträde är 1 juli 2022. Ytterligare information om de villkorade förvärven presenteras på andra platser i denna rapport.

### Maj

- ByggPartner och Borlänge kommun tecknar avtal om byggandet av en ny ridanläggning i partnering. Anläggningen ska byggas med trästomme och får två ridhallar samt stall. Byggstart är planerad till hösten 2022 och projektet beräknas vara färdigt vid årsskiftet 2023–2024. Projektets budget är cirka 60 Mkr.



- Borlänge kommun avropar den första förskolan av tre i det strategiska partneringavtal som är tecknat med ByggPartner. Först ut blir Mats Knuts förskola i västra Borlänge. Byggstart sker våren 2022. Kontraktssumman är cirka 90 Mkr.
- ByggPartner och Borlänge kommun tecknar avtal om byggandet av upp till fyra nya särskilda boenden som ska byggas med start 2022. Planen är att Borlänge kommun ropar av entreprenaderna under perioden 2022–2024. Ordervärde för fullt utnyttjat avtal är cirka 100 Mkr.

## VILLKORADE AVTAL OM BOLAGSFÖRVARV

ByggPartner har i april 2022 tecknat villkorade avtal om förvärv av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB, med verksamhet i Östergötland, och Flodén Byggnads AB, med verksamhet i Göteborgsregionen. Förvärven, som förutsätter att årsstämman i ByggPartner ger styrelsen bemyndiganden att genomföra kvittningsemissioner, innebär att ByggPartners omsättning ökar från 2,3 miljarder kronor till cirka 4,5 miljarder proforma 2021. Förvärven var även villkorade av Konkursverkets godkännande. Konkursverket godkände förvärven 10 maj 2022 genom att besluta att lämna företagskoncentrationen utan åtgärd.

### Åhlin & Ekeroth

Den 5 april offentliggjorde ByggPartner att ett villkorat avtal tecknats om förvärv av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB med verksamhet i Östergötland. Åhlin & Ekeroth omsatte cirka 1,4 miljarder kronor 2021 och har under 2020 och 2021 haft ett genomsnittligt rörelseresultat om cirka 80 Mkr. Den initiala köpeskillingen motsvarar ett företagsvärde på 460 Mkr på kassa- och skuldfribasis och kommer att erläggas dels med kontanta medel, dels med 340 Mkr genom en kvittningsemission som sammanlagt ger säljaren 3 820 225 aktier i ByggPartner. Vidare kan tilläggsköpeskillingar på maximalt 100 Mkr komma att utges baserat på bolagets resultatutveckling under 2022 och 2023.

### Flodéns

Den 12 april offentliggjorde ByggPartner att ett villkorat avtal tecknats om förvärv av Flodén Byggnads AB med verksamhet i Göteborg. Flodéns omsatte cirka 870 miljoner kronor 2021 och har under 2019–2021 haft en EBIT-marginal väl i linje med ByggPartners finansiella mål. Den initiala köpeskillingen motsvarar ett företagsvärde på 200 Mkr på kassa- och skuldfribasis och kommer att erläggas dels med kontanta medel, dels med 125 Mkr genom en kvittningsemission som ger säljarna 1 461 989 aktier i ByggPartner. En tilläggsköpeskilling på maximalt 50 Mkr kan komma att utges baserat på resultatutveckling i Flodén Byggnads AB under 2022 och 2023.

### ByggPartner Gruppen

Förvärvade bolag beräknas tillträdas 1 juli 2022 och bidra positivt till resultat per aktie under 2022. De kontanta initiala köpeskillingarna och eventuella tilläggsköpeskillingar finansieras genom bank och befintlig kassa. Moderbolaget i koncernen, ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ) föreslås byta namn till ByggPartner Gruppen AB (publ) vid årsstämman den 18 maj 2022. Förvärvade bolag kommer fortsätta drivas lokalt under sina egna varumärken.

## ByggPartner Gruppen AB



**Finansiell kalender**

Årsmöte 2022	18 maj 2022
Delårsrapport april-juni 2022	10 augusti 2022
Delårsrapport juli-september 2022	17 november 2022
Bokslutskommuniké 2022	februari 2023

**Certified Adviser**

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier och kan nås på [info@fnca.se](mailto:info@fnca.se) eller 08-528 00 399.

*Denna information är sådan som ByggPartner är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning, MAR. Informationen lämnades för offentliggörande genom nedanstående kontaktperson den 18 maj 2022 kl. 07:45 CET.*

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

**PRESENTATION 18 MAJ KL 09.00**

En presentation kommer att hållas på svenska den 18 maj kl. 09.00 där VD Sture Nilsson och CFO Erik Foberg presenterar rapporten. Efter presentationen följer en frågestund.

Länk till presentation på webben:

<https://byggpartner.videosync.fi/2022-05-18-q1>

Det finns också möjlighet att delta via telefon på +46 856 642 651. Ange PIN: 56532393#

Presentationsmaterialet kommer att finnas tillgängligt före presentationen startar på [www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se) där även den inspelade versionen av presentationen finns att tillgå i efterhand.

**För mer information, kontakta**

Sture Nilsson, VD, mobil 070-580 04 15, e-post [sture.nilsson@byggpartner.com](mailto:sture.nilsson@byggpartner.com)

Erik Foberg, CFO, mobil 070-416 97 20 e-post [erik.foberg@byggpartner.com](mailto:erik.foberg@byggpartner.com)

Falun den 18 maj 2022

ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ)

Tore Hallersbo  
Ordförande

Elisabeth Norman  
Ledamot

Bo Olsson  
Ledamot

Helena Skåntorp  
Ledamot

Sture Nilsson  
Verkställande direktör



**KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTATET**

TKR	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
Intäkter	638 958	490 744	2 280 332	2 428 546
Kostnad för produktion	-605 084	-456 338	-2 134 405	-2 283 151
<b>Bruttoresultat</b>	<b>33 874</b>	<b>34 406</b>	<b>145 927</b>	<b>145 395</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-16 305	-14 650	-57 325	-58 980
Övriga rörelsekostnader	-6 380			-6 380
<b>Rörelseresultat</b>	<b>11 189</b>	<b>19 756</b>	<b>88 602</b>	<b>80 035</b>
Finansiella intäkter	5		84	89
Finansiella kostnader	-114	-90	-311	-335
<b>Resultat före skatt</b>	<b>11 080*</b>	<b>19 666</b>	<b>88 375</b>	<b>79 789*</b>
Aktuell skatt	-4 028	-4 345	-20 773	-20 456
Uppskjuten skatt	42		2 063	2 105
<b>Periodens resultat</b>	<b>7 094</b>	<b>15 321</b>	<b>69 665</b>	<b>61 438</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>7 094</b>	<b>15 321</b>	<b>69 665</b>	<b>61 438</b>
<b>Nyckeltal</b>				
Resultat per aktie, kr **	0,59	1,27	5,75	5,07
Antal aktier vid periodens slut **	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103

\*) Förvärvskostnader ingår med 6,4 Mkr. Kostnaderna är relaterade till de villkorade förvärven som beskrivs på annan plats i denna rapport

\*\*\*) Utspädningseffekten har under perioden varit oväsentlig och har därmed utelämnats.



**KONCERNENS RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING**

TKR	2022-03-31	2021-03-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	89 966	89 138	89 984
Materiella anläggningstillgångar	48 230	40 408	48 000
Nyttjanderättstillgångar	27 793	19 012	27 178
Finansiella anläggningstillgångar	135	160	135
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>166 124</b>	<b>148 718</b>	<b>165 297</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Exploateringsfastigheter	4 400	4 400	4 400
Varulager	3 663	3 276	4 127
Kundfordringar	309 686	276 202	285 565
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	210 727	129 007	143 830
Aktuell skattefordran	214	5 122	-
Övriga kortfristiga fordringar	799	7	613
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 989	6 046	12 621
Likvida medel	95 685	125 521	168 554
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>635 163</b>	<b>549 581</b>	<b>619 710</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>801 287</b>	<b>698 299</b>	<b>785 007</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
Övrigt tillskjutet kapital	112 377	111 106	112 101
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat	78 611	59 548	71 517
<b>Summa eget kapital</b>	<b>203 835</b>	<b>183 501</b>	<b>196 465</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Långfristiga leasingsskulder	17 364	10 655	16 702
Uppskjuten skatteskuld	6 144	8 420	6 186
Övriga avsättningar	6 400	7 950	6 400
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>29 908</b>	<b>27 025</b>	<b>29 288</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristiga leasingsskulder	9 289	8 046	9 380
Leverantörsskulder	281 126	238 827	244 973
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	127 863	113 473	162 549
Aktuell skatteskuld	-	-	958
Övriga kortfristiga skulder	29 722	36 178	34 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	119 544	91 249	106 663
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>567 544</b>	<b>487 773</b>	<b>559 254</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>801 287</b>	<b>698 299</b>	<b>785 007</b>



**KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG**

TKR	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
<b>Den löpande verksamheten</b>				
Resultat före skatt	11 080	19 666	88 375	79 789
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	4 866	6 656	17 904	16 114
Betald skatt	-5 203	-14 513	-24 915	-15 605
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>10 743</b>	<b>11 809</b>	<b>81 364</b>	<b>80 298</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>				
Förändring av varulager	464	1 168	317	-387
Förändring av rörelsefordringar	-88 630	48 305	17 914	-119 021
Förändring av rörelseskulder	9 339	-69 403	-214	78 528
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-68 084</b>	<b>-8 121</b>	<b>99 381</b>	<b>39 418</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-152	0	-1 336	-1 488
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-2 161	-3 349	-17 191	-16 003
Förvärv av dotterföretag	0	-19 022	-19 022	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-2 313</b>	<b>-22 371</b>	<b>-37 549</b>	<b>-17 491</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Options- och aktiesparprogram	276		995	1 271
Amortering av skulder	-2 748	-3 669	-11 580	-10 659
Utbetald utdelning		0	-42 375	-42 375
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-2 472</b>	<b>-3 669</b>	<b>-52 960</b>	<b>-53 034</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-72 869</b>	<b>-34 161</b>	<b>8 872</b>	<b>-31 107</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>168 554</b>	<b>159 682</b>	<b>159 682</b>	<b>125 521</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>95 685</b>	<b>125 521</b>	<b>168 554</b>	<b>95 685</b>

**KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL I SAMMANDRAG**

TKR	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>				
Ingående balans vid periodens början	196 465	168 180	168 180	183 501
Options- och aktiesparprogram	276	-	995	1 271
Periodens resultat	7 094	15 321	69 665	61 438
Summa	203 835	183 501	238 840	246 210
Utdelning	0	0	-42 375	-42 375
<b>Utgående balans vid periodens slut</b>	<b>203 835</b>	<b>183 501</b>	<b>196 465</b>	<b>203 835</b>



**MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING**

TKR	Jan – mar	Jan – mar	Jan – dec	Apr – mar
	2022	2021	2021	Rullande 12
Intäkter	4 185	3 495	18 247	18 937
Försäljnings- och administrationskostnader	-4 502	-3 637	-17 948	-18 813
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-317</b>	<b>-142</b>	<b>299</b>	<b>124</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från andelar i koncernföretag	-		42 500	42 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	-14	-64	-71
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-338</b>	<b>-156</b>	<b>42 735</b>	<b>42 553</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-338</b>	<b>-156</b>	<b>42 735</b>	<b>42 553</b>
Skatt			-170	-170
<b>Periodens resultat</b>	<b>-338</b>	<b>-156</b>	<b>42 565</b>	<b>42 383</b>



Under arbetet med bostadsprojektet Skogsglantan för HSB i Västerås.



**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING**

TKR	2022-03-31	2021-03-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	307 807	300 567	301 427
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>307 807</b>	<b>300 567</b>	<b>301 427</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar	0	4 369	431
Skattefordran	587	706	489
Övriga kortfristiga fordringar	0	1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	899	678	549
Kassa och bank	73 148	87 976	153 914
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>74 634</b>	<b>93 730</b>	<b>155 383</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>382 441</b>	<b>394 297</b>	<b>456 810</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond	111 106	111 106	111 106
Utgivna teckningsoptioner	860		860
Balanserat resultat	-26 929	-27 119	-69 494
Periodens resultat	-338	-156	42 565
<b>Summa eget kapital</b>	<b>97 545</b>	<b>96 678</b>	<b>97 884</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	961	250	438
Skulder till koncernföretag	274 191	293 872	354 674
Övriga kortfristiga skulder	1 216	1 110	2 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 528	2 387	1 711
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>284 896</b>	<b>297 619</b>	<b>358 926</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>382 441</b>	<b>394 297</b>	<b>456 810</b>





**MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG**

TKR	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
<b>Den löpande verksamheten</b>				
Resultat före skatt	-338	-156	42 735	42 553
Betald skatt	-98	-184	-137	-51
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>-436</b>	<b>-340</b>	<b>42 598</b>	<b>42 502</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>				
Förändring av rörelsefordringar	80	-3 486	582	4 148
Förändring av rörelseskulder	-74 030	-9 331	51 976	-12 723
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-74 386</b>	<b>-13 157</b>	<b>95 156</b>	<b>33 927</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-6 380	-28 000	-28 000	-6 380
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-6 380</b>	<b>-28 000</b>	<b>-28 000</b>	<b>-28 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Utbetald utdelning	0	0	-42 375	-42 375
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-42 375</b>	<b>-42 375</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-80 766</b>	<b>-41 157</b>	<b>24 781</b>	<b>-36 448</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>153 914</b>	<b>129 133</b>	<b>129 133</b>	<b>129 133</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>73 148</b>	<b>87 976</b>	<b>153 914</b>	<b>92 685</b>

**NOT 1 - Redovisningsprinciper**

Redovisningsprinciperna beskrivs i not 1 i ByggPartners årsredovisning för 2021. Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciperna hänvisas till ByggPartners årsredovisning för 2021, se [www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se).

**NOT 2 - Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde**

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämma med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.



### NOT 3 – Segmentsredovisning

ByggPartner har tre segment; Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår ställningar och fallskydd samt industri med Dalahus (Huskomponenter i Lingshed).

TKR	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
<b>Intäkter</b>				
· Entreprenad	582 794	425 195	2 017 491	2 175 090
· Service	42 159	48 863	178 290	171 586
· Övrigt	31 895	26 433	138 809	144 271
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-17 890	-9 747	-54 258	-62 401
<b>Intäkter</b>	<b>638 958</b>	<b>490 744</b>	<b>2 280 332</b>	<b>2 428 546</b>
<b>Rörelseresultat</b>				
· Entreprenad	16 990	16 316	77 364	78 038
· Service	-67	763	371	-459
· Övrigt	656	2 691	10 931	8 896
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-6 390	-14	-64	-6 440
<b>Rörelseresultat</b>	<b>11 189</b>	<b>19 756</b>	<b>88 602</b>	<b>80 035</b>

#### ENTREPRENAD

Segmentet Entreprenad ökade omsättningen i kvartalet till 582,8 (425,2) Mkr och ökade rörelseresultatet till 17,0 (16,3) Mkr. Verksamheten påverkades negativt av höjda material- och energipriser samt hög sjukfrånvaro.

#### SERVICE

Segmentet Service minskade omsättningen i kvartalet till 42,2 (48,9) Mkr och som en följd av den lägre volymen sjönk rörelseresultatet till -0,1 (0,8) Mkr.

#### ÖVRIGT

Segmentet Övrigt ökade omsättningen i kvartalet till 31,9 (26,4) Mkr men rörelseresultatet minskade till 0,7 (2,7) Mkr. Verksamheten påverkades negativt av höjda material- och energipriser samt hög sjukfrånvaro.



### Koncerngemensamma poster och elimineringar

ByggPartner är ett renodlat byggentreprenadföretag med kompletterande verksamhet inom byggservice och byggnadsställningar. ByggPartner redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse.

Gällande koncerngemensamma poster och elimineringar av intäkter avses elimineringar av koncernintern fakturering.

För koncerngemensamma poster och eliminering av rörelseresultat avses eliminering av i moderbolaget aktiverade förvärvskostnader samt viss finansiell kostnad.

### Not 4 - Nyckeltal

	Jan – mar 2022	Jan – mar 2021	Jan – dec 2021	Apr – mar Rullande 12
Rörelsemarginal (EBIT), % *	1,8	4,0	3,9	3,3
Nettomarginal, %	1,1	3,1	3,1	2,5
Soliditet, %	25,4	26,3	25,0	25,4
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	38,2	31,7
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	43,6	37,0
Resultat per aktie, kr	0,59	1,27	5,75	5,07
Kassaflöde per aktie, kr	-6,02	-2,82	0,73	-2,57
Eget kapital per aktie, kr	16,84	15,16	16,23	15,16
Antal anställda	615	522	610	580
Orderingång, tkr	519 481	709 609	2 291 606	2 101 478
Orderstock, tkr	2 586 879	2 824 896	2 706 266	2 586 879

	Jan -mar 2022	Apr-mar Rullande 12
*) Rörelsemarginal exkl förvärvskostnader, %	2,7	3,6

### Not 5 – Närståendetransaktioner

Inga nya närståendetransaktioner har skett under 2022, utöver det som redovisades i ByggPartners årsredovisning för 2021. För mer information, se ByggPartners årsredovisning 2021.



## Alternativa nyckeltal

Se mer information om alternativa nyckeltal i årsredovisningen för 2021 som finns på byggpartner.se

### Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

### Nettomarginal

Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.

### Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

### Avkastning på eget kapital

Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.

### Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med ej räntebärande skulder). Leasingskulder och lån ingår i räntebärande skulder.

### Resultat per aktie

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

### Kassaflöde per aktie

Kassaflöde dividerat med antal utgivna aktier

### Eget kapital per aktie

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

### Orderingång

Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.

### Orderstock

Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.



Stomresning under bostadsprojektet Sågklingen för SBB i centrala Västerås.



## Kvartalsvis information

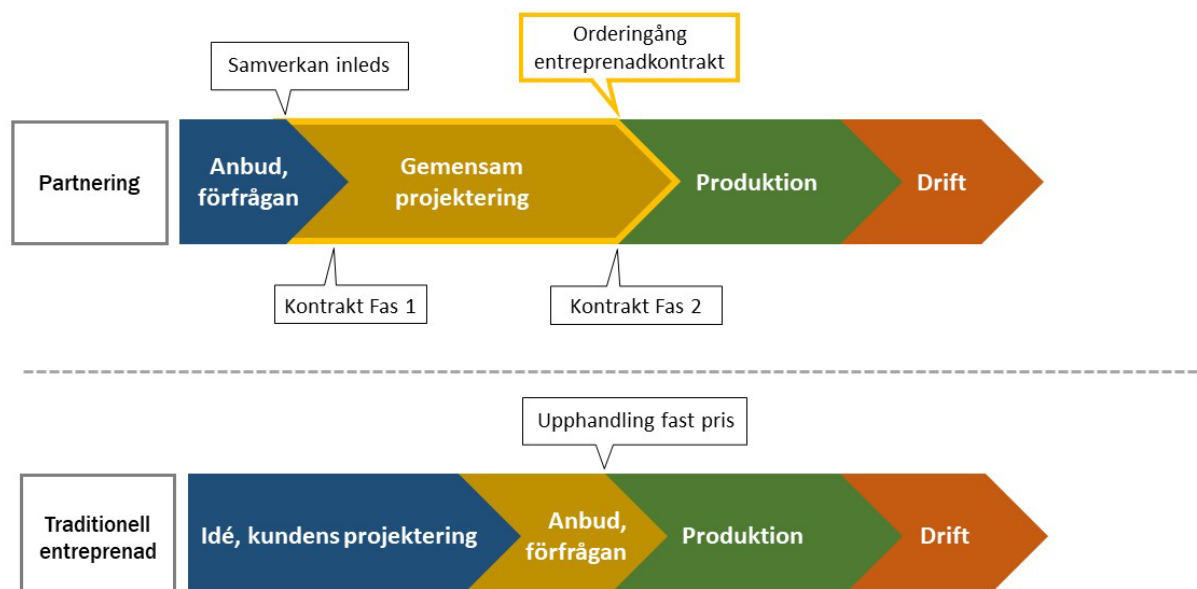
KVARTALSVIS INFORMATION	Q1 2022	Q4 2021	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
Nettoomsättning, Mkr	639,0	699,7	496,5	593,4	490,7	489,7	433	499,9	432,0	501,8	445,0	501,4	491,5
Bruttoresultat, Mkr	33,9	39,6	31,5	40,5	34,4	33,6	25,9	31,1	24,1	29,2	26,6	26,7	25,7
Bruttomarginal, %	5,3%	5,7%	6,3%	6,8%	7,0%	6,9%	6,0%	6,2%	5,6%	5,8%	6,0%	5,3%	5,2%
Rörelseresultat, EBIT, Mkr	11,2*	24,9	19,7	24,3	19,8	20,1	15,4	18,2	14,5	19,4	17,2	16,4	17,0
Rörelsemarginal, EBIT, %	1,8%**	3,6%	4,0%	4,1%	4,0%	4,1%	3,6%	3,6%	3,4%	3,9%	3,9%	3,3%	3,5%
Resultat före skatt, Mkr	11,1	24,9	19,6	24,2	19,7	19,9	15,5	18,1	14,4	19,2	16,6	16,3	16,9
Resultat efter skatt, Mkr	7,1	19,6	15,6	19,1	15,3	15,4	12,2	14,3	11,4	14,9	13,0	12,7	13,2
Resultat per aktie, kr	0,59	1,62	1,29	1,58	1,27	1,27	1,01	1,18	0,94	1,23	1,07	1,05	1,09
Kassaflöde från den löpande verksamheten, Mkr	-68,0	31,2	-3,2	79,5	-8,1	27,4	37,3	-2,5	-28,7	23,9	10,0	59,8	-13,7
Orderingång, Mkr	519,5	524,1	413,6	644,3	709,6	700,9	764,1	753,9	628,2	222,9	539,0	484,1	325,4
Orderstock, Mkr	2586,9	2 706	2 882	2 960	2 825	2 667	2 476	2 157	1 871	1 675	1 954	1 860	1 877

\*) 17,6 Mkr exklusive förvärvskostnader

\*\*\*) 2,7 % exklusive förvärvskostnader

## Orderläggning partneringsprojekt och traditionella projekt

Partneringsprojekt innebär att byggherre och byggentreprenadbolag jobbar i nära samarbete och byggplanen är dynamisk under produktionen. Projektets arvode avtalas tillsammans med kunden och projektets budget fastställs senare i processen. ByggPartner orderlägger partneringsprojekt i två steg, projekteringen i fas 1 och byggprojektet i fas 2, se orderingång och orderstock på sid 4.



## BYGGPARTNERS VARUMÄRKESGRUND, AFFÄRSMODELL OCH MÅL

Sedan starten 1992 har Bolaget jobbat med samma fokus, att bygga ett långsiktigt lönsamt bolag med stabil tillväxt och EBIT-marginal på fem procent eller bättre. Vi utgår alltid från vår varumärkesgrund, vår vision och vår idé.

### Affärsidé

En renodlad byggentreprenör som utifrån en sund värdegrund, i samverkan, med effektiva arbetssätt och god lönsamhet, skapar största möjliga nytta för våra kunder och för samhället

### Vision

ByggPartner är Sveriges mest attraktiva byggentreprenör inom partnering, rankas som en av branschens bästa arbetsplatser och är välkänt som den sunda byggaren, med renodlad entreprenadverksamhet, som på en stark värdegrund och med effektiva arbetssätt skapar nytta, hållbarhet och god lönsamhet.

### Affärsmodell

Vår affärsmodell innehåller ett antal ställningstaganden, metoder och förutsättningar. Dessa är färgade av vår värdegrund, "Sunt", och hjälper oss att göra strategiska genomtänkta vägval som driver verksamhet och projekt i riktning mot vår marknadsposition: "Den sunda byggaren".



### Utdelningspolicy

Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på bolagets behov av medel för att utveckla verksamheten.

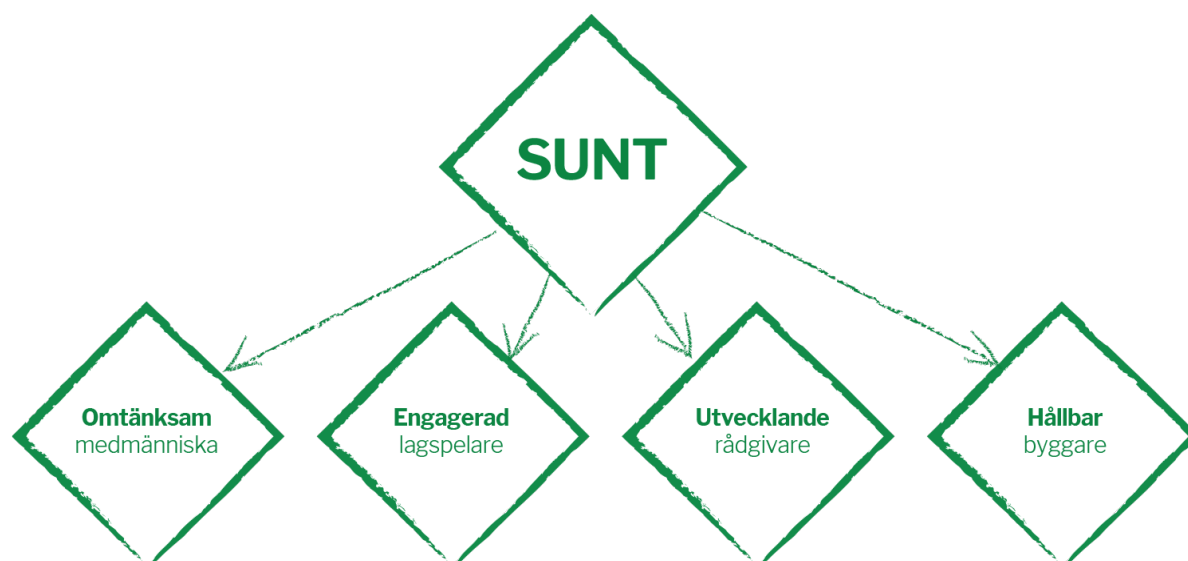
### Finansiella mål

- Lönsamhet: Bolaget har som mål att ha en EBIT-marginal om minst fem procent.
- Tillväxt: Bolaget har som mål att ha en genomsnittlig årlig tillväxt om minst tio procent över tid.
- Soliditet: Bolaget har som mål att ha en soliditet om minst 25.

### Övriga mål

- Vi skall vara en av Sveriges ledande entreprenörer av partneringprojekt i spannet 50 - 600 Mkr.
- Nöjda kunder
- Nöjda medarbetare
- Minska vår miljöpåverkan och öka vår sociala hållbarhet.





### Värdegrund

ByggPartners kärnvärde är kort och gott **"Sunt!"**

Sunt är för oss att vara omtänksam, engagerad, utvecklande och att agera hållbart.



Arbetsledare Mikaela Öbrink på projektet Hemlingborg i Gävle.

