HOLMSTRÖM
FASTIGHETER HOLDING

Pressmeddelande
26 november 2026 13:45:00 CET

HOLMSTRÖM FASTIGHETER HOLDING AB (PUBL) BEKRÄFTAR PARTIELL INLÖSEN AV OBLIGATIONERNA EFTER GENOMFÖRANDET AV VINCERO-AVYTTRINGEN

Holmström Fastigheter Holding AB (publ) (”**Bolaget**”) hänvisar till sitt pressmeddelande daterat den 14 september 2026 avseende avyttringen av samtliga aktier som koncernen innehade i Vincero Fastigheter 5 AB och Vincero Fastigheter 8 AB (”**Vincero-avyttringen**”) och den därav följande partiella inlösen av Bolagets seniora säkerställda obligationer med uppskjuten ränta och ISIN SE0015797667 (”**Obligationerna**”) i enlighet med villkoren (såsom ändrade från tid till annan och senast den 20 augusti 2026, ”**Villkoren**”) för Obligationerna.

Såsom tidigare meddelats i Bolagets meddelande om skriftligt förfarande daterat den 6 juli 2026 och bekräftats i Bolagets pressmeddelande daterat den 1 oktober 2026 är Bolaget skyldigt att använda Net Disposal Proceeds från Vincero-avyttringen, efter avdrag för Withholding Amount (båda såsom definierade i Villkoren), för partiell inlösen av Obligationerna senast den 8 januari 2027. Tillträde av Vincero-avyttringen skedde den 4 november 2026.

Bolaget bekräftar härmed och underrättar Obligationsinnehavarna om att Bolaget kommer att genomföra en partiell inlösen av Obligationerna till ett totalt belopp (med förbehåll för eventuell avrundning som krävs av värdepapperscentralen) om SEK 70 919 233 (”**Inlösenbeloppet**”), varav SEK 16 200 000 utgör återbetalning av det nominella beloppet (”Nominal Amount” såsom definierat i Villkoren), totalt SEK 7 598 489 utgör inlösenpremie i enlighet med punkt 9.3.1(i) (varav SEK 1 944 000 utgör premie på det nominella beloppet och SEK 5 654 489 utgör premie på den uppskjutna räntan) och SEK 47 120 744 utgör Deferred Interest (såsom definierat i Villkoren). Inlösenbeloppet per Obligation ska avrundas nedåt till närmaste SEK 1,00. Utbetalning av Inlösenbeloppet kommer att ske den 22 december 2026 (”**Inlösendagen**”) pro rata till samtliga Obligationsinnehavare som är registrerade som sådana den 15 december 2026 (”**Avstämningsdagen**”) i enlighet med Villkoren.

För mer information, vänligen kontakta:
Fredrik Holmström, VD
+46 (0) 8 660 94 00
Fredrik.holmstrom@holmstromgruppen.se

För mer information, vänligen kontakta:
Philip Bergsteinsson, Financial & Operations Manager
+46 (0) 8 660 94 00
info@holmstromgruppen.se

Om Holmström Fastigheter Holding AB (publ)
Holmström Fastigheter Holding AB (publ) (”Holmström Fastigheter”) är ett publikt bolag inom fastighetssektorn och ett helägt dotterbolag inom Holmströmgruppens koncern. Verksamheten bygger på ägande av bostadsfastigheter och fastighetsrelaterade aktieinnehav. Mer information på www.holmstromfastigheterholding.se

Bifogade filer

Holmström Fastigheter Holding AB (publ) bekräftar partiell inlösen av Obligationerna efter genomförandet av Vincero-avyttringen