

Logistea uppdaterar sina finansiella mål och riskbegränsningar

Styrelsen i Logistea AB (publ) har idag fastställt nya finansiella mål och riskbegränsningar.

Efter samgåendet med KMC Properties äger Logistea fastigheter till ett värde om cirka 13,2 mdkr, vilket är en ökning med drygt 150 procent mot fastighetsvärdet vid årets start. Förändringarna som följer affären innebär att Logistea idag är ett ledande fastighetsbolag inom segmentet lager, logistik och lätt industri, med tydligt fokus på tillväxt, hållbart värdeskapande och god riskjusterad avkastning. Logisteas strategi är att med finansiella riskbegränsningar fortsätta förvärva fastigheter med stabila hyresgäster och långa hyresavtal samt att utveckla den byggbara mark som finns i portföljen idag. Mot bakgrund av strategin och det nya utgångsläget har bolagets styrelse beslutat att anta följande finansiella mål:

- Förvaltningsresultat per stamaktie ska öka med minst 15 procent per år i snitt över en femårsperiod.
- Substansvärdet per stamaktie ska öka med minst 15 procent per år i snitt över en femårsperiod.
- Belåningsgraden ska uppgå till högst 60 procent.
- Räntetäckningsgraden ska överstiga 1,8 gånger.

Utöver de stärkta finansiella målen behåller bolaget det operationella målet om att 50 procent av låneportföljen ska utgöra grön finansiering men förlänger målet från tidigare 2026 till utgången av 2027.

”Efter samgåendet med KMC Properties har vi tillsammans med styrelsen valt att skärpa de finansiella målen. Vi kommer även fortsättningsvis att vilja växa bolaget vidare, dock utan ett kommunicerat tillväxtmål. Tillväxten kommer som tidigare att ske genom förvärv, nyproduktion och investeringar i eget bestånd. Därtill kommer vi fortsatt att utvärdera potentiella samgåenden för att skapa ytterligare aktieägarvärde,” säger vd Niklas Zuckerman.

För ytterligare information, kontakta

Niklas Zuckerman, VD Logistea
Niklas.zuckerman@logistea.se

Philip Löfgren, CFO Logistea
Philip.lofgren@logistea.se

Om Logistea AB (publ)

Logistea är ett svenskt fastighetsbolag med fokus på lager, logistik och lätt industri. Bolagets aktier är noterade på Nasdaq Stockholm under kortnamnen LOGI A och LOGI B. För mer information: www.logistea.se

Denna information är sådan information som Logistea är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-09-10 08:00 CEST.

Bifogade filer

[Logistea uppdaterar sina finansiella mål och riskbegränsningar](#)