

Neobo avyttrar byggrätt i Sollentuna

Neobo Fastigheter AB (publ) avyttrar en byggrätt på del av fastigheten Träkolet 16 i Sollentuna, till ett underliggande fastighetsvärde om 19,5 mkr. Försäljningspriset ligger strax över den senast genomförda externvärderingen av byggrätten.

Den lagakraftvunna detaljplanen medger utveckling av cirka 80 studentlägenheter, motsvarande drygt 2 500 kvm ljus BTA, nära pendeltågsstationen vid Sollentuna centrum. Köpare är Sveafastigheter som tillträder fastigheten när fastighetsbildningen har vunnit laga kraft, vilket beräknas ske under hösten 2025.

Transaktionen sker i bolagsform till ett överenskommet fastighetsvärde om 19,5 miljoner kronor. Försäljningspriset ligger strax över den senast genomförda externvärderingen av byggrätten.

-Försäljningen är ett led i vårt pågående arbete med att optimera fastighetsportföljen. Försäljningen frigör kapital som kan återinvesteras i strategiska fastigheter, säger Ylva Sarby Westman, VD för Neobo.

För mer information, vänligen kontakta:

Ylva Sarby Westman, VD

mobil: +46 (0) 706 90 65 97 e-post: ylva.sarby.westman@neobo.se

Om oss

Neobo är ett fastighetsbolag som långsiktigt förvaltar och förädlar bostadsfastigheter i kommuner med god efterfrågan på hyreslägenheter. Vår vision är att skapa attraktiva och hållbara bostadsmiljöer där människor trivs och känner sig trygga. Neobos aktier är noterade på Nasdaq Stockholm med kortnamn NEOBO och ISIN-kod SE0005034550.

Bifogade bilder

[Visionsbild](#)

[VD Ylva Sarby Westman](#)

Bifogade filer

[Neobo avyttrar byggrätt i Sollentuna](#)