



PRESSMEDDELANDE

01 juli 2025 14:32:00 CEST

Tessin Nordic Holding AB (publ) avslutar samarbete med Pollen Street Capital

Tessin Nordic Holding AB (publ) ("Tessin" eller "Bolaget") avslutar sitt samarbete med Pollen Street Capital. Samarbetsavtalet tecknades i september 2024 och avslutas omgående. Detta bedöms ha begränsad direkt effekt på Bolagets finansiella ställning.

"Det är tråkigt att behöva meddela att vi går skilda vägar med Pollen Street, men ibland fungerar samarbeten helt enkelt inte som man ursprungligen tänkte sig. Eftersom vi inte kan enas om vilka projekt som kapitalet från Pollen Street ska investeras i, är det bättre att vi går vidare med andra partners som har en syn på marknaden som mer överensstämmer med vår egen", säger Tessins VD Anders Kumlin.

Tessin kommer även i fortsättningen att arbeta med såväl institutionella placerare som mindre investerare och privatpersoner för att söka finansiering åt byggprojekt. Ett exempel på detta är den nya fonden Nordic Bridge Fund. Fonden lanserades nyligen av förvaltaren Alfakraft, som Tessin äger cirka 40 procent av aktierna i, och kommer att investera i fastighetslån som förmedlas av bland andra Tessin.

"Intresset för fastighetslån är stort och efterfrågan på lånen fortsätter att växa när räntorna är nere på lägre nivåer igen. Vi har flera pågående diskussioner med institutionella placerare, som tillsammans med de tiotusentals investerarna som använder vår digitala plattform, kan hjälpa till att möta det enorma behovet av både bostäder och kommersiella fastigheter", säger Anders Kumlin.

Kontakter

Anders Kumlin

Verkställande direktör, Tessin Nordic Holding AB (publ)

anders.kumlin@tessin.se

+46 70 886 43 64

Om Tessin

Tessin grundades 2014 och är idag Nordens ledande digitala investeringsplattform inom fastighetsfinansiering sett till förmedlat kapital. Verksamheten baseras på en egenutvecklad digital plattform som kopplar ihop fastighetsutvecklare i behov av lånefinansiering, med investerare som söker exponering mot ett högavkastande tillgångsslag med balanserad risk och säkerhet i form av framför allt fastighetspant. Vid utgången av 2023 hade Tessin över 63 000 registrerade medlemmar på plattformen.

Tessin erbjuder idag finansiering till fastighetsbolag och fastighetsutvecklare i Sverige och Finland. Lånen finansieras via Tessins plattform genom ett syndikat av privatpersoner, professionella- och institutionella investerare som får en möjlighet att investera i säkerställda fastighetslån med attraktiv direktavkastning. Tessin har förmedlat över 5,7 miljarder kronor i finansiering till mer än 500 olika fastighetsprojekt, vilket har bidragit till byggnationen av över 8 000 bostäder tillsammans med en mängd kommersiella lokaler och samhällsfastigheter. Sedan starten har motsvarande cirka 4,4 miljarder kronor återförts till medlemmarna och den genomsnittliga årliga avkastningen har uppgått till över 10,00%

FNCA Sweden AB är Tessins Certified Adviser.

Denna information är sådan information som Tessin Nordic Holding AB (Publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2025-07-01 14:32 CEST.

Bifogade bilder

Tessin 3

Bifogade filer

Tessin Nordic Holding AB (publ) avslutar samarbete med Pollen Street Capital