

Point Properties avyttrar fastigheter i Karlskoga och Trelleborg och ingår uppgörelse med större obligationsinnehavare

Aktiebolaget Fastator (publ), org.nr 556678-6645, ("Fastator" eller "Bolaget") meddelar att Point Properties Portfolio 1 AB:s (publ) ("**Point Properties**") säljer fastigheten Råkan 10 och tomträtterna Råkan 7 & 8 i Karlskoga samt fastigheten Valfisken Större 45 i Trelleborg till Forshem Fastigheter, till en överenskommen initial köpeskilling om 312 mkr. Köpeskillingen kan öka till 363,9 mkr ifall köparen utnyttjar framtida byggrätter. Tillträde sker 16 april 2026 och affären är inte villkorad av finansiering.

Point Properties kommer att använda den initial köpeskilling för transaktionskostnader och amortering under utestående obligationslån 2025/2027 med ISIN SE0027099870 ("**Obligationerna**").

Point Properties har även ingått en överenskommelse med större innehavare av Obligationerna, som representerar cirka 70 procent av utestående nominellt belopp under Obligationerna, bland annat om en förlängning av löptiden av Obligationerna med 6 månader för att möjliggöra full återbetalning, villkorat av godkännande av obligationsinnehavare via skriftligt förfarande.

För mer information, vänligen kontakta:

Jonas Sundin, Tf. VD Fastator

+46 (0) 70 660 66 80

Om oss

Innehavsbolaget Point Properties är helägt av Fastator. Point återskapar levande och attraktiva stadskärnor i Sveriges mellanstora städer. Point förvärvar och förädlar före detta Konsum- och EPA-varuhus i betong, bygger bostäder på# taken och tar ett helhetsgrepp kring handel, samhällsservice och boende som kommer hela orten tillgodo.

Denna information är sådan information som Point Properties Portfolio 1 AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2026-04-15 22:46 CEST.

Bifogade filer

[Point Properties avyttrar fastigheter i Karlskoga och Trelleborg och ingår uppgörelse med större obligationsinnehavare](#)