

NP3 Fastigheter genomför en riktad nyemission av preferensaktier

Styrelsen i NP3 Fastigheter AB ("**NP3**" eller "**Bolaget**"), har med stöd av bemyndigandet från årsstämman den 7 maj 2025, beslutat om en riktad nyemission av 1 250 000 preferensaktier till två fordringshavare till följd av ett aktieförvärv. Teckningskursen om 31,00 kronor per preferensaktie betalas genom kvittning av fordringar på NP3.

Emissionen av de nya preferensaktierna innebär att antalet aktier i NP3 ökar från 117 580 794 till 118 830 794 aktier, fördelat på 61 580 794 stamaktier och 57 250 000 preferensaktier. Bolagets aktiekapital ökar från 411 532 779 kronor till 415 907 779 kronor. Nyemissionen medför en utspädning för existerande ägare om 1,05 procent baserat på antalet aktier i Bolaget efter nyemissionen och 0,19 procent baserat på antalet röster i Bolaget efter nyemissionen. De nya preferensaktierna har samma rätt till vinstutdelning som befintliga preferensaktier.

Informationen i detta pressmeddelande lämnades, genom angiven kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 16 mars 2026 kl. 09.55 CET.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör
E-mail: andreas@np3fastigheter.se
Telefon: +46 70 313 17 98

NP3 är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning främst i norra Sverige. Den 31 december 2025 uppgick fastighetsbeståndet till 2 362 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 633 fastigheter inom kategorierna industri, logistik, handel, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 31 december 2025 uppgick till 26 100 miljoner kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har sitt säte och huvudkontor i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.

Bifogade filer

[NP3 Fastigheter genomför en riktad nyemission av preferensaktier](#)