

Stenus Fastigheter skriver 15-årigt hyresavtal med AB Karl Hedin Bygghandel

Stenus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Stenus" eller "Bolaget") har ingått ett nytt 15-årigt hyresavtal med befintliga hyresgästen AB Karl Hedin Bygghandel (Hedin), det nya hyresavtalet som börjar löpa from 2022-01-01 beräknas öka driftnettot med drygt 15 %.

Stenus har genomfört en omförhandling med Hyresgästen Hedin på fastigheten Våghagen 1 i Köping som har resulterat i ett nytt 15-årigt hyresavtal med start 2022-01-01, det nuvarande hyresavtalet löper fram till och med 2021-12-31. Den totala ytan avtalet omfattar är 5 141 m2 och motsvarar drygt 80% av den totala ytan på fastigheten, Hyresdurationen på fastigheten ökar till mer än 12 år. Driftnetto förbättringen från och med 2022-01-01 beräknas uppgå till minst 15%.

Elias Georgiadis, verkställande direktör i Stenus Fastigheter, kommenterar:

– Att aktivt jobba med våra hyresgäster och kunna erbjuda dem långsiktiga lösningar ligger helt i linje med vår strategi och att få förmånen att arbeta tillsammans med Hedin under minst 15 år till ser jag fram emot.

Kontakt

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: elias.georgiadis@stenusfastigheter.se

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: mikael.nicander@stenusfastigheter.se

Stenus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: info@stenusfastigheter.se

Hemsida: stenusfastigheter.se

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

Om Stenhus Fastigheter

Stenhus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga och kommersiella fastigheter. Bolagets primära geografiska marknad är Stockholmsregionen. Bolagets affärsidé är att över tid skapa ett diversifierat fastighetsbestånd för att generera största möjliga riskjusterade avkastning för Bolagets aktieägare. Bolagets tillväxt ska huvudsakligen ske genom fastighetsförvärv men även genom fastighetsutveckling.

För mer information, se Stenhus Fastigheters hemsida www.stenhusfastigheter.se

Bifogade filer

[Stenhus Fastigheter skriver 15-årigt hyresavtal med AB Karl Hedin Bygghandel](#)