

SVEAFASTIGHETER FÖRVÄRVAR 137 LÄGENHETER I STOCKHOLM

Sveafastigheter, Sveriges största noterade renodlade bostadsbolag, växer i Stockholm genom förvärv av två bostadsfastigheter i Sättra och Bredäng. Det överenskomna fastighetsvärdet uppgår till 230 miljoner kronor, före avdrag för latent skatt. Fastigheterna omfattar totalt cirka 11 000 kvm uthyrningsbar yta, fördelat på 137 hyreslägenheter. Det årliga hyresvärdet uppgår till cirka 16,2 miljoner kronor.

- Stockholmsregionen är en av Sveafastigheters viktigaste regioner både för långsiktig förvaltning och nyproduktion. Med detta förvärv får vi ett bra tillskott till vårt förvaltningsbestånd. Vi ser fram emot att ta hand om fastigheterna och skapa trivsamma hem för våra nya hyresgäster, säger Erik Hävermark, vd, Sveafastigheter.

Förvärvet avser tomträtterna Stockholm Hållsättra 8 och Stockholm Sveaorden 2. Säljare i transaktionen var Mirmor Holding AB. Tillträdet skedde idag, 3 juni, 2025. Efter förvärvet har Sveafastigheter i Stockholms län 2 523 lägenheter i förvaltning, 363 lägenheter i byggnation samt 5 403 lägenheter i projektutveckling.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Moa Andersson, Kommunikationschef, Sveafastigheter
press@sveafastigheter.se

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter äger, förvaltar och utvecklar människors hem. Fastighetsbeståndet består av en bredd av hyresrätter i tillväxtregioner i Sverige. Husen förvaltas och utvecklas med ett närvarande och lokalt engagemang. Sveafastigheter utvecklar och bygger nya hållbara bostäder där efterfrågan på bostäder är som störst. Bolagets Certified Adviser är FNCA Sweden AB.

Bifogade bilder

Erik Hävermark, vd, Sveafastigheter