



Hemnets Köparbarometer maj 2026: Oförändrade prisförväntningar

Bostadsköparnas syn på prisutvecklingen är i stort sett oförändrad i maj. I Hemnets Köparbarometer uppger 42 procent av de tillfrågade köparna att de tror på stigande bostadspriser de kommande sex månaderna, vilket är samma nivå som i april.

Även andelen som tror på sjunkande bostadspriser är oförändrad. I maj uppgav 16 procent av de tillfrågade köparna att de tror på prisnedgångar. Sammantaget innebär det att nettosiffran, skillnaden mellan andelen som tror på stigande respektive sjunkande priser, ligger kvar på +26 procentenheter.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 41,8 procent (41,9% föregående månad)

sjunkande priser: 15,8 procent (15,5% föregående månad)

oförändrade priser: 42,4 procent (42,6% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

"Prisförväntningarna bland bostadsköparna fortsätter att stå emot oron i omvärlden och risken för högre räntor. Samtidigt ser vi en fortsatt prismässig återhämtning på bostadsmarknaden och en tydlig aktivitetsökning, mätt i antal sålda bostäder. Bostadsköparnas relativt höga prisförväntningar, tillsammans med de lättade kreditrestriktionerna, är sannolikt en viktig del av förklaringen."

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 333 respondenter mellan 1-3 maj.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta



Hemnet

reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer Maj 2026](#)