



PRESSMEDDELANDE

05 juni 2024 15:15:00 CEST

## Kommuniké från extra bolagsstämma i Tessin Nordic Holding AB (publ)

**Extra bolagsstämma i Tessin Nordic Holding AB (publ) ("Tessin" eller "Bolaget") hölls idag den 5 juni 2024 varvid aktieägarna fattade i huvudsak följande beslut.**

### **Beslut om kvittningsemission**

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, om en riktad emission av högst 58 750 000 aktier till det av Fredrik Synnerstad ägda bolaget Troserums Förvaltnings AB ("Troserums"). Skälen till avvikelsen från aktieägarnas företrädesrätt är det avtal Troserums har ingått med NFT Ventures AB ("NFT Ventures") avseende förvärv av 63 506 206 av NFT Ventures aktier i Bolaget. Som en del av detta avtal överförs de fordringar om totalt 5 875 000 kronor som innehas av NFT Ventures mot Bolaget till Troserums. Teckningskursen om 0,10 kronor per aktie motsvarar den volymviktade genomsnittskursen på Nasdaq First North Growth Market under en period om 20 handelsdagar fram till dagen före stämman, med en rabatt om 10 procent. Teckning ska ske på särskild teckningslista senast den 12 juni 2024. Betalning av aktierna ska ske genom kvittning av Troserums fordringar i direkt anslutning till att teckning sker. Mot bakgrund av den nu fastställda teckningskursen om 0,10 konor per aktie samt det totala fordringsbeloppet om 5 875 000 kronor innebär det att Troserums kommer att teckna sig för det i emissionen högsta antalet aktier.

### **Beslut om företrädesemission**

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, om en företrädesemission av högst 58 353 940 aktier. Rätt att teckna de nya aktierna ska med företrädesrätt tillkomma de som på avstämningsdagen den 12 juni 2024 är registrerade som aktieägare. Teckningskursen om 0,10 kronor per aktie motsvarar den volymviktade genomsnittskursen på Nasdaq First North Growth Market under en period om 20 handelsdagar fram till dagen före stämman, med en rabatt om 10 procent. För varje befintlig aktie som innehas på avstämningsdagen erhålls tre teckningsrätter. 17 teckningsrätter ger rätt till teckning av en ny aktie. För det fall inte samtliga aktier tecknas med stöd av teckningsrätter ska styrelsen besluta om tilldelning av aktier utan stöd av teckningsrätter. Avstämningsdag för erhållande av teckningsrätter ska vara den 12 juni 2024. Teckning av nya aktier med stöd av teckningsrätter ska ske genom kontant betalning under tiden från och med den 14 juni 2024 till och med den 3 juli 2024. Anmälan om teckning av aktier utan stöd av teckningsrätter ska ske på särskild anmälningsedel under samma tid.

### **Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemissioner**

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, att bemyndiga styrelsen att, intill nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan företrädesrätt för aktieägarna,

besluta om nyemission av aktier, teckningsoptioner och/eller konvertibler, med rätt att teckna sig för respektive konvertera till respektive aktieslag i Bolaget, motsvarande högst 60 procent av det totala antalet registrerade aktier i Bolaget vid tidpunkten då bemyndigandet utnyttjas för första gången.

## Kontakter

---

### Heidi Wik

Verkställande Direktör, Tessin Nordic Holding AB (Publ)

+46 70 546 49 61

heidi@tessin.se

## Om oss

---

### Om Tessin

Tessin grundades 2014 och är idag Nordens ledande digitala investeringsplattform inom fastighetsfinansiering sett till förmedlat kapital. Verksamheten baseras på en egenutvecklad digital plattform som kopplar ihop fastighetsutvecklare i behov av lånefinansiering, med investerare som söker exponering mot ett högavkastande tillgångsslag med balanserad risk och säkerhet i form av framför allt fastighetspant. Vid utgången av 2023 hade Tessin över 63 000 registrerade medlemmar på plattformen.

Tessin erbjuder idag finansiering till fastighetsbolag och fastighetsutvecklare i Sverige och Finland. Lånen finansieras via Tessins plattform genom ett syndikat av privatpersoner, professionella- och institutionella investerare som får en möjlighet att investera i säkerställda fastighetslån med attraktiv direktavkastning. Tessin har förmedlat över 5,7 miljarder kronor i finansiering till mer än 500 olika fastighetsprojekt, vilket har bidragit till byggnationen av över 8 000 bostäder tillsammans med en mängd kommersiella lokaler och samhällsfastigheter. Sedan starten har motsvarande cirka 4,4 miljarder kronor återförts till medlemmarna och den genomsnittliga årliga avkastningen har uppgått till över 10,00%

FNCA Sweden AB är Tessins Certified Adviser.

## Bifogade bilder

---

### Tessin

## Bifogade filer

---

## Kommuniké från extra bolagsstämma i Tessin Nordic Holding AB (publ)