

## Norden Estates – CAPALISE publicerar rapportkommentar Q4 2025

**CAPALISE publicerar idag en rapportkommentar för Norden Estates med fokus på bolagets utveckling under 2025 och utsikterna inför 2026. Rapporten visar att Norden Estates avslutat året som ett strukturellt betydligt starkare bolag, med kraftigt ökad omsättning, integrerad entreprenadkapacitet och en tydligare grund för skalbar tillväxt.**

Under året genomfördes integrationen av Zustainment Bygg, vilket etablerat en operativ struktur med egen entreprenadkapacitet och stärkt kontrollen över projektgenomförande och marginalstruktur. Noteringen på Spotlight formaliserade samtidigt bolagets kapitalbas och bolagsstruktur. Färdigställandet av Hörbyprojektet samt byggstarten i Ystad visar att den integrerade leveransmodellen fungerar i praktiken, medan referensprojektet Postpac i Skurup fortsatt leverera verifierad energiprestanda med markant lägre energianvändning och effekttoppar än traditionella byggnader.

Strategiskt markerar 2025 en tydlig förflyttning från uppbyggnadsfas till leverans- och skalningsfas. Bolaget har kommunicerat målsättningen att nå ett positivt rörelseresultat under 2026, vilket innebär att fokus nu skiftar från strukturbyggande till lönsamhetsgenerering.

CAPALISE bedömer att Norden Estates går in i 2026 med ett attraktivt utgångsläge. Kombinationen av etablerad operativ struktur, verifierad driftprestanda och hög aktivitetsnivå i kunddialoger skapar förutsättningar för både fortsatt volymtillväxt och resultatuppväxling.

Inför 2026 pekar CAPALISE på flera potentiella värdetriggers: konvertering av pågående dialoger till faktiska projekt, fortsatt effektiv projektgenomföring med god kostnadskontroll samt bevis på att den integrerade modellen kan leverera skalbar lönsamhet. Ett uppnått positivt rörelseresultat skulle utgöra en tydlig milstolpe i bolagets utveckling.

[Klicka här för att läsa hela rapportkommentaren.](#)

-----

### Vid frågor, vänligen kontakta:

Felix Persson  
felix.persson@capalise.com

### Om CAPALISE

CAPALISE tillhandahåller bolagsanalys, bevakning och innehållsproduktion för små börsnoterade bolag i Norden.

Material som produceras av CAPALISE är oberoende men finansierat. Det innebär att bolaget erhåller ersättning från uppdragsgivaren för att ta fram analyser, bevakning eller innehåll, men utan möjlighet för uppdragsgivaren att påverka CAPALISE bedömningar eller slutsatser.

Pressmeddelande  
27 februari 2026 13:00:00 CET

# CAPALISE.

**Bifogade filer**

[Rapportkommentar Q42025 Norden Estates](#)