

PATRIAM

Pressmeddelande

19 oktober 2022

Patriam förvärvar bostadsrättsprojekt i centrala Stockholm

Patriam har avtalat om att förvärva fastigheten Fågelbärsträdet 12 på John Ericssonsgatan 4 invid Norr Mälärstrand i Stockholm till ett underliggande fastighetsvärde om 75 mkr. Förvärvet finansieras med medel hänförliga till bolagets genomförda gröna obligationsfinansiering. Fastigheten, som har en tomtareal på 332 kvm, innefattar idag en befintlig bostadsbyggnad med lagakraftvunnet rivningslov och antagen detaljplan. Tillträde sker under första kvartalet 2024.

Patriam har för avsikt att, vid tillträde, inleda rivningsarbete av befintligt bostadshus och uppföra en ny bostadsbyggnad på fastigheten.

”Detta är en unik möjlighet för Patriam att förvärva en innerstadsfastighet med rivningslov och möjlighet att uppföra ett nytt flerbostadshus i ett fantastiskt läge i centrala Stockholm.”, kommenterar Andreas Holmberg, VD för Patriam.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Holmberg, VD

E-post: andreas.holmberg@patriam.se

Telefon: 070-209 30 40

Om Patriam

Patriam är en familjeägd fastighetsutvecklare med bas i Stockholm. Koncernen grundades 2015 och har sina rötter i EBAB-koncernen som är en av Sveriges största inom projekt och fastighetsutveckling. Patriam är en erfaren utvecklare som fokuserar på attraktiva lägen där både efterfrågan och köpkraft förväntas vara god. Patriam arbetar i nuläget med en handfull projekt i Stockholm.

Denna information är sådan information som Patriam AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2022-10-19 15:15 CEST.