

Colliers får uthyrningsuppdrag av Logistea – tre strategiska logistikfastigheter i Jönköping

Logistea AB har gett Colliers uppdraget att ansvara för uthyrningen av tre strategiskt belägna fastigheter i Jönköpingsregionen – ett av Sveriges mest attraktiva logistiklägen. Uppdraget omfattar två befintliga fastigheter med en sammanlagd uthyrningsbar yta om cirka 20 000 kvadratmeter, samt en byggrätt med potential att utveckla upp till 60 000 kvadratmeter moderna logistiktor.

Uppdraget innefattar tre fastigheter i ett av Sveriges bästa logistiklägen:

- **Stödorp 1:7** (Munksjögatan 8): ca 12 253 kvm uthyrningsbar yta för logistik, kontor och sociala funktioner. Här finns dessutom en nätanslutning upp till 5 MW för hyresgäster som har ett stort elbehov. På den intilliggande fastigheten Skogshyllan 1:4 finns även en byggrätt om 135 000 kvm. Mer information om projektet finns här: [Vaggeryd Logistikpark](#)
- **Källemo 1** (Källemogatan 12): ca 7 552 kvm uthyrningsbar yta för lätt industri, produktion, lager samt kontor och sociala ytor.
- **Fåglabäck 2:25** (Terminalvägen 2): en byggrätt med fastighetsarea om 100 255 kvm, där upp till 60 000 kvm moderna och skräddarsydda logistiktor kan utvecklas för en eller flera hyresgäster. Här finns också möjlighet att få ett stickspår indraget till fastigheten. Mer information om projektet finns här: [Logisteaterminalen](#)

Samtliga fastigheter är strategiskt belägna med direkt anslutning till E4:an och i nära anslutning till Vaggeryds kombiterminal, ett av Sveriges mest attraktiva logistiklägen.

Vi är väldigt glada över att återigen få förtroendet från Logistea, denna gång för tre viktiga fastigheter i Jönköping. Kombinationen av befintliga ytor och möjligheten att utveckla helt nya, moderna logistiklokaler gör att vi kan möta ett brett spektrum av hyresgästers behov, från producerande industri till aktörer som söker kostnadseffektiva och hållbara lagerytor, säger Johan Nihlmark, Head of Industrial & Logistics Leasing, Colliers.

Vi ser stor potential i våra fastigheter i Jönköpingsregionen och är glada att samarbeta med Colliers som vår uthyrningspartner. Genom deras breda marknadskännedom och nätverk kan vi erbjuda flexibla och attraktiva lösningar till både befintliga och nya kunder, säger Jonas Kennerhed, Förvaltningschef, Logistea.

För ytterligare information, kontakta

Jonas Kennerhed, Förvaltningschef

Jonas@logistea.se

Om Logistea AB (publ)

Logistea är ett svenskt fastighetsbolag med fokus på lager, logistik och lätt industri. Bolagets aktier är noterade på Nasdaq Stockholm under kortnamnen LOGI A och LOGI B. För mer information: www.logistea.se

Bifogade bilder

B5A1818

Bifogade filer

Colliers får uthyrningsuppdrag av Logistea – tre strategiska logistikfastigheter i Jönköping