

Stockpicker: Intea - Fängslande unik exponering

Snart är det jul igen, och precis som traditionen bjuder har Stockpicker förberett en helt egen julkalender. I år bjuder vi på dagliga lunchanalyser till alla aktieintresserade – självklart helt kostnadsfritt!

För en dryg vecka sedan fick Stockholmsbörsen ett nytillskott i form av fastighetsbolaget Intea. Noteringen var framgångsrik då aktien både fulltecknades och därtill även steg med 11% under första handelsdagen från 40 kr som blev teckningsnivån för såväl allmänheten som institutionella kunder. För ovanlighetens skull noterade bolaget såväl B- som D-aktier där den senare är en form av preferensaktie med fokus på årliga utdelningar.

Då det idag finns ett stort antal olika fastighetsbolag noterade på Stockholmsbörsen kan vän av ordning ställa sig frågan varför vi behöver ännu ett börsnoterat sådant? Faktum är dock att Intea skiljer sig en del från de övriga då man fokuserar på en relativt smal nisch inom det som vanligtvis benämns samhällsfastigheter. Bolagets fokus har riktats mot i första hand rätts- och utbildningsväsenden som tillsammans svarar för ca 70% av beståndets fastighetsvärde. En annan stor kundkategori är sjukvård och överlag svarar offentliga aktörer för närmare 95% av beståndet.

Hela analysen och eventuellt övrigt material finns på Stockpickers sajt och kan nås via direktlänken: <https://www.stockpicker.se/home/analys/intea-fangslande-unik-exponering>

DISCLAIMER: Detta material har sammanställts av Stockpicker i informationssyfte och ska inte ses som rådgivning. Innehållet har grundats på information från allmänt tillgängliga källor vilka bedömts som tillförlitliga. Sakinnehållets riktighet och fullständighet liksom lämnade prognoser och rekommendationen kan således inte garanteras. Stockpicker lämnar inte i förväg ut slutsatser och eller omdömen i materialet. Åsikter som lämnats i materialet är analytikerns åsikter vid tillfället för upprättandet av materialet och dessa kan ändras. Det lämnas ingen försäkran om att framtida händelser kommer vara i enlighet med åsikter framförda i materialet. Stockpicker fransäger sig allt ansvar för direkt eller indirekt skada som kan grunda sig på detta material. Placeringar i finansiella instrument är förenade med ekonomisk risk. Att en placering historiskt haft en god värdeutveckling är ingen garanti för framtiden. Stockpicker fransäger sig därmed allt ansvar för eventuell förlust eller skada av vad slag det må vara som grundar sig på användandet av materialet.

Vid frågor, kontakta:

Mats Ahlskog, VD Stockpicker AB
Telefon: 08-6620669

Om Stockpicker AB

[Stockpicker](#) har levererat aktietips, analyser och nyheter sedan 1997. Vi är ett oberoende analyshus och unika på den svenska marknaden. Vi analyserar aktier och fonder som är värda att äga, både på kort och lång sikt.

Bifogade filer

[Stockpicker: Intea - Fängslade unik exponering](#)