

Återbruk i fokus när Åhlin & Ekeroth renoverar anrika bostadskvarter för Lundbergs Fastigheter i Norrköping

Åhlin & Ekeroth Byggnads AB, en del av ByggPartnerGruppen, har genom privat upphandling i konkurrens erhållit uppdraget att genomföra en varsam renovering av kvarteret Västra Huken 10 i centrala Norrköping, för Fastighets AB L E Lundberg.

Kvarteret Västra Huken 10 består av fem huskroppar med totalt 101 hyreslägenheter uppförda mellan 1886 och 1973 belägna i centrala Norrköping. Nu inleder Åhlin & Ekeroth en omfattande renovering av kvarteret, där samtliga badrum och stammar byts ut, elen moderniseras och hyresgästerna erbjuds möjlighet till köksrenovering som tillval.

- Vi är stolta och glada över att åter få Lundbergs Fastigheters förtroende. Deras höga ambitioner kring återbruk och varsam modernisering av äldre fastigheter går helt i linje med våra egna hållbarhetsmål. Vi ser fram emot ett gott samarbete och att bidra till ett modernt boende som är rustat att hålla i många år till, säger Åhlin & Ekeroths projektchef Johan Dagberg som har stor erfarenhet av liknande projekt.

Projektet präglas av höga ambitioner kring miljö, klimat och resurseffektivitet. Köksstommar bevaras och det som kan återbrukas. Entreprenören ska aktivt föreslå miljömedvetna materialval och lösningar och projektet följer Fastighets AB L E Lundbergs ambitiösa miljö- och hållbarhetsregler. Material ska vara lågemitterande, ha lång brukstid och vara klassificerade som minst "Godkänt" enligt Byggvarubedömningen. Dessutom ska klimatpåverkan beräknas och redovisas i beställarens klimatkalkyl.

Under byggtiden evakueras boende i respektive trapphus till tillfälliga evakueringslägenheter. Renoveringen omfattar även upprustning av putsade fasader och fönster mot innergård, byte av tamburdörrar till säkerhetsdörrar, samt nybyggnation av fläktrum och uppdatering av ventilation i ett av husen. Särskild hänsyn tas till byggnadernas kulturhistoriska värden och till att bevara och modernisera fastigheterna för framtiden. Projektet pågår under perioden augusti 2025 till juli 2026. Ordervärdet är cirka 40 miljoner kronor.

Bild bifogas. Foto: Åhlin & Ekeroth Byggnads AB

För ytterligare information:

Rickard Piehl, VD, Åhlin & Ekeroth Byggnads AB
010-331 94 46
rickard.peihl@ahlin-ekeroth.se

Om Åhlin & Ekeroth Byggnads AB

Åhlin & Ekeroth Byggnads AB, som är en del av ByggPartnerGruppen, är en heltäckande aktör inom byggsektorn i Östergötland och har som tydlig målsättning att med arbetskraft som bor i regionen vara länets byggare – ett konkurrenskraftigt och hållbart lokalt alternativ till de allra största rikstäckande byggföretagen. Åhlin & Ekeroth omsatte 1,5 mdr 2024. Mer information om Åhlin & Ekeroth Byggnads AB hittar du på ahlin-ekeroth.se.

Om ByggPartnerGruppen

ByggPartnerGruppen är en renodlad byggkoncern med verksamhet inom byggentreprenad och trähusindustri och med starka regionala marknadspositioner. I koncernen ingår segmenten ByggPartner, Åhlin & Ekeroth och Flodéns, som alla är renodlade byggare och drivs självständigt under egna varumärken.

Koncernen har drygt 900 medarbetare och omsatte 2024 cirka 4,8 miljarder kronor. Verksamheten finns etablerad i Dalarna, Gävleborg, Uppsala, Västmanland, Sörmland, Stockholm, Östergötland, Göteborgsregionen, Bohuslän och Halland.

ByggPartnerGruppen är noterat på Nasdaq First North Premier och aktien handlas med kortnamn BYGGP. FNCA Sweden AB är utsedd Certified Adviser.

Bifogade bilder

[Västra Huken](#)

Bifogade filer

[Återbruk i fokus när Åhlin & Ekeroth renoverar anrika bostadskvarter för Lundbergs Fastigheter i Norrköping](#)