



PRESSMEDDELANDE

18 april 2023 08:30:00 CEST

Tessin fortsätter leverera stabil avkastning till sina medlemmar – återbetalar över 200 MSEK under första kvartalet

Tessin Nordic Holding AB meddelar idag att man under det första kvartalet 2023 har återbetalat totalt 206,3 MSEK till sina medlemmar som investerat via plattformen. Av den återförda summan utgör 16,5 MSEK avkastning. Den genomsnittliga avkastningen på samtliga avslutade fastighetslån överstiger nu 10 procent.

Under det första kvartalet 2023 har Tessin, Nordens största digitala investeringsplattform för fastighetsprojekt, återbetalat 206,3 MSEK till sina medlemmar. Av det totala beloppet utgör 189,8 MSEK utlånat kapital och 16,5 MSEK avkastning.

– Att vi under ett kvartal som i flera avseenden varit turbulent, har återbetalat 206,3 miljoner till våra medlemmar är ett bevis på att investeringar via Tessin är ett konkurrenskraftigt och attraktivt alternativ. Att vi kan leverera fortsatt stabil avkastning trots en skakig omvärld och böljande börshandel, är en stor styrka i vår affär, säger Heidi Wik, VD för Tessin Nordic Holding.

Sedan starten 2014 har Tessin förmedlat mer än 5,2 miljarder kronor till 443 bygg- och fastighetsprojekt i Sverige samt delar av Finland. I takt med att det förmedlade kapitalet växer stiger även utbetalningarna till medlemmarna och totalt har återbetalningar för över 3,6 miljarder genomförts till de som investerat via plattformen. Numera ligger den genomsnittliga avkastningen på avslutade fastighetslån över 10 procent.

– Inte minst i dessa tider är det många som söker en stabil avkastning med avvägd risk och vi ser allt fler som väljer att investera via Tessin. Tack vare att vi är frikopplade från börsens svängningar och erbjuder lokala investeringar kan vi fortsätta leverera på en jämn och hög nivå, trots en orolig global kapitalmarknad, avslutar Heidi Wik.

Fakta Tessin

Antal medlemmar: 61 625 st

Antal kapitalresningar: 443 st

Rest kapital: 5,2 miljarder SEK

Återbetalt kapital: 3,6 miljarder SEK*

Genomsnittlig avkastning: 10,29 procent**

**Beloppet inkluderar investerat kapital samt avkastning som betalats ut till Tessins medlemmar.
**Den genomsnittliga avkastningen baseras på den viktade årsavkastningen för samtliga avslutade lån på Tessins plattform inklusive kreditförluster.*

Kontakter

Heidi Wik
VD

Tessin Nordic Holding AB (publ)

+46 70 546 49 61

heidi@tessin.se

Om oss

Om Tessin

Tessin grundades 2014 och är idag Nordens ledande digitala investeringsplattform inom fastighetsfinansiering sett till förmedlat kapital. Verksamheten baseras på en egenutvecklad digital plattform som kopplar ihop fastighetsutvecklare i behov av lånefinansiering, med investerare som söker exponering mot ett högavkastande tillgångslag med balanserad risk och säkerhet i form av framför allt fastighetspant. Vid utgången av 2022 hade Tessin över 60 000 registrerade medlemmar på plattformen.

Tessin erbjuder idag finansiering till fastighetsbolag och fastighetsutvecklare i Sverige och Finland. Lånen finansieras via Tessins plattform genom ett syndikat av privatpersoner, professionella- och institutionella investerare som får en möjlighet att investera i säkerställda fastighetslån med attraktiv direktavkastning. Tessin har förmedlat över 5,0 miljarder kronor i finansiering till mer än 400 olika fastighetsprojekt, vilket har bidragit till byggnationen av över 8 000 bostäder tillsammans med en mängd kommersiella lokaler och samhällsfastigheter. Sedan starten har motsvarande cirka 3,5 miljarder kronor återförts till medlemmarna och den genomsnittliga årliga avkastningen har uppgått till mellan 9 - 11 procent.

FNCA Sweden AB är Tessins Certified Adviser. E-post: info@fnca.se

Bifogade bilder

Heidi

Bifogade filer

Tessin fortsätter leverera stabil avkastning till sina medlemmar – återbetalar över 200 MSEK under första kvartalet