

# Oscar Properties: likvidatorn för tre fastighetsägande dotterbolag försätter dem i konkurs

**Oscar Properties Holding AB (publ) ("Oscar Properties" eller "Bolaget"): likvidatorn i tre fastighetsägande dotterbolag har försatt dem i konkurs.**

Beslutet gäller tre fastighetsägande dotterbolag i likvidation med fastigheterna Danmarks Kumla 14:1 i Uppsala, Älgen 1 i Hedemora samt Hyllinge 1:13 i Åstorp där likvidation inleddes den 27 mars. Fastigheterna hade ett bokfört fastighetsvärde om 230 Mkr vid senaste årsskifte. Den finansiella situationen för dessa dotterbolag har sedan en tid varit pressad och de säkerställda fastighetslånen har varit höga i förhållande till de bud som inkommit under processen.

Oscar Properties koncern utgjordes vid senaste årsskifte av 57 fastigheter och cirka 180 dotterbolag. Efter dagens datum finns ett 15 tal fastigheter kvar. Bolagets arbete med att rekonstruera moderbolaget och sälja de kvarvarande fastigheterna inklusive den helägda fastighetskoncernen HL18 Property Portfolio Holding AB (publ) fortsätter som förut.

"Ja, nu är det inte mycket kvar. Snart kan jag gå på semester. På ett sätt är det sorgligt det hela, till slut blir bara moderbolaget och vissa dotterbolag utan verksamhet kvar. Å andra sidan kommer det underlätta moderbolagets rekonstruktion, tror jag, emedan man då, som fordringsägare, har att ta ställning till att konvertera till aktier i ett 'rent' bolag utan fastigheter före årets slut, som man erbjuds äga 99 % av. Mer kan man inte erbjuda. Som att bilda ett nytt bolag. Vad vi då kan erbjuda, förutsatt en lyckad skuldkonvertering i samband med en riktad emission, är en börsplats på Nasdaq Small Cap, 17 000 aktieägare samt förlustavdrag om 1,5 mdr. Ganska intressant plattform skulle jag säga för t ex ett riskkapitalbolag som önskar 'backa in' ett lönsamt bolag på börsen." säger Richard Bagge, VD.

## För frågor, vänligen kontakta:

Richard Bagge, verkställande direktör Oscar Properties Holding AB (publ), richard.bagge@oscarproperties.se

## Om Oscar Properties

Oscar Properties är ett fastighetsbolag med fokus på förvaltning och projektutveckling. Vi köper, förvaltar, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen över hela Sverige, med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både förvaltning, nyproduktion och omvandling.

Pressmeddelande  
11 juli 2024 08:30:00 CEST

# Oscar Properties

## Bifogade filer

[Oscar Properties: likvidatorn för tre fastighetsägande dotterbolag försätter dem i konkurs](#)