

## Oscar Properties Holding AB ("Bolaget") når överenskommelse med koncernens största borgenärer som avses skrivas på under dagen.

Som en del av en samlad plan för hela koncernen om hur koncernens samtliga skulder ska hanteras har Oscar Properties Holding AB (publ) ("Oscar Properties" eller "Bolaget") träffat en överenskommelse med en kommitté representerandes en majoritet av obligationsinnehavarna i Bolagets upp till SEK 800 000 000 icke säkerställda obligation med ISIN: SE0016275143 respektive Bolagets dotterbolag HL18 Property Portfolio AB:s upp till SEK 550 000 000 seniora säkerställda obligation med ISIN: SE0017082779. Överenskommelsen innebär att konkursansökan mot Oscar Properties återkallas, att de fastigheter som ägs direkt eller indirekt av Bolagets dotterbolag HL18 ska avyttras för att återbetala de aktuella fordringarna i HL18, samt att eventuella övervärden efter försäljningen av fastigheterna distribueras till Bolaget. Överenskommelsen innehåller också en överenskommelse om att verka för att Bolagets oprioriterade borgenärer erbjuds möjligheten att konvertera sina fordringar till aktier i Bolaget, förutsatt att Bolaget tillförs visst kapital av dess ägare eller andra, motsvarande 99% av samtliga aktier i Bolaget (före tillskottet). Överenskommelsen förutsätter att vissa villkor kontinuerligt uppfylls.

Bolaget och Bondholders avser att skriva på överenskommelsen under dagen.

Det kommer att finnas möjligheter att förändra överenskommelsen om förutsättningarna för bedrivandet av den fortsatta verksamheten ändras samt att borgenärerna godkänner en sådan förändring.

### Om Oscar Properties

Oscar Properties är ett fastighetsbolag med fokus på förvaltning och projektutveckling. Vi köper, förvaltar, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen över hela Sverige, med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både förvaltning, nyproduktion och omvandling.

### För frågor, vänligen kontakta:

Oscar Engelbert, styrelseledamot Oscar Properties Holding AB (publ)  
e-post: [oscar@oscarproperties.se](mailto:oscar@oscarproperties.se)

*Denna information är sådan information som Oscar Properties Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-06-05 13:30 CEST.*

Pressmeddelande  
05 juni 2024 13:30:00 CEST

# Oscar Properties

## Bifogade filer

[Oscar Properties Holding AB \("Bolaget"\) når överenskommelse med koncernens största borgenärer som avses skrivas på under dagen.](#)