

SVEAFASTIGHETER PLACERAS PÅ RATING WATCH POSITIVE AV FITCH MED ANLEDNING AV FUSIONEN MED KLARABO

Fitch Ratings har placerat Sveafastigheters kreditbetyg, 'BBB-' Long-Term Issuer Default Rating, samt kreditbetyget för bolagets seniora icke säkerställda skuld, på Rating Watch Positive.

Åtgärden följer Sveafastigheters planerade fusion med KlaraBo, där vederlaget helt utgörs av aktier.

Fitch kan komma att slutföra Rating Watch Positive med en uppgradering till 'BBB' när fusionen har slutförts och ytterligare framsteg har gjorts i arbetet med att förlänga Sveafastigheters genomsnittliga kapitalbindning till fyra år.

Fitch Ratings förväntar sig att Sveafastigheters finansiella profil förblir robust efter fusionen, mot bakgrund av att transaktionen genomförs helt med aktievederlag och att andelen intäktsgenererande fastigheter ökar. Det kan ta mer än sex månader innan Rating Watch är avslutad.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Kristel Eismann, Finans- och IR-chef, ir@sveafastigheter.se

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter äger, förvaltar och utvecklar människors hem. Fastighetsbeståndet består av en bredd av hyresrätter i tillväxtregioner i Sverige. Husen förvaltas och utvecklas med ett närvarande och lokalt engagemang. Sveafastigheter utvecklar och bygger nya hållbara bostäder där efterfrågan på bostäder är som störst.