

# Nyfosa erbjuder återköp av teckningsoptioner utgivna år 2019

**Styrelsen i Nyfosa har beslutat att lämna ett erbjudande om återköp av kvarstående teckningsoptioner utgivna inom ramen för bolagets teckningsoptionsprogram 2019/2023 ("LTIP 2019") ("Optionerna") till optionsinnehavarna.**

Årsstämman 2019 beslutade att anta ett långsiktigt teckningsoptionsprogram för medarbetare i Nyfosa (LTIP 2019). Optionsprogrammets syfte var att främja en aktieutveckling som överstiger fastighetsindex (CREX). Optionerna ett positivt marknadsvärde då dagens aktiekurs (stängningskurs) överstiger det fastställda lösenpriset enligt optionsvillkoren (vilket implicerar att Nyfosas aktiekurs utvecklats starkare än fastighetsindex under mätperioden). Optionerna kan utnyttjas för aktieteckning under en tvåveckorsperiod efter offentliggörandet av bolagets bokslutskommuniké respektive bolagets delårsrapport för det första kvartalet 2023. Antalet utestående Optioner i programmet är 240 000.

Styrelsen har beslutat att bolaget ska lämna ett erbjudande om återköp av Optionerna mot ett marknadsmässigt kontant vederlag om 27,10 SEK per Option, vilket är baserat på Optionernas marknadsvärde per idag (baserat på dagens stängningskurs), den 16 februari 2023. Om samtliga innehavare av Optioner skulle acceptera erbjudandet fullt ut skulle återköpslikviden uppgå till cirka 6,5 MSEK. Erbjudandet löper mellan kl. 07.00-09.00 den 17 februari 2023 och deltagande är villkorat av att deltagarna investerar hela återköpsvederlaget, netto efter skatt, i aktier i Nyfosa. Erbjudandet innebär ingen ändring av villkoren för Optionerna eller LTIP 2019. Ett motsvarande återköpserbjudande lämnades och offentliggjordes i september 2022 inför den första teckningsperioden i samma incitamentsprogram.

**För mer information vänligen kontakta:**

Johan Ericsson, styrelsens ordförande, tel: 070 544 00 00, e-post [je@shhbostad.se](mailto:je@shhbostad.se)

## Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtkommuner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Per den 31 december 2022 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till cirka 40,4 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på [www.nyfosa.se](http://www.nyfosa.se).

Pressmeddelande  
16 februari 2023 19:10:00 CET

---



## Bifogade filer

---

[Nyfosa erbjuder återköp av teckningsoptioner utgivna år 2019](#)