

Diös utvecklar ett nytt kontor till Kronofogden i centrala Gävle

Fastighetsägaren Diös och Kronofogden har tecknat ett sexårigt grönt hyresavtal om ca 1 500 kvadratmeter kontorsyta på Norra Skeppargatan i centrala Gävle. Kontoret tillskapas i två våningsplan med fokus på återbruk och varsam renovering. Myndigheten beräknas flytta in i sitt nya kontor under våren 2026.

Kronofogden är en statlig myndighet som arbetar med skulder. Myndigheten har omkring 2 300 medarbetare utspridda på 32 orter i landet. Nästa år tar Kronofogdens verksamhet i Gävle plats på Norra Skeppargatan, i samma fastighet där även Pensionsmyndigheten och Försäkringskassan är hyresgäster.

Diös och Kronofogden har tecknat ett grönt hyresavtal, vilket innebär att parterna tillsammans planerar ytorna med målet att minska miljöpåverkan och energianvändning.

– Vi är glada över att välkomna Kronofogden till Norra Skeppargatan. Tillsammans med Pensionsmyndigheten och Försäkringskassan stärker de platsen som nod för statliga myndigheter. I utvecklingen av kontoret, som idag är vakant, kommer vi att fokusera på återbruk och att förlänga livslängden på befintliga konstruktioner i så stor utsträckning det är möjligt. Vi ser fram emot att lämna över nyckeln till ett riktigt ändamålsenligt kontor under våren 2026, säger Daniel Jansson Westblom, uthyrare, Diös Gävle.

Parallellt med utvecklingen av Kronofogdens nya kontor konverterar Diös 2 200 kvm vakant lager- och förrådsyta till ett parkeringsgarage i samma fastighet. Garaget får plats för ca 50 bilar och väntas stå klart under våren 2026.

För ytterligare information kontakta gärna:

Daniel Jansson Westblom, uthyrare, Diös Gävle

Telefon: 010-470 97 04

E-post: daniel.westblom@dios.se



Pressmeddelande

01 september 2025 06:00:00 CEST

Om oss

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i städer med tillväxtpotential. Med ett fastighetsvärde om 32,6 mdkr, ett bestånd om 325 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 641 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, info@dios.se, www.dios.se | Org.nr: 556501-1771

Bifogade bilder

[Norra Skeppargatan](#)