

Nyt partnerskab mellem TDC Erhverv og Newsec sætter fart på den digitale transformation af ejendomsbranchen

Der er et stigende behov for kontorer og arbejdspladser, der er mere energieffektive og kan håndtere nutidens digitale arbejdsmetoder. Derfor er Newsec og TDC Erhverv nu gået sammen for at sætte skub i digitalisering af ejendomsbranchen med implementering af smartere og mere energieffektive IT-løsninger.

København, Danmark – Erhvervsejendomme tegner sig for hele 16% af den globale CO2-udledning*. Det tal vil Newsec og TDC Erhverv i fællesskab gerne være med til at reducere. Derfor har de indgået et strategisk partnerskab, der skal fokusere på at øge digitaliseringen i ejendomsbranchen med et særligt fokus på kontorbyggeri – både eksisterende og nybyggeri.

Med samarbejdet vil Newsec og TDC Erhverv tidligere i processen kunne indtænke og integrere digitale løsninger i kontorbygninger, som i sidste ende skaber værdi for både ejendomsjerne og miljøet. Det kan være alt fra optimering og indretning af mødelokaler til at føre strøm gennem Ethernet kabler eller benytte sensorer til at optimere belysning, varme, iltniveauer, støj og indeklima eller ved at Wi-Fi slukkes om natten.

Steen Malmberg, Head of PropTech, ESG & Public Clients hos Newsec, glæder sig over samarbejdet, som sikrer, at de kan imødekomme ejendomsjernes og lejernes krav til bygninger:

"Vi ser et stort behov i markedet for bygninger, der er mere teknologisk funderet. De er ganske enkelt mere attraktive og har et højere potentiale. Samtidig er digitalisering af ejendomsbranchen en nødvendighed og forudsætning for at nå de ambitiøse bæredygtighedsmål. Derfor er vi rigtig glade for samarbejdet med TDC Erhverv, som er et stærkt brand, der deler vores vision om at drive digital innovation i ejendomsbranchen. Med deres ekspertise inden for teknologiske løsninger ser vi en stor mulighed for at tilbyde vores kunder og lejere et mere attraktivt og bæredygtigt kontormiljø."

For Kristoffer Strøberg, Head of Commercial & Products hos TDC Erhverv, er det vigtigt med denne type partnerskaber, hvor der samarbejdes på tværs af brancher for at skabe helstøbte løsninger:

"I TDC Erhverv tror vi på, at vi skaber mest værdi for vores kunder gennem stærke samarbejdspartnere, der kan tilbyde kunderne end-to-end løsninger. Med Newsec's kendskab og ekspertise i ejendomsbranchen koblet med vores teknologier og løsninger kan vi for alvor sætte skub i digitalisering af bygninger. Samarbejdet er et fremragende eksempel på, hvordan vi kan levere integrerede og innovative løsninger, der både optimerer arbejdsprocesser og støtter bæredygtighed."

Samarbejdet fokuserer i første omgang på at give kunderne en bedre brugeroplevelse ved at integrere smarte møde- og videoløsninger, der understøtter en moderne og fleksibel arbejdsplads.

Intelligente kontorbygninger fra A-Z

Ambitionen med partnerskabet er at udvikle intelligente bygninger, såkaldte *SmartBuildings*, der er omkostningseffektive fra A-Z og dækker alt fra netværk og sikkerhed til samarbejde og kommunikation. Det vil ikke alene forbedre brugeroplevelsen og optimere bygningernes funktioner, men også bidrage til bygningernes langsigtede værdi.

Samtidig påtager Newsec og TDC Erhverv sig et langt større driftsansvar for kunderne. Det betyder, at ejendomsejerne og lejere i stedet kan koncentrere sig fuldt ud om deres kerneforretning.

"Vi har kun snittet overfladen af, hvad dette partnerskab indebærer af potentiale. Vi har allerede lagt planer med TDC Erhverv om at introducere IoT-baserede løsninger, som eksempelvis kan bruges til at forbedre indeklimaet i bygninger. Vi ønsker i sidste ende at skabe de såkaldte SmartBuildings, der ikke alene optimerer kontorbygningerne, men også leverer klare fordele, som spiller ind i vores ESG-mål," siger Steen Malmberg.

For mere information om TDC Erhvervs videoløsninger, besøg: [TDC Erhverv Video Room Systems](#)

Om TDC Erhverv

TDC Erhverv tilbyder en bred portefølje af løsninger inden for kommunikationsteknologi, digitalt samarbejde og it-sikkerhed. Med end-to-end løsninger, der dækker virksomheders behov uanset størrelse og kompleksitet forbinder TDC Erhverv kunder, medarbejdere og omverden.

Om Newsec

Newsec tilbyder en bred vifte af løsninger for at skabe værdi for ejere og investorer inden for fast ejendom og vedvarende energi i hele Nordeuropa. Vi bestræber os altid på at gøre en forskel de steder, hvor vi driver virksomhed.

Kontaktoplysninger

Steen Malmberg
Associate Partner, Head of ESG, PropTech and Public Clients
Cell: +45 20 62 20 60
Steen.Malmberg@newsec.dk

Om os

Newsec, a service company in real estate and beyond, offers investors, property owners and tenants a full range of services within the five business areas Property Asset Management, Advisory, Investment Management, Energy Transition and Digital Accelerator. The company was founded in 1994 and today employs some 2 700 people spread across the seven Nordic and Baltic markets.

Vedhæftede billeder

[Kristoffer TDC Erhverv](#)

[Steen Malmberg](#)

Vedhæftede filer

[Nyt partnerskab mellem TDC Erhverv og Newsec sætter fart på den digitale transformation af ejendomsbranchen](#)