

Ferd Eiendom inngår samarbeid med Selvaag Bolig i Moss

Ferd Eiendom har inngått avtale med Selvaag Bolig om felles utvikling av Rabekkgata 4-6 Moss. Prosjektet får om lag 800 boliger med en estimert salgsverdi på fem milliarder kroner.

Ferd Eiendoms administrerende direktør Camilla Krogh sier at samarbeidet vil styrke den videre utviklingen av prosjektet.

– Vi er fornøyde med at Selvaag Bolig blir vår partner i dette prosjektet. Våre tidligere samarbeid har gitt meget gode resultater. Dette er et stort og viktig prosjekt for Ferd Eiendom, og sammen med en dyktig aktør som Selvaag Bolig har vi et sterkt partnerskap for å utvikle prosjektet videre, sier Krogh.

Selvaag Bolig og Ferd har tidligere samarbeidet om utviklingen av Tiedemannseiendommen med 700 boliger på Ensjø i Oslo i perioden 2014-2022. Rabekkgata 4-6 AS eies nå 50/50 av Ferd Eiendom og Selvaag Bolig, og Selvaag Bolig får ansvar for prosjektledelse, markedsføring og salg.

Selvaag Boligs administrerende direktør Sverre Molvik sier at prosjektet er viktig både for selskapene og for Moss som by.

– Dette er en svært attraktiv tomt i et viktig transformasjonsområde i Moss. Det er en spennende oppgave og vi er glade for å kunne ta del i utviklingen. Moss er ett av våre prioriterte områder, og vi er stolte av at Ferd Eiendom har valgt oss som partner, sier han.

I dag er eiendommen en del av bilbasert næringsområde og skal transformeres til by og boliger. Utviklingen har allerede startet gjennom boligprosjektet Rosenvinge Park og Lilleeng Helsepark, i tillegg til etableringen av sentralparken med blant annet restaurant Ro.

Kommunedelplanen for prosjektet ble vedtatt av kommunestyret i Moss før sommeren og åpner for ca. 75 000 kvm BRA på eiendommen. Prosjektet skal gjennom en detaljregulering hvor det planlegges for om lag 800 boliger, grøntområder, og noe utadrettet virksomhet.

Molvik lover gode kvaliteter og forteller at livsstilskonseptet Selvaag Pluss kan bli en del av boligtilbudet.

– Vi skal bygge for mennesker i alle aldre og livssituasjoner, og kommer til å investere mye i bygningsmessige kvaliteter. Vi håper å ta boligkonseptet Selvaag Pluss til Moss for første gang, sier han.

Selvaag Pluss er livsstilsboliger som skal gi beboere en enklere hverdag. De får blant annet eksklusiv tilgang til fellesarealer som inkluderer lounge med kaffebar og ferske aviser, velutstyrt trimrom, gjesterom, møterom, selskapslokale med storkjøkken og betjent resepsjon som tilbyr en rekke servicetjenester. Selvaag Bolig har bygget over 2 000 Selvaag Pluss-boliger siden 2004.

Ved ferdig regulering i 2025 er forventet salgsstart i 2026/2027.

Hadrian Eiendom har vært megler for transaksjonen.

Bildetekst:

Ferd Eiendom skal samarbeide med Selvaag Bolig om utvikling og realisering av prosjektet i Rabekkgata i Moss. (Illustrasjon: Sweco Architects).

For mer informasjon, kontakt:

Sverre Molvik, administrerende direktør Selvaag Bolig ASA
Telefon: +47 40 10 05 85, e-post: smo@selvaagbolig.no

Camilla Krogh, administrerende direktør Ferd Eiendom
Telefon: +47 98 21 00 69, e-post: cak@ferd.no

Om oss

Selvaag Bolig ASA er et boligutviklingselskap som styrer hele verdikjeden fra kjøp av tomt til ferdige bolig- og byområder. Selskapet viderefører Selvaags 75 år lange historie og erfaring og har flere tusen boliger under utvikling i vekstområder i og rundt de største byene i Norge og Sverige. Selvaag Bolig har et bredt utvalg boligtyper, og tilbyr blant annet livsstilskonseptet Selvaag Pluss® som er boliger med fellesarealer og tjenester.

www.selvaagboligasa.no

Denne meldingen ble distribuert av Kristoffer Gregersen, konserndirektør kommunikasjon og bærekraft, Selvaag Bolig ASA.

Bildevedlegg

[Illustrasjon Høyda I Moss Sweco Architects](#)

[Oversiktsillustrasjon med markering](#)

[Oversiktsbilde](#)

Vedlegg

[Ferd Eiendom inngår samarbeid med Selvaag Bolig i Moss](#)