

Zenergy – Värnamo-projektet kan bli ett finansiellt genombrott

CAPALISE har publicerat en ny bevakningskommentar om Zenergy där bolagets finansieringslösning för bostadsprojektet Värnamo Rolstorp analyseras. Finansieringen avser ett byggnadskreditiv från ett kreditinstitut och innebär, tillsammans med planerat eget kapital, att projektet kan bli fullt finansierat inför planerad byggstart under andra kvartalet 2026.

I bevakningskommentaren lyfter CAPALISE fram att projektet har ett uppskattat värde om cirka 108 MSEK och väntas generera en total vinst om cirka 26 MSEK. Det gör projektet betydande i relation till Zenergys nuvarande storlek och innebär potential att få ett tydligt genomslag på både omsättning, resultat och kassaflöde redan under 2026 om projektet utvecklas enligt plan.

Löpande entreprenadsintäkter minskar behovet av nytt kapital

CAPALISE framhåller även att entreprenadvinsten väntas faktureras och resultatföras löpande från byggstart. Det innebär att projektet inte bara stärker resultatbilden, utan även förbättrar kassaflödet under projektets gång. Detta kan minska bolagets beroende av externt kapital och därmed reducera risken för framtida kapitalanskaffningar. Därtill finns redan en kontrakterad köpare till projektet, vilket enligt CAPALISE minskar den kommersiella risken och stärker projektets finansiella profil.

Från pipeline till vinst

CAPALISE bedömer det som sannolikt att Zenergy kan säkra finansieringen och gå vidare mot byggstart enligt plan. Om projektet börjar bidra med omsättning, vinst och kassaflöde kan det enligt analysen markera ett tydligt skifte för bolaget – från att huvudsakligen bygga värden i projektportföljen till att successivt realisera vinster och etablera en mer självbärande affärsmodell. Ett genomförande av projektet bedöms även kunna förbättra bolagets finansiella profil och riskbild, vilket i förlängningen skulle kunna motivera en högre värdering enligt CAPALISE.

[Klicka här för att läsa kommentaren.](#)

Vid frågor, vänligen kontakta:

Felix Persson
felix.persson@capalise.com

Om CAPALISE

CAPALISE tillhandahåller bolagsanalys, bevakning och innehållsproduktion för små börsnoterade bolag i Norden.

Material som produceras av CAPALISE är oberoende men finansierat. Det innebär att bolaget erhåller ersättning från uppdragsgivaren för att ta fram analyser, bevakning eller innehåll, men utan möjlighet för uppdragsgivaren att påverka CAPALISE bedömningar eller slutsatser.

Pressmeddelande
11 mars 2026 08:30:00 CET

CAPALISE.

Bifogade filer

[Zenergy- bevakningskommentar](#)