

Q4

Bokslutskommuniké
1 januari – 31 december 2021

“Stark avslutning på ett händelserikt år”



 **BYGGFAKTA**
GROUP

Bokslutskommuniké januari - december 2021

Moderbolaget Byggfakta Group Nordic HoldCo AB, org nr 559262-7516, bildades den 8 juli 2020. Per den 24 september 2020 förvärvades 100 procent av koncernen Byggfakta Group Ljusdal AB, org.nr 559117-6762.¹

1 oktober – 31 december

- Nettoomsättningen ökade 113,5 procent till 512,6 MSEK (240,0), varav en organisk tillväxt om 11,4 procent
- ARR ökade 138,0 procent till 1 619,0 MSEK (680,3), varav en organisk tillväxt om 10,1 procent
- Justerad EBITDA var 170,3 MSEK (70,7), motsvarande en justerad EBITDA-marginal om 33,2 procent (29,4)
- Rörelseresultat (EBIT) var 36,8 MSEK (80,6), inklusive jämförelsestörande poster om -11,9 MSEK (67,2)
- Periodens resultat uppgick till -28,6 MSEK (62,8)
- Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till -0,14 SEK (-0,78)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 183,3 MSEK (47,3)
- Den 15 oktober noterades Byggfakta Groups aktier på Nasdaq Stockholm. I samband med noteringen genomfördes en nyemission och den befintliga låneportföljen refinansierades med nya kreditfaciliteter
- Slutförde förvärv av 100 procent av INFO-TECHNO den 6 oktober, CIS den 8 oktober, Construdata21 den 13 oktober, BCI Media Group den 21 oktober, Nexus IT den 29 oktober samt Forecon den 1 november, med en ackumulerad omsättning på cirka 350 MSEK 2020
- Styrelsen föreslår, i linje med utdelningspolicyn, att ingen utdelning utbetalas

1 januari – 31 december

- Nettoomsättningen ökade till 1 552,6 MSEK (240,0)
- Justerad EBITDA var 585,4 MSEK (70,7), motsvarande en justerad EBITDA-marginal om 37,7 procent (29,4)
- Proforma nettoomsättning ökade till 1 963,8 MSEK (1 789,5) och proforma justerad EBITDA till 707,2 MSEK (643,6), motsvarande en proforma justerad EBITDA-marginal på 36,0 procent (36,0)
- Rörelseresultat (EBIT) var 47,1 MSEK (80,6), inklusive jämförelsestörande poster om -123,9 (67,2)
- Periodens resultat uppgick till -307,2 MSEK (62,8)
- Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till -2,71 SEK (-0,78)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 127,1 MSEK (47,3), negativt påverkat av räntebetalningar om -184,3 MSEK (36,3)
- Nettoskulden vid periodens slut i relation till justerad EBITDA proforma under den senaste tolv månadsperioden, var 3,1 x (-)

Finansiella nyckeltal^{1, 3}

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8– dec 31 2020 ²	Proforma ⁶ Jan-dec 2021
Alla siffror i MSEK om inte annat anges	2021	2020	2021	2020 ²	2021
Nettoomsättning	512,6	240,0	1 552,6	240,0	1 963,8
Organisk tillväxt (%)	11,4	-	-	-	10,7
Justerad EBITDA	170,3	70,7	585,4	70,7	707,2
Justerad EBITDA marginal (%)	33,2	29,4	37,7	29,4	36,0
Jämförelsestörande poster ⁴	-11,9	67,2	-123,9	67,2	-
EBITDA	158,4	137,9	461,5	137,9	-
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	80,6	47,1	80,6	-
Periodens resultat	-28,6	62,8	-307,2	62,8	-
Resultat per aktie före och efter utspädning (SEK) ⁵	-0,14	-0,78	-2,71	-0,78	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten	183,3	47,3	127,1	47,3	-
Nettoskuld/justerad EBITDA, x	3,8	-	3,8	-	3,1
Andel abonnemangsintäkter (%)	81,7	78,4	83,3	78,4	-
ARR, (Annual Recurring Revenue)	1 619,0	680,3	1 619,0	680,3	1 619,0
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	10,1	-	10,1	-	10,2
NRR (%), (Net Retention Rate)	82,4	-	82,4	-	82,9

¹Se not 1 för ytterligare information. ²Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6. ³Se avsnitt alternativa nyckeltal för härledning av beräkning. ⁴Se not 8 för ytterligare information. ⁵Jämförelseperioderna har justerats för aktiesplit.

⁶För ytterligare information om proforma, se definitioner på sida 45.

Stark avslutning på ett händelserikt år

Vi har sett en stark efterfrågan på våra produkter och tjänster i kvartalet, vilket resulterat i en organisk tillväxt på 11,4 procent och en justerad EBITDA-marginal som ökade till 33,2 procent (29,4). Utöver organisk tillväxt har vi också vuxit genom förvärv och vår nettoomsättning mer än fördubblades jämfört med samma kvartal föregående år. Våra förvärv har stärkt vår geografiska närvaro, samt förbättrat produkterbjudandet till våra kunder. Med en stark marknad i ryggen och vår marknadsledande produktportfölj har vi därför beslutat att accelerera våra investeringar i fortsatt tillväxt, såväl organisk som förvärvad.

Stark efterfrågan på våra produkter och tjänster

Vi har fullt fokus på verksamheten efter noteringen och redovisar en nettoomsättningstillväxt om 113,5 procent till 512,6 MSEK (240,0) i det fjärde kvartalet, som en följd av förvärv samt en organisk tillväxt om 11,4 procent. Vi har sett en god utveckling på samtliga marknader med ökad nyförsäljning och en hög andel förnyelse av abonnemang i kundstocken. ARR ökade till 1 619,0 MSEK (680,3), främst drivet av förvärv. Proforma nettoomsättningstillväxt för koncernen under verksamhetsåret 2021, inklusive samtliga slutförda förvärv men exklusive valutakurseffekter, uppgick till 10,7 procent. Proforma tillväxt i ARR (Annual Recurring Revenue), exklusive valutakurseffekter, var 10,2 procent medan NRR (Net Retention Rate) proforma uppgick till 82,9 procent den senaste 12-månadersperioden.

Lönsamhetsförbättring i den underliggande verksamheten

Justerad EBITDA ökade till 170,3 MSEK (70,7) i det fjärde kvartalet och den justerade EBITDA-marginalen stärktes till 33,2 procent (29,4). Marginalförbättringen jämfört med motsvarande period föregående år förklaras av en god underliggande utveckling i verksamheten samt en högre andel abonnemangsintäkter. Den sekventiella förändringen jämfört med det säsongsmässigt starka tredje kvartalet förklaras av nyligen förvärvade enheter med en genomsnittlig justerad EBITDA-marginal på mellan 20 och 25 procent samt tillväxtfokuserade investeringar. Vi har investerat i organisationen inom framför allt försäljning men även ökat kapaciteten för att hantera integrationen av genomförda och kommande förvärv. Den justerade EBITDA-marginalen proforma för helåret var oförändrad på 36,0 procent (36,0).

Hög förvärvsaktivitet i linje med vår strategi

Vi har varit aktiva inom M&A och slutfört sex förvärv under det fjärde kvartalet, vilket har stärkt vår geografiska position såväl som vårt erbjudande. Genom BCI Media Group, det största av kvartalets förvärv, expanderar vi vår internationella affär genom etablering på nya marknader i Australien, Nya Zeeland, Asien och USA, vilket kompletterats med INFO-TECHNO i Österrike och Construction Information Services (CIS) i Nordirland och Irland. CIS expanderar samtidigt vår portfölj av projektinformation i UK. Med förvärven av Construdata21 och Nexus IT befäster vi vår ledande position i Spanien med ett allt bredare erbjudande inom såväl projektinformation som pre-award- och eTendering-lösningar. Förvärvet av Forecon stärker vår position på den finska marknaden för informationstjänster till byggindustrin.

Summering av kvartalet och året

Vi redovisar ett starkt kvartal och verksamhetsår i linje med våra finansiella mål och har dessutom kompletterat vår verksamhet med ett flertal förvärv. Lönsamheten har utvecklats positivt, trots investeringar i framtida tillväxt och jag är fortsatt övertygad om att vi kommer att nå vårt finansiella mål om en EBITDA-marginal om minst 40 procent på medellång sikt. Med gynnsamma marknadsförutsättningar för fortsatt tillväxt och en nettoskulsättning på 3,1 gånger justerad EBITDA proforma accelererar vi nu våra satsningar på tillväxt. Med vårt starka team av engagerade medarbetare över flera geografier har vi tillsammans ambitionen att bli det ledande mjukvaru- och informationsbolaget inom byggsektorn globalt.

Stefan Lindqvist
VD Byggfakta Group

Byggfakta Group i korthet

Byggfakta Group är ett marknadsledande mjukvaru- och informationsbolag inom byggsektorn med en egenutvecklad molnbaserad tjänst och fullt integrerad data- och mjukvaruplattform. Koncernen är en betydande aktör i mittpunkten av byggbranschens ekosystem.

Våra plattformstjänster kopplar samman aktörer i byggbranschens värdekedja för att maximera kundernas försäljning och öka deras effektivitet. Byggfakta Groups kärnerbjudande består av fyra produktområden anpassade för olika intressenter i byggbranschen: Projektinformation, Specifikation, Produktinformation och e-Tendering.

Vi har en bred kundbas bestående av cirka 47 000 kunder globalt, som vi hanterar via våra fem rörelsesegment. Segmenten består av Construction solutions – Nordic, Construction solutions - UK & International, Construction solutions - APAC & US, Construction solutions - Continental Europe och Other operations. Vårt erbjudande består av mjukvara och information kring mer än 1,2 miljoner pågående byggprojekt och över 165 000 byggprodukter.

Vår vision, mission och strategi

Byggfakta Groups vision är att bli den ledande mjukvaru- och informationsbolaget inom byggsektorn på våra marknader.

Byggfakta Groups mission är att genom unik och affärskritisk information sammanföra köpare och säljare genom byggbranschens hela värdekedja. Informationen levereras via en användarvänlig mjukvaruplattform och ger möjlighet till unika marknadsanalyser och insikter, samt möjliggör bättre och snabbare beslutsfattande vilket sammantaget skapar väsentliga försäljningsmöjligheter.

Byggfakta Groups tillväxtplan bygger på strategiska initiativ med fokus på produktlanseringar på kärnmarknader, spetskompetens inom försäljning i olika enheter, ökad intäkt per kund, fortsatt lokal marknadskonsolidering, inträde på nya marknader och expansion av värdeerbjudanden genom förvärv.

Finansiella mål

Byggfaktas styrelse har antagit följande finansiella mål:

Tillväxt

Byggfakta har som mål att uppnå en årlig organisk försäljningstillväxt om minst 10 procent, pådriven av en tvåsiffrig organisk ARR tillväxt. Dessutom har Byggfakta som mål att genomföra strategiska förvärv finansierade med bolagets starka kassaflöde, som kommer att medföra att den årliga försäljningstillväxten på medellång sikt ökar med ytterligare 5–15 procent.

Marginal

Byggfakta har som mål att uppnå en EBITDA-marginal om minst 40 procent på medellång sikt.

Kapitalstruktur

Byggfakta har som mål att ha en nettoskuldssättning under 3,0 gånger EBITDA, exklusive tillfällig påverkan från förvärv.

Utdelningspolicy

Byggfakta avser inte att genomföra någon utdelning på kort till medellång sikt, eftersom Bolaget avser att nyttja allt överskjutande kassaflöde till strategiska förvärv.

Hållbarhet

Vår hållbarhetsvision är att utnyttja positionen som det ledande informations- och mjukvaruföretaget inom byggbranschen, för att aktivt möta branschens utmaningar kopplade till klimatkrisen. Byggfakta Group ska vara marknadsledande kring hanteringen av miljömässig och social påverkan.

Vi har lagt fokus på att uppfylla våra internt uppsatta ESG-mål. Bolagets mest väsentliga ESG-områden är: Stöd till industrin för att leverera klimatneutrala byggnader, bli ett företag med nettonollutsläpp, social påverkan, samhällsengagemang samt transparens, ansvar och tydligt hållbart ledarskap.

Finansiell översikt

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

Nettoomsättningen ökade 113,5 procent till 512,6 MSEK (240,0) i kvartalet. Den organiska tillväxten uppgick till 11,4 procent. Den förvärvsrelaterade tillväxten uppgick till 101,2 procentenheter och valutakursförändringar har påverkat med 0,9 procentenheter. Andelen abonnemangsintäkter ökade till 81,7 procent (78,4), främst som en följd av förvärv. ARR ökade 138,0 procent till 1 619,0 MSEK (680,3), varav 10,1 procent organiskt.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA uppgick till 170,3 MSEK (70,7) och den justerade EBITDA-marginalen till 33,2 procent (29,4). Marginalförbättringen förklaras av en god underliggande utveckling i verksamheten samt en högre andel abonnemangsintäkter. Den sekventiella förändringen jämfört med det säsongsmässigt starka tredje kvartalet förklaras av nyligen förvärvade enheter med lägre marginal samt tillväxtfokuserade investeringar i organisationen inom främst försäljning och kapacitet för integration av förvärvade enheter. Justerad EBITDA exkluderar jämförelsestörande poster. För jämförelse av justerad EBITDA och EBIT, se Alternativa nyckeltal på sidan 42.

EBITDA

EBITDA uppgick till 158,4 MSEK (137,9) och EBITDA-marginalen till 30,9 procent (57,4). EBITDA påverkades av jämförelsestörande poster om -11,9 MSEK (67,2), främst hänförliga till IPO-relaterade kostnader, omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar samt omstrukturering och omorganisering i samband med förvärv. För ytterligare information hänvisas till not 8 Jämförelsestörande poster.

Rörelseresultat (EBIT)

Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 36,8 MSEK (80,6) i kvartalet och rörelsemarginalen var 7,2 procent (33,6). Avskrivningar på materiella tillgångar uppgick till 11,5 MSEK (5,9). Avskrivningar på immateriella tillgångar uppgick till 110,1 MSEK (51,4), främst relaterat till avskrivningar av kundrelationer och databas från genomförda förvärv. Rörelseresultat (EBIT) inkluderar jämförelsestörande poster om -11,9 MSEK (67,2), främst hänförliga till IPO-relaterade kostnader, omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar samt omstrukturering och omorganisering i samband med förvärv. För ytterligare information hänvisas till not 8 Jämförelsestörande poster.

Finansiella poster

Finansiella poster, netto, uppgick till -50,0 MSEK (15,2). Kvartalets finansiella kostnader uppgick till -163,0 MSEK (15,1) och avser främst kostnadsförda tidigare balansförda uppläggningskostnader för ersatt finansiering, räntekostnader på upplåning samt effekter från valutakursförändringar. De finansiella intäkterna uppgick till 113,0 MSEK (0,1) och avser i huvudsak effekter från valutakursförändringar. I samband med IPO har bolaget refinansierat tidigare lån och skapat en kapitalstruktur med mer gynnsamma lånevillkor och en lägre skuldsättningsgrad.

Skatt

Kvartalets skatt uppgick till -15,4 MSEK (-33,0), varav -34,6 MSEK avser aktuell skatt och 19,1 MSEK avser uppskjuten skatt. Kvartalets skatt har påverkats av jämförelsestörande poster, uppskjuten skatteintäkt för skattemässiga underskott samt avdragsgilla kostnader för nyemission bokförda mot eget kapital.

Periodens resultat

Periodens resultat uppgick till -28,6 MSEK (62,8). Resultat per aktie uppgick till -0,14 SEK (-0,78) före och efter utspädning.

Kassaflöde

Periodens rapporterade kassaflöde uppgick till -57,1 MSEK (345,4).

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 183,3 MSEK (47,3), där jämförelseperioden påverkades av ränteutbetalningar om -36,3 MSEK. Kassaflödet före förändringar i rörelsekapital uppgick till 128,3 MSEK (-31,5) och förändringar i rörelsekapital uppgick till 55,0 MSEK (78,9). Ökade rörelsefordringar påverkade

kassaflödet med -22,3 MSEK (-14,6). Ökade rörelseskulder hade en effekt på kassaflödet med -31,5 MSEK (43,1). Ökade förutbetalda intäkter påverkade kassaflödet med 46,4 MSEK (49,6).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -1 152,6 MSEK (-2 768,1), främst bestående av förvärv av dotterföretag om -1 120,8 MSEK (-2 877,7). Kassaflödet från investeringar i materiella och immateriella tillgångar uppgick till -34,0 MSEK (-22,7).

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 912,2 MSEK (3 066,1), främst relaterat till nyemission om 3 263,4 MSEK (2 833,6), ny upplåning om 2 322,4 MSEK (1 612,7) samt återbetalning av lån om -4 470,3 MSEK (-1 355,2). Amortering av leasingskulder uppgick till -9,2 MSEK (-5,0).

Perioden 1 januari – 31 december

Nettoomsättning

Nettoomsättningen uppgick till 1 552,6 MSEK (240,0) i perioden, där förvärven utgör 569,4 MSEK. Andelen abonnemangsinträder ökade till 83,3 procent (78,4), främst som en följd av förvärv. ARR ökade 138,0 procent till 1 619,0 MSEK (680,3), varav 10,1 procent organiskt. Jämförelseperioden avser ett förkortat verksamhetsår, då moderbolaget bildades den 8 juli 2020.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA uppgick till 585,4 MSEK (70,7). Den justerade EBITDA-marginalen uppgick till 37,7 procent (29,4). Marginalförbättringen förklaras av en god underliggande utveckling i verksamheten samt en högre andel abonnemangsinträder, vilket delvis motverkats av nyligen förvärvade enheter med lägre marginal samt tillväxtfokuserade investeringar i organisationen inom främst försäljning och kapacitet för integration av förvärvade enheter. Justerad EBITDA exkluderar jämförelsestörande poster. För jämförelse av justerad EBITDA och EBIT, se Alternativa nyckeltal på sidan 42.

EBITDA

EBITDA uppgick till 461,5 MSEK (137,9) och EBITDA-marginalen var 29,7 procent (57,4). EBITDA påverkades av jämförelsestörande poster om -123,9 MSEK (67,2), främst hänförliga till IPO- och förvärvsrelaterade kostnader, omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar samt omstrukturering och omorganisering i samband med förvärv. För ytterligare information hänvisas till not 8 Jämförelsestörande poster.

Rörelseresultat (EBIT)

Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 47,1 MSEK (80,6) i perioden. Rörelsemarginalen var 3,0 procent (33,6). Avskrivningar av materiella och immateriella tillgångar uppgick till 414,5 MSEK (57,3), främst relaterade till avskrivningar av kundrelationer och databas från genomförda förvärv. Rörelseresultat (EBIT) inkluderar jämförelsestörande poster om -123,9 MSEK (67,2), främst hänförliga till IPO- och förvärvsrelaterade kostnader, omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar samt omstrukturering och omorganisering i samband med förvärv. För ytterligare information hänvisas till not 8 Jämförelsestörande poster.

Finansiella poster

Finansiella poster, netto, uppgick till -344,4 MSEK (15,2). Periodens finansiella kostnader uppgick till -497,0 MSEK (-15,1) och avser främst räntekostnader för upplåning relaterad till tidigare genomförda förvärv och kostnadsförda tidigare balansförda uppläggningskostnader för nu ersatt finansiering. De finansiella intäkterna uppgick till 152,6 MSEK (0,1) och avser i huvudsak effekter från valutakursförändringar. I samband med IPO har bolaget refinansierat tidigare lån och skapat en kapitalstruktur med mer gynnsamma lånevillkor och en lägre skuldsättningsgrad.

Skatt

Periodens skatt uppgick till -9,9 MSEK (-33,0), varav -77,0 MSEK avser aktuell skatt och 67,2 MSEK avser uppskjuten skatt. Den låga skatten förklaras främst av uppskjuten skatteintäkt på skattemässiga underskott främst i UK, jämförelsestörande poster samt avdragsgilla kostnader för nyemission bokförda mot eget kapital.

Periodens resultat

Periodens resultat uppgick till -307,2 MSEK (62,8). Resultat per aktie uppgick till -2,71 SEK (-0,78) före och efter utspädning.

Proforma

För att underlätta jämförelser med hänsyn till genomförda förvärv presenteras även finansiell information benämnd "Proforma" som om samtliga förvärv under verksamhetsåren 2020 och 2021 konsoliderats per den 1 januari 2020. För ytterligare information om härledning, se sida 46. Nettoomsättningen proforma ökade med 9,7 procent under året till 1 963,8 MSEK (1 789,5), motsvarande en tillväxt justerad för valutaeffekter om 10,7 procent. Justerad EBITDA proforma ökade 9,9 procent till 707,2 MSEK (643,6) och justerad EBITDA-marginal proforma uppgick till 36,0 procent (36,0).

Kassaflöde

Periodens rapporterade kassaflöde uppgick till -111,9 MSEK (-345,4).

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 127,1 MSEK (47,3), negativt påverkat av ränteutbetalningar om -184,3 MSEK. Kassaflödet före förändringar i rörelsekapital uppgick till 173,2 MSEK (-31,5) och förändringar i rörelsekapital uppgick till -46,1 MSEK (78,9). Ökade rörelsefordringar genererade en positiv effekt på kassaflödet om -6,3 MSEK (-14,6). Minskade rörelseskulder påverkade kassaflödet negativt med -73,6 MSEK (43,1). Högre förutbetalda intäkter påverkade kassaflödet positivt med 35,4 MSEK (49,6).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -3 977,7 MSEK (-2 768,1) och avser främst förvärven av NBS Group och Glenigan i det första kvartalet samt BCI i fjärde kvartalet. Kassaflödet från investeringar i materiella och immateriella tillgångar uppgick till -94,0 MSEK (-22,7).

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 3 738,6 MSEK (3 066,1), främst relaterat till ökad upplåning om 5 481,7 MSEK och nyemission under första, andra och fjärde kvartalet om 4 262,5 MSEK relaterat till förvärven samt notering. För ytterligare information se not 4 Rörelseförvärv under perioden och not 10 Skulder till kreditinstitut. Amortering av leasingskulder uppgick till -28,1 MSEK (-5,0).

Rörelsekapital

Netto rörelsekapital uppgick till -587,3 MSEK (-393,6) vid periodens slut. Varulager ökade med 1,6 MSEK, kundfordringar ökade med 207,9 MSEK och övriga kortfristiga fordringar ökade med 63,6 MSEK jämfört med 31 december 2020, främst hänförligt till förvärv och ökade affärsvolym. Leverantörsskulder minskade med 11,7 MSEK och förutbetalda intäkter ökade med 449,9 MSEK, som en följd av förvärv och ökade affärsvolym. Övriga kortfristiga skulder ökade med 7,8 MSEK, jämfört med 31 december 2020.

MSEK	21-12-31	20-12-31
Varulager	9,2	7,6
Kundfordringar	427,4	219,4
Övriga kortfristiga fordringar	108,5	44,8
Leverantörsskulder	-52,3	-40,6
Förutbetalda intäkter	-799,0	-349,1
Övriga kortfristiga skulder	-281,1	-275,7
Netto rörelsekapital	-587,3	-393,6

Finansiell ställning

Vid periodens slut uppgick nettolåneskulden till 2 214,7 MSEK (1 923,1), påverkad av en ökning av långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut på grund av förvärv, se not 9 Skulder till kreditinstitut. Leasingskulden uppgick till 66,0 MSEK (41,2). Likvida medel uppgick till 218,4 MSEK (317,2) vid periodens slut.

MSEK	21-12-31	20-12-31
Skulder till kreditinstitut	2 367,0	2 199,1
Leasingskulder	66,0	41,2
Likvida medel	-218,4	-317,2
Nettolåneskuld	2 214,7	1 923,1

Det egna kapitalet uppgick till 7 938,9 MSEK (2 808,6) och soliditeten till 64,1 procent (46,4). Immateriella tillgångar uppgick till 11 367,6 MSEK (5 317,7), varav goodwill om 7 978,1 MSEK (3 876,1) och övriga

immateriella tillgångar om 3 389,4 MSEK (1 441,6) främst bestående av varumärken, databaser och aktiverat arbete om 1 124,6 MSEK (-) samt kundrelationer om 2 264,9 MSEK (-).

Bolagets finansiella ställning förändrades i samband med notering av bolagets aktier på Nasdaq Stockholm med nyemission samt kvittningsemission. Skuldsättningsgraden minskade väsentligt och nettolikviden utnyttjades till att refinansiera den befintliga låneportföljen med nya kreditfaciliteter, se vidare not 9 Skulder till kreditinstitut och not 10 Aktiekapitalets utveckling.

Nettoskulden vid periodens slut i relation till justerad EBITDA proforma under den senaste tolv månadsperioden, inklusive tolv månaders resultateffekt för genomförda förvärv var 3,1 gånger (-).

Antal anställda

Antalet heltidsanställda vid periodens slut uppgick till 1 836, jämfört med 627 per den 31 december 2020. Ökningen är främst hänförlig till förvärv. Utöver dessa anlitar bolaget externa konsulter, primärt inom informationsinhämtning och IT.

Väsentliga händelser under perioden 1 januari – 31 december

Den 26 februari slutfördes förvärvet av 100 procent av NBS Group (National Building Specification) baserade i Storbritannien. Företaget omsatte 2020 cirka 330 MSEK och har cirka 200 anställda. Den ursprungliga förvärvsanalysen har justerats under perioden baserat på ny information om omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten, för ytterligare information och förvärvsanalys, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 1 mars förvärvade Byggfakta Group 100 procent av Magasinet Fastighetssverige AB och 100 procent av Lokalförlaget i Göteborg AB. Företagen omsatte 2020 gemensamt cirka 22 MSEK och har 17 anställda. De ursprungliga förvärvsanalyserna har justerats under perioden baserat på ny information om omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten, för ytterligare information och förvärvsanalys, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 2 mars slutfördes förvärvet av 100 procent av Glenigan. Företaget hade 2020 en omsättning på cirka 143 MSEK och har omkring 60 anställda. Den ursprungliga förvärvsanalysen har justerats under perioden baserat på ny information om omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten, för ytterligare information och förvärvsanalys, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 28 juni förvärvades ytterligare 1,1 procent av marknadsplattformen HelpHero. Byggfaktas ägarandel uppgår därmed till 50,1 procent och HelpHero konsolideras i samband med detta som ett dotterföretag. Företaget omsatte 2020 cirka 30 MSEK och har omkring 18 anställda. För ytterligare information och förvärvsanalys, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

I samband med förvärven av NBS Group och Glenigan genomfördes nyemission i två steg om totalt 999,1 MSEK, varav 902,6 MSEK under första kvartalet och ytterligare 96,6 MSEK under andra kvartalet. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden. Ny upplåning om 5 481,7 MSEK har varit en del av finansieringen av förvärven, för ytterligare information se not 9 Skulder till kreditinstitut.

Den 6 oktober slutförde Byggfakta förvärvet av 100 procent av INFO-TECHNO Baudatenbank i Österrike. Företaget omsatte 2020 cirka 21 MSEK och har 14 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 oktober. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 8 oktober förvärvade Byggfakta Group 100 procent av Construction Information Services (CIS) på Irland. Bolaget hade en nettoomsättning på cirka 17 MSEK under räkenskapsåret 2020 och har cirka 20 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 oktober. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 13 oktober slutförde Byggfakta Group förvärvet av 100 procent av Construdata21 i Spanien. Bolaget hade cirka 15 MSEK i nettoomsättning under räkenskapsåret 2020 och cirka 33 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 oktober. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 15 oktober noterades Byggfakta Group på Nasdaq Stockholm. I samband med noteringen genomfördes en nyemission om 3 263 MSEK före transaktionskostnader där nettolikviden användes till att refinansiera den befintliga låneportföljen med nya kreditfaciliteter. Samtidigt genomfördes en apportemission om cirka 96

MSEK som en del av finansieringen för förvärvet av BCI Media Group samt en kvittningsemission om cirka 1 109 MSEK riktad till bolagets huvudägare i syfte att reglera fordran avseende aktieägarlån vilket uppstod i samband med refinansiering under oktober. För ytterligare information, se not 5 Övriga väsentliga händelser under perioden.

Den 21 oktober slutförde Bygghakta Group förvärvet av 100 procent av BCI Media Group i Australien, Nya Zeeland, Asien och USA. Företaget omsatte cirka 244 MSEK under räkenskapsåret 2020/21 och har cirka 730 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 oktober. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 29 oktober förvärvade Bygghakta Group 100 procent av Nexus IT i Spanien. Nexus IT hade cirka 46 MSEK i nettoomsättning under räkenskapsåret 2020 och cirka 50 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 november. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Den 1 november slutförde Bygghakta Group förvärvet av 100 procent av Forecon i Finland. Forecon hade en nettoomsättning på cirka 6 MSEK under räkenskapsåret 2020 och har cirka 8 anställda. Bolaget konsoliderades per den 1 november. För ytterligare information, se not 4 Rörelseförvärv under perioden.

Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Moderbolaget

Bygghakta Group Nordic HoldCo AB (org.nr. 559262-7516), med säte i Ljusdal, Ljusdals kommun, bedriver enbart holdingverksamhet. Moderbolaget hade 11 anställda vid slutet av perioden.

Nettoomsättningen uppgick till 29,6 MSEK (-) under verksamhetsåret. Periodens resultat uppgick till 146,3 MSEK (-0,0), främst relaterat till valutakursförändringar. Likvida medel uppgick till 4 423,4 MSEK (5,8).

Nyemissionen har genomförts inom moderbolaget, se not 4 Rörelseförvärv under perioden och not 9 Skulder till kreditinstitut för mer information.

Redovisning av rörelsesegmenten

Construction solutions - Nordic

Rörelsesegmentet består av verksamheterna i Sverige, Danmark, Norge och Finland som erbjuder en produktportfölj bestående av flera produkter mot byggsektorn såsom projektinformation, produktinformation, specifikationsinformation, anbud, fastighetsinformation och konceptbyggnadsmedia.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8– dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Nettoomsättning	176,4	142,3	623,4	142,3
Organisk tillväxt (%)	13,0	-	-	-
Justerad EBITDA	66,9	50,2	238,9	50,2
Justerad EBITDA-marginal (%)	37,9	35,2	38,3	35,2
Jämförelsestörande poster	19,8	-1,9	17,9	-1,9
EBITDA	86,7	48,3	256,9	48,3
Andel abonnemangsinntäkter (%)	75,6	82,3	79,4	82,3
ARR	485,9	430,8	485,9	430,8
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	10,5	-	10,5	-
NRR (%)	79,9	-	79,9	-

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

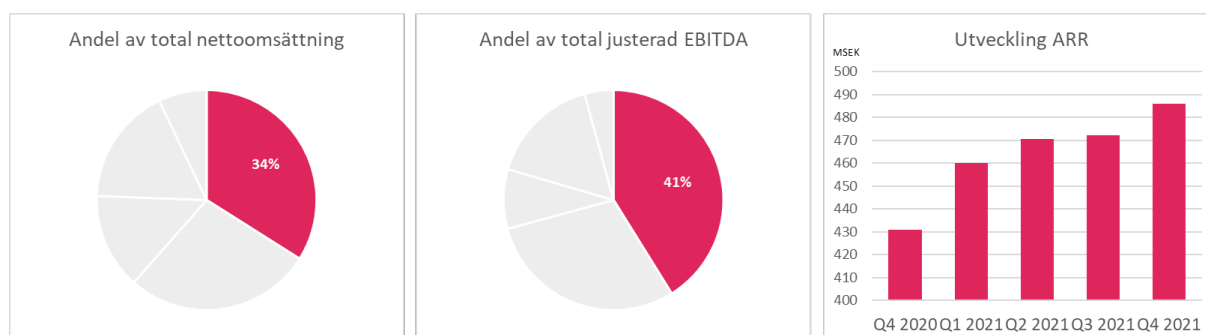
Nettoomsättningen ökade med 24,0 procent till 176,4 MSEK (142,3). Den organiska tillväxten uppgick till 13,0 procent (-). Den förvärvsrelaterade tillväxten var 9,9 procentenheter (-), valutakursförändringar har påverkat med 0,2 procentenheter (-) samt koncerngemensamt och elimineringar med 1,0 procentenheter (-). Andelen abonnemangsinntäkter uppgick till 75,6 procent (82,3), påverkat av förvärv. ARR ökade till 485,9 MSEK (430,8), som en följd av stark organisk tillväxt och förvärv. Marknadsutvecklingen har varit positiv, med en tydlig normalisering under kvartalet. Förvärvet av Forecon i Finland konsoliderades i segmentet per den 1 november 2021. Den nordiska e-Tenderplattformen lanserades under kvartalet och har mottagits positivt på marknaden.

Justerade EBITDA

Justerad EBITDA för segmentet uppgick till 66,9 MSEK (50,2). Den justerade EBITDA-marginalen uppgick till 37,9 procent (35,2). Förbättringen förklaras av en god underliggande utveckling i verksamheten, delvis motverkat av förvärvade verksamheter med lägre marginal. Den sekventiella förändringen förklaras av positiva säsongsmässiga marginaffekter i det tredje kvartalet, med generellt något lägre direktförsäljning och något lägre kostnader under semestermånaderna.

EBITDA

EBITDA uppgick till 86,7 MSEK (48,3) och inkluderar poster som påverkar jämförbarheten med 19,8 MSEK (-1,9), främst relaterat till omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar.



Construction solutions - UK & International

Rörelsesegmentet består av verksamheter i främst Storbritannien och Irland, som erbjuder en produktportfölj bestående av flera produkter mot byggsektorn såsom projektinformation, produktinformation, specifikationsinformation, anbud, fastighetsinformation och konceptbyggnadsmedia.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8– dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Nettoomsättning	143,2	-	450,8	-
Organisk tillväxt (%)	-	-	-	-
Justerad EBITDA	48,2	-	199,8	-
<i>Justerad EBITDA-marginal (%)</i>	<i>33,7</i>	-	<i>44,3</i>	-
Jämförelsestörande poster	-3,7	-	-65,3	-
EBITDA	44,5	-	134,5	-
Andel abonnemangsinträder (%)	88,8	-	90,7	-
ARR	538,9	-	538,9	-
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	-	-	-	-
NRR (%)	-	-	-	-

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

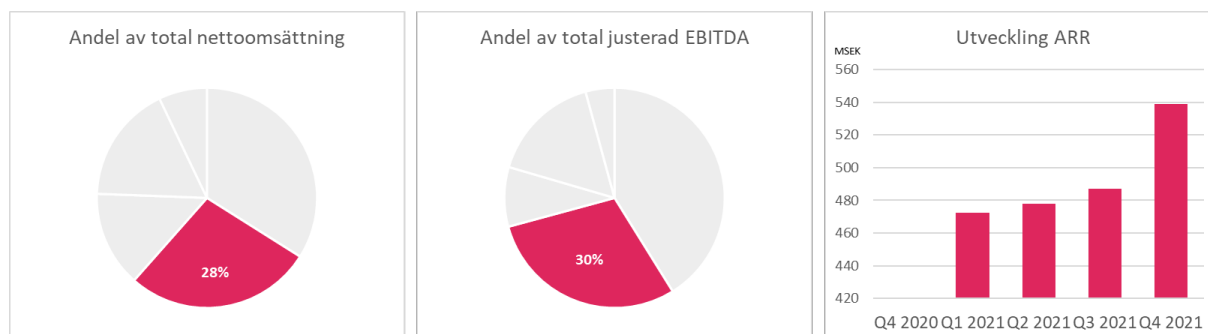
Nettoomsättningen för kvartalet uppgick till 143,2 MSEK (-). Andelen abonnemangsinträder uppgick till 88,8 procent (-) och ARR till 538,9 MSEK (-). Segmentet har utvecklats väl under kvartalet med en hög andel nyförsäljning. Integrationen av Glenigan in i NBS fortgår enligt plan och förvärvet av CIS är integrerat. Förvärvet av CIS på Irland konsoliderades i segmentet per den 1 oktober 2021.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA för segmentet uppgick till 48,2 MSEK (-) och justerad EBITDA-marginal till 33,7 procent (-). Fakturering av koncerngemensamma kostnader som ej periodiserats under året har påverkat justerad EBITDA negativt i kvartalet med 13,4 MSEK. Justerat för denna periodisering uppgår kvartalets justerade EBITDA-marginal till 43,0 procent. Tillväxtfokuserade investeringar inom främst försäljningsorganisationen har påverkat marginalen i kvartalet.

EBITDA

EBITDA uppgick till 44,5 MSEK (-) och inkluderar poster som påverkar jämförbarheten med -3,7 MSEK (-), främst relaterade till förvärv och integration.



Construction solutions – APAC & US

Rörelsesegmentet består av verksamheter i Australien, Nya Zeeland, Asien och USA som erbjuder en produktportfölj bestående av flera produkter mot byggsektorn såsom projektinformation, produktinformation, specifikationsinformation, anbud, fastighetsinformation och konceptbyggnadsmedia.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8– dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Nettoomsättning	73,1	-	73,1	-
Organisk tillväxt (%)	-	-	-	-
Justerad EBITDA	14,2	-	14,2	-
<i>Justerad EBITDA-marginal (%)</i>	<i>19,4</i>	-	<i>19,4</i>	-
Jämförelsestörande poster	-27,2	-	-27,2	-
EBITDA	-13,0	-	-13,0	-
Andel abonnemangsintäkter (%)	91,7	-	91,7	-
ARR	278,0	-	278,0	-
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	-	-	-	-
NRR (%)	-	-	-	-

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

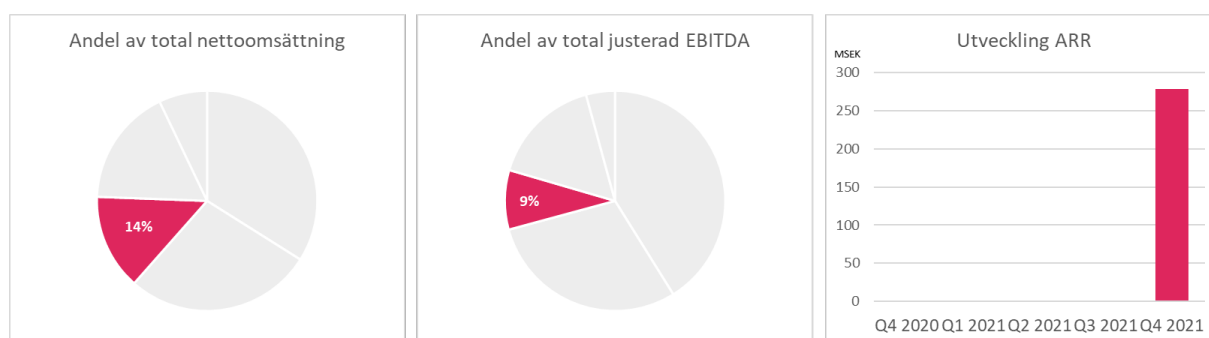
Nettoomsättningen för kvartalet uppgick till 73,1 MSEK (-). Andelen abonnemangsintäkter uppgick till 91,7 procent (-) och ARR till 278,0 MSEK (-). Segmentet består av den förvärvade verksamheten BCI Media Group och har utvecklats enligt plan i kvartalet. Enheten konsoliderades per den 1 oktober 2021.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA för segmentet uppgick till 14,2 MSEK (-). Den justerade EBITDA-marginalen uppgick till 19,4 procent (-). Integrationen av verksamheten har påbörjats med möjlighet till betydande kostnadssynergier.

EBITDA

EBITDA uppgick till -13,0 MSEK (-) och inkluderar poster som påverkar jämförbarheten med -27,2 MSEK (-), främst relaterade till förvärv och integration av verksamheten.



Construction solutions - Continental Europe

Rörelsesegmentet består av verksamheter i Portugal, Spanien, Schweiz, Tjeckien, Slovakien och Österrike som erbjuder en produktportfölj bestående av flera produkter mot byggsektorn såsom projektinformation, produktinformation, specifikationsinformation, anbud, fastighetsinformation och konceptbyggnadsmedia.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8– dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Nettoomsättning	89,9	69,0	295,1	69,0
Organisk tillväxt (%)	7,1	-	-	-
Justerad EBITDA	26,4	14,9	87,3	14,9
<i>Justerad EBITDA-marginal (%)</i>	<i>29,3</i>	<i>21,5</i>	<i>29,6</i>	<i>21,5</i>
Jämförelsestörande poster	-3,8	116,4	-19,1	116,4
EBITDA	22,5	131,3	68,3	131,3
Andel abonnemangsinträder (%)	86,2	85,0	90,8	85,0
ARR	290,9	225,4	290,9	225,4
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	9,7	-	9,7	-
NRR (%)	87,0	-	87,0	-

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

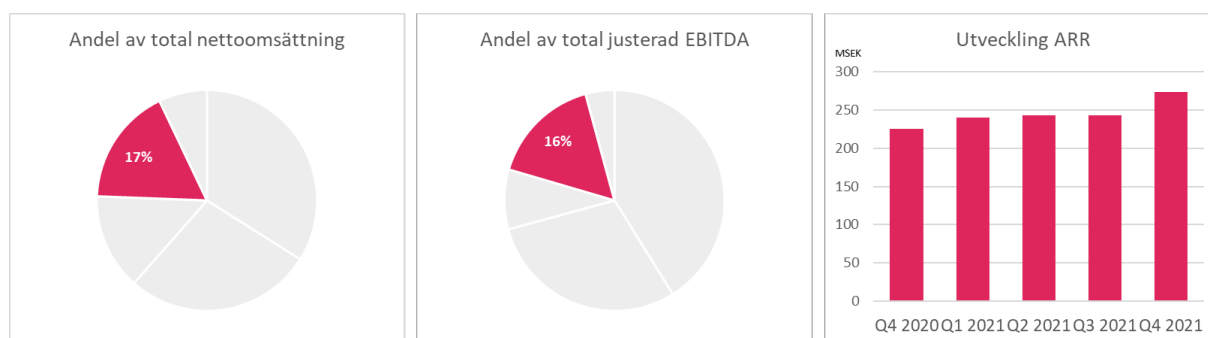
Nettoomsättningen ökade 30,4 procent till 89,9 MSEK (69,0). Den organiska tillväxten uppgick till 7,1 procent (-). Den förvärvsrelaterade tillväxten var 23,1 procentenheter (-), valutakursförändringar har påverkat med -1,4 procentenheter (-) samt koncerngemensamt och elimineringar med 1,6 procentenheter (-). Andelen abonnemangsinträder ökade till 86,2 procent (85,0), främst som en följd av förvärvet av INFO-TECHNO och den tidigare avyttringen av en mindre Reproverksamhet hos Olmero, ARR ökade till 290,9 MSEK (225,4), främst som en följd av förvärven av INFO-TECHNO, Construdata21 och Nexus IT. Integrationen av kvartalets förvärvade enheter har påbörjats och förväntas ge goda möjligheter att accelerera tillväxten i segmentet. INFO-TECHNO, Construdata21 och Nexus IT konsolideras i segmentet per den 1 oktober 2021.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA för segmentet uppgick till 26,4 MSEK (14,9). Den justerade EBITDA-marginalen ökade till 29,3 procent (21,5), främst förklarad av högre volymer och förvärvet av INFO-TECHNO.

EBITDA

EBITDA uppgick till 22,5 MSEK (131,3) och inkluderar poster som påverkar jämförbarheten med -3,8 MSEK (116,4), främst relaterat till förvärv och integration.



Other operations

Rörelsesegmentet består av verksamhet i Norden riktad till hälso- och sjukvårdssektorn och nischmedier.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Nettoomsättning	36,9	32,5	132,9	32,5
Organisk tillväxt (%)	12,7	-	-	-
Justerad EBITDA	6,9	5,5	19,5	5,5
<i>Justerad EBITDA-marginal (%)</i>	<i>18,6</i>	<i>17,0</i>	<i>14,7</i>	<i>17,0</i>
Jämförelsestörande poster	0,0	-0,9	-0,2	-0,9
EBITDA	6,9	4,6	19,3	4,6
Andel abonnemangsintäkter (%)	50,4	44,9	53,5	44,9
ARR	25,3	24,1	25,3	24,1
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	4,9	-	4,9	-
NRR (%)	84,1	-	84,1	-

Fjärde kvartalet 1 oktober – 31 december

Nettoomsättning

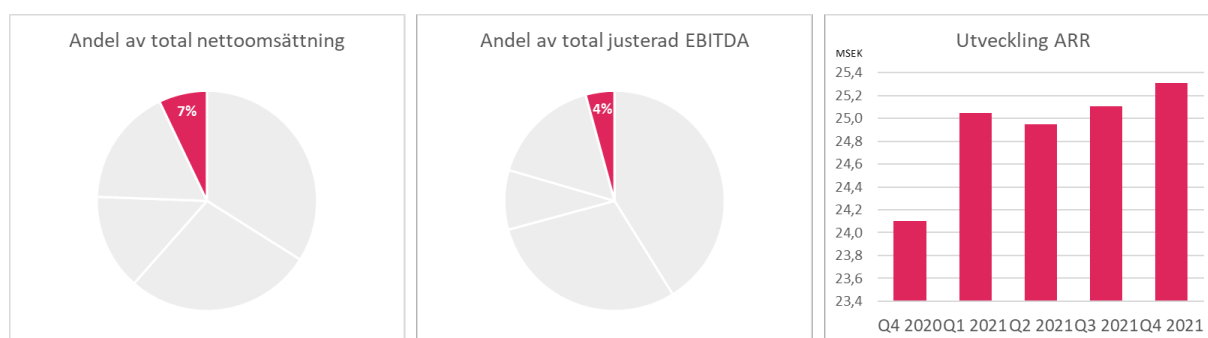
Nettoomsättningen ökade 13,8 procent till 36,9 MSEK (32,5). Den organiska tillväxten uppgick till 12,7 procent (-). Förvärv och valutakursförändringar har inte haft någon påverkan (-) medan koncerngemensamt och elimineringar påverkat med 1,1 procentenheter (-). Andelen abonnemangsintäkter ökade till 50,4 procent (44,9) och ARR till 25,3 MSEK (24,1). Segmentet har visat en stabil utveckling i kvartalet efter lättnader i restriktionerna och är den del av verksamheten som påverkats negativt av Covid-19 pandemin, främst inom annonsering och event.

Justerad EBITDA

Justerad EBITDA för segmentet uppgick till 6,9 MSEK (5,5). Den justerade EBITDA-marginalen uppgick till 18,6 procent (17,0). Förbättringen förklaras främst av ökade volymer.

EBITDA

EBITDA uppgick till 6,9 MSEK (4,6) och inkluderar inga poster som påverkar jämförbarheten (-0,9 MSEK).



Övrig information

Säsongeffekter

Byggfakta Group upplever inga väsentliga säsongsvariationer. Räkenskapsårets tredje kvartal kan i viss mån och på vissa marknader påverkas av något lägre direktförsäljning och lägre kostnader under semestermånaderna, vilket bidrar till en relativt högre rörelsemarginal jämfört med övriga kvartal.

Covid-19 pandemin

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, finansiella ställning och resultat i någon större utsträckning. Pandemin skapar fortsatt osäkerhet i förhållande till beslut som fattas av olika länder och stater om att stänga marknaden, vilket kan påverka framtida resultat och kassaflöde. Åtgärder vidtas för att kontinuerligt övervaka utvecklingen och hantera eventuella ekonomiska effekter relaterade till situationen. Se vidare not 2 Risker och osäkerhetsfaktorer.

Framåtblickande information

Denna rapport kan innehålla framåtblickande information baserat på ledningens nuvarande förväntningar. Även om ledningen anser att förväntningarna i sådan framåtblickande information är rimliga, finns det inga försäkringar om att dessa förväntningar kommer att vara korrekta. Följaktligen kan framtida resultat variera avsevärt jämfört med den framåtblickande informationen på grund av bland annat förändrade marknadsförhållanden eller allmänna förändringar av ekonomiska, marknadsmässiga och konkurrensmässiga förhållanden, ändringar av lagkrav eller andra politiska åtgärder och valutakursförändringar.

Aktien och aktieägare

Moderbolagets aktie är noterad på Nasdaq Stockholm sedan den 15 oktober 2021 och tillhör segmentet Large Cap. Bolagets tio största aktieägare, per den 31 december 2021, framgår av tabellen nedan.

Aktieägare	Aktier	Röster och kapital
Fonder förvaltade av Stirling Square Capital Partners	80 470 243	36,80%
Bock Capital Investors EU Luxembourg Tricycle II Sarl	58 395 888	26,71%
AMF Pension & Fonder	10 166 667	4,65%
Första AP-fonden	6 666 666	3,05%
Danica Pension	5 377 822	2,46%
Nordnet Pensionsförsäkring	4 855 744	2,22%
Tredje AP-fonden	4 594 000	2,10%
Didner & Gerge Fonder	4 243 694	1,94%
Grandeur Peak Global Advisors	3 953 090	1,81%
Stefan Lindqvist	2 505 301	1,24%

Undertecknad intygar att denna bokslutskommuniké ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens verksamhet, finansiella ställning och resultat och beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och företagen i koncernen står inför.

Stockholm, 17 februari, 2022

Stefan Lindqvist, VD

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Koncernens rapport över totalresultat i sammandrag

MSEK	Not	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	JUSTERAD Juli 8- dec 31 2020*
Nettoomsättning	4, 7	512,6	240,0	1 552,6	240,0
Övriga rörelseintäkter	8	16,9	138,3	59,7	138,3
Aktiverat arbete för egen räkning		21,3	2,8	53,4	2,8
		550,7	381,2	1 665,6	381,2
Övriga externa kostnader		-145,1	-130,7	-488,4	-130,7
Personalkostnader	4	-247,3	-112,8	-715,7	-112,8
Avskrivningar immateriella tillgångar	4, 6	-110,1	-51,4	-379,6	-51,4
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-11,5	-5,9	-34,9	-5,9
Andelar i intresseföretags resultat		0,0	0,2	0,0	0,2
		-513,9	-300,6	-1 618,6	-300,6
Rörelseresultat (EBIT)		36,8	80,6	47,1	80,6
Finansiella poster, netto	9	-50,0	15,2	-344,4	15,2
Resultat före skatt		-13,2	95,8	-297,3	95,8
Skatt		-15,4	-33,0	-9,9	-33,0
Periodens resultat		-28,6	62,8	-307,2	62,8
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som senare kan omklassificeras till periodens resultat:</i>					
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter		38,3	-88,8	77,6	-88,8
Periodens övriga totalresultat		38,3	-88,8	77,6	-88,8
Periodens totalresultat		9,7	-26,0	-229,6	-26,0
Periodens resultat hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare		-29,2	63,1	-306,7	63,1
Innehav utan bestämmande inflytande		0,6	-0,4	-0,5	-0,4
Periodens resultat		-28,6	62,8	-307,2	62,8
Periodens totalresultat hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare		9,1	-25,7	-229,2	-25,7
Innehav utan bestämmande inflytande		0,6	-0,4	-0,4	-0,4
Periodens totalresultat		9,7	-26,0	-229,6	-26,0
Resultat per aktie, före och efter utspädning, SEK**		-0,14	-0,78	-2,71	-0,78

* Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6.

**Jämförelseperioderna har justerats för aktiesplit.

Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	Not	21-12-31	JUSTERAD 20-12-31*
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	4, 6	7 978,1	3 876,1
Övriga immateriella tillgångar	4, 6	3 389,4	1 441,6
Materiella anläggningstillgångar		91,1	15,0
Nyttjanderätter		69,6	41,6
Andelar i intresseföretag	4	0,6	26,6
Uppskjutna skattefordringar		76,5	50,9
Övriga långfristiga fordringar		9,7	3,1
Summa anläggningstillgångar		11 615,1	5 454,9
Omsättningstillgångar			
Varulager		9,2	7,6
Kundfordringar		427,4	219,4
Skattefordringar		16,2	8,3
Övriga fordringar		108,5	44,8
Likvida medel		218,4	317,2
Summa omsättningstillgångar		779,6	597,3
Summa tillgångar		12 394,7	6 052,2
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		52,7	28,2
Ej registrerat aktiekapital		-	0,1
Övrigt tillskjutet kapital	4	8 134,9	2 805,3
Omräkningsreserv		-11,2	-88,8
Balanserat resultat inklusive periodens resultat	6	-244,3	63,1
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		7 932,1	2 808,0
Innehav utan bestämmande inflytande		6,8	0,6
Summa eget kapital		7 938,9	2 808,6
Långfristiga skulder			
Uppskjuten skatteskuld	6	662,5	271,9
Skulder till kreditinstitut	9	2 356,2	2 188,8
Villkorade tilläggsköpeskillingar	4	125,1	-
Avsättningar för pensioner		2,9	-
Leasingskulder		56,9	33,5
Övriga långfristiga skulder		5,4	6,1
Summa långfristiga skulder		3 209,1	2 500,5
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10,9	10,3
Leasingskulder		9,1	7,7
Leverantörsskulder		52,3	40,6
Förutbetalda intäkter	7	799,0	349,1
Skatteskulder		94,4	62,2
Övriga kortfristiga skulder		123,7	179,8
Upplupna kostnader		157,4	93,5
Summa kortfristiga skulder		1 246,7	743,2
Summa eget kapital och skulder		12 394,7	6 052,2

* Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital i sammandrag

MSEK	Not	21-12-31	20-12-31*
Ingående balans		2 808,6	-
Periodens resultat		-307,2	62,8
Periodens övriga totalresultat		77,6	-88,8
Periodens totalresultat		-229,6	-26,0
Varav hänförligt till moderbolagets aktieägare		-229,2	-25,7
Varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-0,4	-0,4
Transaktioner med ägare			
Bildande av moderbolag		-	0,0
Indragning av aktier		-	-0,0
Nyemission**	5,10	4 262,5	2 821,6
Kvittningsemission**	5,10	1,109,5	-
Apportemission**	5,10	96,3	-
Pågående nyemission		-	12,0
Kostnader nyemission		-117,9	-
Utgivna teckningsoptioner	11	3,5	-
Utdelning		-1,0	-
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande		6,9	1,0
Summa transaktioner med ägare		5 359,8	2 834,6
Varav hänförliga till moderbolagets aktieägare		5 353,9	2 833,6
Varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		5,9	1,0
Utgående balans		7 938,9	2 808,6

*Ingående balans per den 8 juli 2020. Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6.

**Emissioner under perioden 1 januari – 31 december 2021, se not 5 och 10.

Koncernens rapport över kassaflöden i sammandrag

MSEK	Not	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020*
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat (EBIT)	1, 7	36,8	80,6	47,1	80,6
Justeringar för ej kassaflödespåverkande poster	1, 7	111,4	-60,3	381,7	-60,3
Erhållen ränta		-0,3	0,0	0,6	0,0
Erlagd ränta		3,6	-36,3	-184,3	-36,3
Betald inkomstskatt		-23,2	-15,6	-71,8	-15,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		128,3	-31,5	173,2	-31,5
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		55,0	78,9	-46,1	78,9
Ökning/minskning av varulager		-0,6	0,8	-1,6	0,8
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-22,3	14,6	-6,3	14,6
Ökning/minskning av rörelseskulder		31,5	43,1	-73,6	43,1
Ökning/minskning av förutbetalda intäkter		46,4	49,6	35,4	49,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten		183,3	47,3	127,1	47,3
Investeringsverksamheten					
Förvärv av dotterföretag efter avdrag för förvärvade likvida medel	4	-1 120,8	-2 877,7	-3 885,2	-2 877,7
Försäljning av inkråm		-	131,9	-	131,9
Förvärv av materiella och immateriella tillgångar		-34,0	-22,7	-94,0	-22,7
Försäljning av materiella och immateriella tillgångar		0,8	0,4	1,3	0,4
Förändring i övriga långfristiga fordringar		1,5	0,1	0,3	0,1
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 152,6	-2 768,1	-3 977,7	-2 768,1
Finansieringsverksamheten					
Nyemission	4	3 263,4	2 833,6	4 262,5	2 833,6
Kostnader nyemission		-117,9	-	-117,9	-
Inbetalningar från utgivna teckningsoptioner		3,5	-	3,5	-
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande		-	-	-1,7	-
Utdelning		-	0,0	-1,0	0,0
Upptagna lån	10	2 322,4	1 612,7	5 481,7	1 612,7
Amortering av lån	10	-4 470,3	-1 355,2	-5 731,3	-1 355,2
Betalda uppläggningskostnader på lån	10	-66,3	-20,0	-127,1	-20,0
Amortering av leasingkulder		-9,2	-5,0	-28,1	-5,0
Amortering av övriga långfristiga skulder		-13,5	-0,1	-2,0	-0,1
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		912,2	3 066,1	3 738,6	3 066,1
Periodens kassaflöde		-57,1	345,4	-111,9	345,4
Likvida medel vid periodens början		273,7	-	317,2	-
Valutakursdifferenser		1,8	-28,1	13,0	-28,1
Likvida medel vid periodens slut		218,4	317,2	218,4	317,2

* Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6.

Moderföretagets resultaträkning och rapport över totalresultat i sammandrag

MSEK	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020
Nettoomsättning	29,6	-	29,6	-
Övriga externa intäkter	0,2	-	14,2	-
Övriga externa kostnader	-31,2	-0,0	-55,5	-0,0
Personalkostnader	-8,9	-	-17,1	-
Rörelseresultat (EBIT)	-10,4	-0,0	-28,9	-0,0
Resultat från finansiella investeringar:				
Ränteintäkter och liknande resultatposter	88,2	-	88,2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32,0	-	-32,1	-
Resultat före skatt	164,9	-0,0	146,3	-0,0
Skatt	-3,8	0,0	-0,0	0,0
Periodens resultat	161,1	-0,0	146,3	-0,0

* Moderföretaget har inga poster som redovisas i övrigt totalresultat varför periodens resultat överensstämmer med periodens totalresultat.

Moderföretagets balansräkning i sammandrag

MSEK	21-12-31	20-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2 821,6	2 821,6
Fordringar på koncernföretag	3 200,9	6,2
Uppskjuten skattefordran	0,0	0,0
Övriga långfristiga fordringar	0,2	-
Summa anläggningstillgångar	6 022,8	2 827,8
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	266,7	-
Kassa och bank	4 423,4	5,8
Summa omsättningstillgångar	4 690,1	5,8
Summa tillgångar	10 712,9	2 833,6
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	52,7	28,2
Ej registrerat aktiekapital	-	0,1
Summa bundet eget kapital	52,7	28,3
Fritt eget kapital		
Överkursfond	8 134,9	2 805,3
Balanserat resultat	-0,0	-
Periodens resultat	146,3	-0,0
Summa fritt eget kapital	8 281,2	2 805,3
Summa eget kapital	8 333,9	2 833,6
Långsiktiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 338,7	-
Summa kortfristiga skulder	2 338,7	-
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	-	0,0
Kortfristiga skulder	40,4	-
Summa kortfristiga skulder	40,4	0,0
Summa eget kapital och skulder	10 712,9	2 833,6

Noter

1 Redovisningsprinciper

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Financial Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningar från IFRS Interpretations Committee (IFRS IC) såsom de har antagits av EU. Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt Årsredovisningslagen. Moderbolaget tillämpar RFR 2 Redovisning för juridiska personer samt Årsredovisningslagen.

Redovisningsprinciperna överensstämmer med de som anges i årsredovisningen för perioden 8 juli 2020 – 31 december 2020 förutom att finansiella skulder i form av villkorade tilläggsköpeskillingar i rörelseförvärv tillkommit under perioden samt transaktioner som innebär stegvisa rörelseförvärv. Villkorade tilläggsköpeskillingar i rörelseförvärv värderas till verkligt värde via resultaträkningen. Då rörelseförvärv genomförs i flera steg omvärderas de tidigare ägarandelarna i det förvärvade företaget till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Eventuell vinst eller förlust som uppstår till följd av omvärderingen redovisas i resultatet.

Rapporten har upprättats i miljoner kronor (MSEK) om inte annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma i denna rapport.

Bolaget tog under våren 2021 beslut om att göra en översyn av förvärvsanalysmodellen för att tydliggöra affärslogiken i genomförda men framför allt kommande förvärv, vilket har föranlett justering av preliminära förvärvsanalyser enligt nedan.

Justering av räkenskapsåret 8 juli – 31 december 2020:

Med anledning av att ny information (som bekräftar förhållanden som förelåg per förvärvstidpunkten) erhållits sedan förvärvstidpunkten har räkenskapsåret 8 juli – 31 december 2020 justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, det vill säga de preliminära belopp som redovisats per förvärvstidpunkten avseende rörelseförvärv under perioden 8 juli – 31 december 2020 har justerats för att återspegla ny information om de fakta och omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten. De justerade förvärvsanalyserna har medfört att Goodwill har minskat med 431,9 MSEK till 3 876,1 MSEK (4 308,0), Kundrelationer har ökat med 34,5 MSEK till 816,9 MSEK (782,3), Varumärken, med obestämbart nyttjandeperiod, har redovisats till ett ökat värde om 307,5 MSEK till 322,1 MSEK (14,6) och Databaser har redovisats till ett värde av 180,2 MSEK (-). Uppskjuten skatt har ökat med 106,6 MSEK till 271,9 MSEK (165,3). Amorteringar av immateriella tillgångar har ökat med 17,6 MSEK och periodens resultat har minskat med 13,9 MSEK. För detaljerad information om justerade förvärvsanalyser per rörelseförvärv, se not 7 Omräknade förvärvsanalyser.

Grund för upprättande:

Moderbolaget Byggfakta Group Nordic HoldCo AB, org nr 559262-7516 bildades den 8 juli 2020, vilket också är utgångspunkten för koncernen. Den 24 september 2020 ingick Stirling Square Capital Partners i ett partnerskap med TA Associates, också ett ledande private equity företag. TA Associates förvärvade en stor minoritetsandel i Byggfakta Group. I samband med detta partnerskap bildades tre nya holdingbolag inom den nya Byggfaktakoncernen. Verksamheten startade när 100 procent av Byggfakta Group Ljusdal AB och dess dotterbolag, med org nr 559117-6762, förvärvades den 24 september 2020. Byggfakta Group Ljusdal AB och dess dotterbolag utgör koncernens huvudsakliga verksamhet. Koncernredovisningen har upprättats baserat på anskaffningsvärdemetoden, med undantag för finansiella skulder i form av villkorade tilläggsköpeskillingar i rörelseförvärv som värderas till verkligt värde.

Segmentsrapporteringen i delårsrapporten har fokus på nyckeltalet justerad EBITDA, till skillnad från årsredovisningen för perioden 8 juli 2020 – 31 december 2020 som fokuserar på rörelseresultat (EBIT). Orsaken är anpassning till koncernens interna rapportering och hur den mäts och följs upp internt. I samband med förvärven av NBS Group och Glenigan tillkom ett nytt rörelsesegment, Construction Solutions - UK & International och i samband med förvärvet av BCI Media Group tillkom rörelsesegmentet Construction Solutions – APAC & US. Rapportering per land eller per produkt är inte relevant, eftersom verksamheten mäts och följs upp efter segment.

2 Risker och osäkerhetsfaktorer

Byggfakta Group är genom sin verksamhet exponerat för generella affärs- och finansiella risker. Riskfaktorerna kan grupperas i tre huvudkategorier: "risker relaterade till Byggfakta Groups verksamhet, bransch och marknader", "finansiella risker" samt "legala och regulatoriska risker".

Dessa risker, inklusive vissa underkategorier, beskrivs i mer detalj på sidorna 9-15 i prospektet.

Koncernens valutaexponering avseende finansiella tillgångar och skulder uppstår främst avseende extern upplåning i EUR och GBP. Jämfört med 31 december 2020 har ny upplåning tagits upp för att finansiera förvärv under perioden. I samband med notering under oktober 2021 har tidigare upplåning återbetalats och ersatts med ny. Se not 9.

Fakturerings och inköp av varje koncernföretag sker främst i företagets funktionella valuta och därmed är valutaexponeringen avseende försäljning och inköp inte signifikant. Koncernen är också exponerad för valutaexponering relaterad till omräkning av utländska dotterbolags resultaträkningar och balansräkningar till koncernens rapporteringsvaluta SEK.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, finansiella ställning och resultat i någon större utsträckning, se vidare under Övrig information på sida 15.

3 Verkligt värde på finansiella instrument

Koncernen har finansiella skulder i form av villkorade tilläggsköpekillingar i rörelseförvärv som värderas till verkligt värde via resultaträkningen och ingår i nivå 3 i verkligt värdehierarkin. De villkorade tilläggsköpekillingarna baseras på gällande affärsplan för respektive verksamhet och de verkliga värdena har uppskattats genom att beräkna nuvärdet av framtida förväntade kassaflöden, se not 4 Rörelseförvärv under perioden för mer information.

4 Rörelseförvärv under perioden

De upplysningar om preliminära förvärvsanalyser som lämnades om rörelseförvärv efter balansdagen i årsredovisningen för räkenskapsåret 8 juli – 31 december 2020 har justerats under perioden för att återspegla ny information om de fakta och omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten. Förvärvsanalyserna nedan visar detaljerad information avseende justeringar per förvärv och är fastställda, med undantag av förvärvsanalyserna för NBS Group samt Glenigan som fortfarande är preliminära och därmed föremål för mindre justeringar.

Under perioden 1 jan - 31 december 2021 förvärvade koncernen 100 procent av aktiekapitalet i NBS Group, Magasinet Fastighetssverige AB, Lokalförlaget i Göteborg AB, Glenigan, INFO-TECHNO, BCI Media Group, Construdata 21, CIS, Nexus IT och Forecon. Förvärven av NBS Group och Glenigan finansierades genom ny upplåning under perioden samt nyemission. Nyemissionen genomfördes i två steg om totalt 999,1 MSEK, varav 902,6 MSEK under första kvartalet och ytterligare 96,6 MSEK under andra kvartalet. Nyemissionen bestod av totalt 1 311 467 stamaktier och 8 679 817 preferensaktier. Förvärvet av BCI Media Group finansierades dels med eget kapital, dels genom en apportemission som ökade antalet aktier och röster med 1 284 324 aktier. Övriga förvärv har finansierats med eget kapital. För ytterligare information om ny upplåning, se not 9 Skulder till kreditinstitut.

I juni 2021 förvärvades ytterligare 1,1 procent av HelpHero.

NBS Group (National Building Specifications)

Per den 26 februari 2021 förvärvade koncernen 100 procent av aktiekapitalet och erhöll bestämmande inflytande över Williams TopCo Limited, org.nr 11383835. Williams TopCo Limited är moderbolag i en koncern som är baserad i England. Koncernen omsätter ca 28 MGBP (motsvarande cirka 330 MSEK) och har ca 200 anställda. NBS Group konsolideras från och med den 26 februari 2021 i ett nybildat segment, Construction solutions - UK & International.

Från och med förvärvstidpunkten till och med 31 december 2021 har NBS Group bidragit med nettoomsättning uppgående till 320,5 MSEK. Om förvärvet av NBS Group skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 377,0 MSEK. Förvärvet har bidragit negativt till Byggfakta Groups rörelseresultat med 45,8 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 skulle tillskottet till koncernens rörelseresultat ha varit -15,7 MSEK. Rörelseresultat inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 32,3 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer, databas och varumärken. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Databasvärdet skrivs av över 3 år i linje med beräknad nyttjandeperiod. Varumärken beräknas ha en obestämmd nyttjandeperiod och skrivs inte av över tid, då de är väletablerade i branschen och verksamheten förväntas bedrivas under dessa varumärken inom överskådlig framtid. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskilling för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Ursprunglig förvärvsanalys 2021-02-26	Justerad preliminär förvärvsanalys 2021-02-26*
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	224,5	1 209,6
Immateriella tillgångar: Varumärken	-	102,6
Immateriella tillgångar: Databas	-	54,1
Immateriella tillgångar: Övrigt	-	41,1
Materiella anläggningstillgångar	-	66,4
Finansiella anläggningstillgångar	268,4	-
Kundfordringar och övriga fordringar	9,7	61,9
Likvida medel	16,9	83,2
Uppskjuten skatt	-42,7	-259,6
Långfristiga skulder	-	-1 238,9
Leverantörsskulder och övriga skulder	-1 559,9	-274,7
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	-1 083,2	-154,3
Goodwill	2 951,0	2 022,1
Summa betald köpeskilling	1 867,8	1 867,8
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-16,9	-83,2
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	1 850,9	1 784,6

* Förvärvsanalysen har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45. Justeringarna avser främst identifiering av ytterligare immateriella tillgångar samt omklassificering av poster och har haft en resultatpåverkan inklusive uppskjuten skatt om 31,7 MSEK under perioden.

Magasinet Fastighetssverige AB

Per den 1 mars 2021 förvärvade koncernen 100 procent av aktiekapitalet och erhöll bestämmande inflytande över Magasinet Fastighetssverige AB. Bolaget tillhandahåller fastighetsinformation och är baserade i Göteborg. Bolaget omsätter ca 12 MSEK och har 12 anställda. Magasinet Fastighetssverige AB konsolideras från och med den 1 mars 2021 in i segmentet Construction solutions - Nordic.

Från och med förvärvstidpunkten har Magasinet Fastighetssverige AB bidragit med nettoomsättning uppgående till 7,5 MSEK. Om förvärvet av Magasinet Fastighetssverige AB skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 10,9 MSEK. Förvärvet har bidragit negativt till Byggfakta Groups rörelseresultat med -2,8 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 skulle bidraget till koncernens rörelseresultat ha varit -0,6 MSEK. Rörelseresultatet inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 0,2 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Den villkorade tilläggsköpeskillingen baseras på tillväxt och resultatutveckling under räkenskapsåren 2021 och 2022. Den har inte diskonterats då effekten har bedömts som oväsentlig. Ändrad bedömning av den villkorade tilläggsköpeskillingen har under kvartalet påverkat rörelseresultatet positivt med 5,7 MSEK (-).

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskillning för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Ursprunglig förvärvsanalys 2021-03-01	Justerad slutlig förvärvsanalys 2021-03-01*
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	9,0	18,9
Kundfordringar och övriga fordringar	3,6	1,7
Likvida medel	3,9	8,1
Uppskjuten skatt	-1,9	-3,9
Leverantörsskulder och övriga skulder	-1,4	-4,0
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	13,3	20,8
Goodwill	35,5	28,1
Summa köpeskillning	48,8	48,8
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-3,9	-8,1
Tilläggsköpeskillning**	-28,3	-28,3
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	16,6	12,4

* Förvärvsanalysen har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45. Justeringarna avser främst identifiering av ytterligare immateriella tillgångar samt omklassificering av poster och har haft en resultatpåverkan inklusive uppskjuten skatt om 0,3 MSEK under perioden.

** Baserat på resultatutveckling tom 2022-12-31, verkligt värde som kan komma att utbetalas har redovisats som skuld.

Lokalförlaget i Göteborg AB

Per den 1 mars 2021 förvärvade koncernen 100 procent av aktiekapitalet och erhöll bestämmande inflytande över Lokalförlaget i Göteborg AB. Bolaget tillhandahåller fastighetsinformation och är baserade i Göteborg. Bolaget omsätter ca 10 MSEK och har 5 anställda. Lokalförlaget i Göteborg AB konsolideras från och med den 1 mars 2021 in i segmentet Construction solutions - Nordic.

Från och med förvärvstidpunkten har Lokalförlaget i Göteborg AB bidragit med nettoomsättning uppgående till 7,2 MSEK. Om förvärvet av Lokalförlaget i Göteborg AB skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 10,0 MSEK. Förvärvet har bidragit till Byggfakta Groups rörelseresultat med -1,0 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 skulle bidraget till koncernens rörelseresultat ha varit 1,3 MSEK. Rörelseresultatet inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 0,3 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Den villkorade tilläggsköpeskillingen baseras på tillväxt och resultatutveckling under räkenskapsåren 2021 och 2022. Den har inte diskonterats då effekten har bedömts som oväsentlig. Ändrad bedömning av den villkorade tilläggsköpeskillingen har under kvartalet påverkat rörelseresultatet positivt med 14,7 MSEK (-).

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskillning för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Ursprunglig förvärvsanalys 2021-03-01	Justerad slutlig förvärvsanalys 2021-03-01*
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	7,4	21,6
Kundfordringar och övriga fordringar	4,9	0,8
Likvida medel	4,0	8,1
Uppskjuten skatt	-1,5	-4,4
Leverantörsskulder och övriga skulder	-1,8	-3,5
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	13,1	22,6
Goodwill	46,6	38,0
Summa köpeskillning	59,6	60,6
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-4,0	-8,1
Tilläggsköpeskillning*	-34,6	-34,6
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	21,0	17,9

* Förvärvsanalysen har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45. Justeringarna avser främst identifiering av ytterligare immateriella tillgångar samt omklassificering av poster och har haft en resultatpåverkan inklusive uppskjuten skatt om 0,4 MSEK under perioden.

** Baserat på resultatutveckling tom 2022-12-31, verkligt värde som kan komma att utbetalas har redovisats som skuld.

Glenigan

Per den 2 mars 2021 förvärvade koncernen 100 procent av aktiekapitalet och erhöll bestämmande inflytande över Glenigan Limited, org nr 08249446. Glenigan Limited är ledande informationsleverantör till den brittiska byggsektorn. Bolaget är baserat i England och omsätter ca 12 MGBP (motsvarande cirka 143 MSEK) och har ca 60 anställda. Glenigan konsolideras från och med den 2 mars 2021 in i ett nybildat segment, Construction solutions - UK & International.

Från och med förvärvstidpunkten har Glenigan bidragit med nettoomsättning uppgående till 130,5 MSEK. Om förvärvet av Glenigan skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 155,7 MSEK. Förvärvet har bidragit positivt till Byggfakta Groups rörelseresultat med 3,8 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 hade bidraget till koncernens rörelseresultat varit 15,1 MSEK. Rörelseresultatet inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 4,5 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer, databas och varumärken. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Databasvärdet skrivs av över 3 år i linje med beräknad nyttjandeperiod. Varumärken beräknas ha en obestämmd nyttjandeperiod och skrivs inte av över tid, då de är väletablerade i branschen och verksamheten förväntas bedrivas under dessa varumärken inom överskådlig framtid. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskilling för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Ursprunglig förvärvsanalys 2021-03-02	Justerad preliminär förvärvsanalys 2021-03-02*
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	105,3	160,8
Immateriella tillgångar: Varumärken	-	25,0
Immateriella tillgångar: Databas	-	85,4
Immateriella tillgångar: Övrigt	18,8	2,3
Materiella anläggningstillgångar	1,3	1,3
Finansiella anläggningstillgångar	3,8	1,9
Kundfordringar och övriga fordringar	52,6	57,7
Likvida medel	31,5	31,5
Uppskjuten skatt	-20,0	-48,2
Leverantörsskulder och övriga skulder	-147,1	-102,1
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	46,1	215,5
Goodwill	815,6	660,8
Summa betald köpeskilling	861,7	876,3
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-31,5	-31,5
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	830,2	844,8

* Förvärvsanalysen har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45. Justeringarna avser främst identifiering av ytterligare immateriella tillgångar samt omklassificering av poster och har haft en resultatpåverkan inklusive uppskjuten skatt om 10,0 MSEK under perioden.

HelpHero

Per den 28 juni 2021 förvärvade koncernen 1,1 procent av aktiekapitalet och erhöll bestämmande inflytande (50,1 procent) över HelpHero AB, org nr 556676-5425. Bolaget gick då från att vara ett intressebolag till ett dotterbolag. I samband med detta har en värdering av stegvisa förvärv genomförts. Denna har inneburit en positiv resultatpåverkan med 7,7 MSEK. HelpHero är en svensk marknadsplattform som förmedlar kontakt mellan hantverkare och privatpersoner. Bolaget är baserat i Sverige och omsätter cirka 30 MSEK och har omkring 18 anställda. HelpHero konsolideras från och med den 28 juni 2021 in i segment Construction solutions – Nordic.

Från och med förvärvstidpunkten har HelpHero bidragit med nettoomsättning uppgående till 12,5 MSEK. Om förvärvet av HelpHero skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 35,5 MSEK. Förvärvet har bidragit negativt till Byggfakta Groups rörelseresultat med -2,0 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 hade bidraget till koncernens rörelseresultat varit 5,6 MSEK.

Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Inga förvärvsrelaterade kostnader har rapporterats.

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskilling för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Preliminär förvärvsanalys 2021-06-28
Immateriella tillgångar: Övrigt	3,9
Finansiella anläggningstillgångar	0,1
Kundfordringar och övriga fordringar	13,1
Likvida medel	7,6
Uppskjuten skatt	-0,4
Leverantörsskulder och övriga skulder	-8,7
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	15,6
Goodwill	26,3
Summa köpeskilling	41,8
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-7,6
Innehav utan bestämmande inflytande	-6,8
Tidigare förvärvade andelar i intressebolag	-24,2
Värdering av stegvisa förvärv	-10,1
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	-6,8

Info-Techno

Den 6 oktober 2021 förvärvades 100 procent av aktiekapitalet och därmed bestämmande inflytande över INFO-TECHNO Baudatenbank GmbH, org nr FN 384089 m via dotterbolaget Olmero. INFO-TECHNO är den ledande leverantören för digital hantering av byggprojekt i Österrike och erbjuder professionella anbuds- och produktdatabaser. Bolaget omsätter cirka 2 MEUR (motsvarande cirka 21 MSEK) och har 14 anställda. Förvärvet har varit föremål för granskning av utländska investeringar ("FDI") av ministern för Digital and Economic Affairs i Österrike. INFO-TECHNO konsolideras per den 1 oktober in i segment Construction solutions – Central Europe.

Från och med förvärvstidpunkten har Info Techno bidragit med nettoomsättning uppgående till 6,0 MSEK. Om förvärvet av Info Techno skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 22,8 MSEK. Förvärvet har bidragit till Byggfakta Groups rörelseresultat med 2,3 MSEK från förvärvstidpunkten. Om förvärvet hade skett i början av 2021 hade bidraget till koncernens rörelseresultat varit 10,8 MSEK.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer och varumärken. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Varumärken beräknas ha en obestämmd nyttjandeperiod och skrivs inte av över tid, då de är väletablerade i branschen och verksamheten förväntas bedrivas under dessa varumärken inom överskådlig framtid. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Inga förvärvsrelaterade kostnader har rapporterats.

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskilling för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Preliminär förvärvsanalys 2021-10-06
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	37,8
Immateriella tillgångar: Varumärken	3,8
Immateriella tillgångar: Övrigt	0,5
Materiella anläggningstillgångar	0,2
Kundfordringar och övriga fordringar	1,5
Likvida medel	11,4
Uppskjuten skatt	-10,4
Leverantörsskulder och övriga skulder	-4,9
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	39,9
Goodwill	91,9
Summa betald köpeskilling	131,8
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-11,4
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	120,4

BCI Media Group

Den 21 oktober 2021 förvärvades 100 procent av aktiekapitalet och därmed bestämmande inflytande över BCI Media Group, org nr ACN 098 928959. BCI Media Group är den ledande mjukvaru-, informations- och anbudsplattformen för byggindustrin i Asien och Stillahavsområdet. Företaget omsatte cirka 40 MAUD (motsvarande cirka 244 MSEK) under räkenskapsåret 2020/21 och har cirka 730 anställda fördelade över regionerna Australien, USA och Asien. Bolaget konsolideras per den 1 oktober.

I samband med noteringen av Byggfakta Groups aktier genomfördes en apportemission av 1 284 324 stamaktier, motsvarande cirka 96 MSEK, som en del av finansieringen för förvärvet av BCI Media Group. Styrelsen beslutade om apportemissionen den 14 oktober 2021 med stöd av bemyndigandet från extra bolagsstämman den 14 september 2021.

BCI Media Group har sedan förvärvstidpunkten bidragit med 73,1 MSEK till koncernens nettoomsättning och med -16,7 MSEK till rörelseresultatet. Om förvärvet av BCI Media Group skett vid ingången av 2021 hade bidraget till koncernens nettoomsättning varit 290,0 MSEK och bidraget till koncernens rörelseresultat hade då varit 3,3 MSEK. Rörelseresultatet inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 16,8 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

De övervärden som uppstod i samband med förvärvet avser kundrelationer, databas och varumärken. Kundrelationer har en beräknad nyttjandeperiod på 10 år och skrivs av över 10 år. Databasvärdet skrivs av över 3 år i linje med beräknad nyttjandeperiod. Varumärken beräknas ha en obestämd nyttjandeperiod och skrivs inte av över tid, då de är väletablerade i branschen och verksamheten förväntas bedrivas under dessa varumärken inom överskådlig framtid. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill.

Den villkorade tilläggsköpeskillingen baseras på tillväxt och resultatutveckling till och med 30 juni 2023. Den har inte diskonterats då effekten har bedömts som oväsentlig. Ändrad bedömning av den villkorade tilläggsköpeskillingen har under kvartalet påverkat rörelseresultatet negativt med 8,2 MSEK (-).

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskillning för förvärvet samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Preliminär förvärvsanalys 2021-10-21
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	111,3
Immateriella tillgångar: Varumärken	123,5
Immateriella tillgångar: Databas	73,4
Immateriella tillgångar: Övrigt	108,0
Materiella anläggningstillgångar	12,4
Finansiella anläggningstillgångar	3,7
Kundfordringar och övriga fordringar	81,0
Likvida medel	9,1
Uppskjuten skatt	-81,8
Leverantörsskulder och övriga skulder	-249,6
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	190,8
Goodwill	843,4
Summa köpeskillning	1 034,3
varav kassa	874,6
varav tilläggsköpeskillning*	63,4
varav stamaktier**	96,3
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-9,1
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	865,4

* Baserat på resultatutveckling tom 2023-06-30, verkligt värde som kan komma att utbetalas har redovisats som skuld.

** Verkligt värde på de 1 284 324 stamaktier som emitterats som en del av köpeskillingen för BCI Media Group baserades på den noterade aktiekursen den 21 oktober 2021 om 75 kronor per aktie.

Övriga förvärv under perioden

Övriga förvärv omfattar Construdata21, CIS, Nexus IT och Forecon. De har inte bedömts vara väsentliga för koncernen, varför dessa redovisas på aggregerad nivå.

MSEK	Konsolideras från och med	Affärsområde	Förvärvad andel	Årlig nettoomsättning	Antal medarbetare
Construdata21	Oktober	Continental Europe	100%	15 MSEK	33
CIS	Oktober	UK and International	100%	16 MSEK	20
Nexus IT	November	Continental Europe	100%	47 MSEK	66
Forecon	November	Nordic	100%	7 MSEK	7

Förvärven av Construdata 21, CIS, Nexus IT och Forecon har bidragit till koncernens nettoomsättning med 18,7 MSEK samt 4,3 MSEK till koncernens rörelseresultat sedan förvärvstidpunkten. Om förvärven av Construdata21, CIS, Nexus IT och Forecon skett vid ingången av 2021 hade bidragen till koncernens nettoomsättning varit 85,3 MSEK. Motsvarande bidrag till koncernens rörelseresultat hade varit 13,4 MSEK. Goodwill är hänförlig till synergier och personal. Ingen del av goodwill kommer att vara skattemässigt avdragsgill. Rörelseresultatet inkluderar förvärvsrelaterade kostnader om 3,3 MSEK som ingår i övriga externa kostnader i koncernens rapport över totalresultat samt i den löpande verksamheten i kassaflödesanalysen under 2021.

Nedanstående tabell sammanfattar erlagd köpeskilling för förvärven samt verkligt värde på förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas på förvärvsdagen:

MSEK	Aggregerade preliminära förvärvsanalyser
Immateriella tillgångar: Kundrelationer	24,4
Immateriella tillgångar	5,8
Materiella anläggningstillgångar	2,4
Finansiella anläggningstillgångar	0,8
Omsättningstillgångar	28,5
Likvida medel	17,7
Uppskjuten skatt	-4,8
Leverantörsskulder och övriga skulder	-40,3
Verkligt värde av förvärvade tillgångar och övertagna skulder, netto	34,6
Goodwill	102,6
Summa betald köpeskilling	137,2
Avgår likvida medel i förvärvade koncernbolag	-17,7
Kassaflöde från förvärv av koncernbolag, netto	119,5

5 Övriga väsentliga händelser under perioden

Den 15 oktober 2021 noterades Bygghakta Group på Nasdaq Stockholm. I samband med noteringen genomfördes en nyemission av 43 528 546 stamaktier. Styrelsen beslutade om nyemissionen den 14 oktober 2021 med stöd av bemyndigandet från extra bolagsstämman den 14 september 2021.

I samband med noteringen av bolagets aktier omvandlades befintliga preferensaktier i bolaget till stamaktier. Efter omvandlingen finns således enbart stamaktier som aktieslag. Vidare genomfördes en apportemission av 1 267 720 stamaktier som en del av finansieringen för förvärvet av BCI Media Group. Styrelsen beslutade om apportemissionen den 14 oktober 2021 med stöd av bemyndigandet från extra bolagsstämman den 14 september 2021.

Därutöver genomfördes en kvittningsemission av 14 792 724 stamaktier riktad till bolagets huvudägare, Stack Holdco S.á.r.l, där teckningslikviden erläggs genom kvittning av fordringar om 1 109 454 300 kronor mot bolaget. Styrelsen beslutade om kvittningsemissionen den 18 oktober 2021 med stöd av bemyndigandet från extra bolagsstämman den 14 september 2021. Teckningskursen uppgick till 75 kronor per aktie, motsvarande erbjudandepriiset i samband med bolagets notering på Nasdaq Stockholm.

Genom emissionsbesluten ovan, som Bolagsverket registrerade under oktober, ökade antalet aktier och röster i Bygghakta Group med totalt 59 588 990. Per den 31 december 2021 uppgick det totala antalet registrerade och utestående aktier i Bygghakta Group till 218 666 667, motsvarande totalt 218 666 667 röster. Samtliga aktier är av samma slag och utgör en röst vardera. Aktiekapitalet uppgår till 52 684 696,59 kronor. Bolaget innehar inga egna aktier.

6 Omräknade förvärvsanalyser

Med anledning av att ny information (som bekräftar förhållanden som förelåg per förvärvstidpunkten) erhållits sedan förvärvstidpunkten har räkenskapsåret 8 juli – 31 december 2020 justerats under 2021 i enlighet med IFRS 3 p 45, det vill säga de preliminära belopp som redovisats per förvärvstidpunkten avseende rörelseförvärv under perioden 8 juli – 31 december 2020 har justerats för att återspegla ny information om de fakta och omständigheter som förelåg per förvärvstidpunkten.

De justerade förvärvsanalyserna har medfört att goodwill har minskat med 431,9 MSEK till 3 876,1 MSEK (4 308,0), Kundrelationer har ökat med 34,5 MSEK till 816,9 MSEK (782,3), Varumärken, med obestämbar nyttjandeperiod, har ökat med 307,5 MSEK till 322,1 MSEK (14,6) och Databaser har redovisats till ett värde av 180,2 MSEK (-). Uppskjuten skatt har ökat med 106,6 MSEK till 271,9 MSEK (165,3). Amorteringar av immateriella tillgångar ökade med 17,6 MSEK och periodens resultat minskade med 13,9 MSEK.

Koncernens rapport över totalresultat i sammandrag

MSEK	Räkenskapsåret 8 jul-31 dec 2020 enligt påskriften ÅR	Effekter av omräknade förvärvsanalyser		Justerat räkenskapsår 8 jul-31 dec 2020
		Byggfakta Group Ljusdal AB	OLMeRO AG	
Nettoomsättning	240,0	-	-	240,0
Övriga rörelseintäkter	138,3	-	-	138,3
Aktiverat arbete för egen räkning	2,8	-	-	2,8
	381,2	0,0	0,0	381,2
Övriga externa kostnader	-128,4	-	-	-128,4
Personalkostnader	-112,8	-	-	-112,8
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar	-39,7	-17,3	-0,3	-57,3
Övriga rörelsekostnader	-2,3	-	-	-2,3
Andelar i intresseföretags resultat	0,2	-	-	0,2
	-283,0	-17,3	-0,3	-300,6
Rörelseresultat	98,2	-17,3	-0,3	80,6
Finansiella intäkter	52,9	-	-	52,9
Finansiella kostnader	-37,7	-	-	-37,7
Finansiella poster - netto	15,2	0,0	0,0	15,2
Resultat före skatt	113,4	-17,3	-0,3	95,8
Skatt	-36,6	3,6	0,1	-33,0
Årets resultat	76,7	-13,8	-0,2	62,8
Övrigt totalresultat				
<i>Poster som senare kan omklassificeras till periodens resultat:</i>				
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländsk verksamhet	-89,0	0,2	0,0	-88,8
Periodens övriga totalresultat	-89,0	0,2	0,0	-88,8
Periodens totalresultat	-12,2	-13,6	-0,2	-26,0

Koncernens balansräkning

	Räkenskapsåret 8 jul-31 dec 2020 enligt påskriven ÅR	Effekter av omräknade förvärvsanalyser		Justerat räkenskapsår 8 jul-31 dec 2020
MSEK		Byggfakta Group Ljusdal AB	OLMeRO AG	
Tillgångar				
Anläggningstillgångar				
Goodwill	4 308,0	-428,3	-3,6	3 876,1
Övriga immateriella tillgångar	919,3	518,0	4,3	1 441,6
varav kundrelationer	782,3	58,9	-24,4	816,9
varav varumärken	14,6	290,1	17,5	322,1
varav informationsdatabas	-	169,1	11,2	180,2
varav övriga	122,4	-	-	122,4
Nyttjanderätter	41,6	-	-	41,6
Materiella anläggningstillgångar	15,0	-	-	15,0
Andelar i intresseföretag	26,6	-	-	26,6
Uppskjutna skattefordringar	50,9	-	-	50,9
Övriga långfristiga fordringar	3,1	-	-	3,1
Summa anläggningstillgångar	5 364,5	89,7	0,7	5 454,9
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
Varulager	7,6	-	-	7,6
Kundfordringar	219,4	-	-	219,4
Skattefordringar	8,3	-	-	8,3
Övriga fordringar	15,8	-	-	15,8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	29,0	-	-	29,0
Summa kortfristiga fordringar	280,1	-	-	280,1
Likvida medel	317,2	-	-	317,2
Summa omsättningstillgångar	597,3	0,0	0,0	597,3
SUMMA TILLGÅNGAR	5 961,9	89,7	0,7	6 052,2

Räkenskapsåret 8 jul-31 dec 2020 enligt påskriven ÅR Effekter av omräknade förvärvsanalyser Byggfakta Group Ljusdal AB OLMERO AG				Justerat räkenskapsår 8 jul-31 dec 2020
MSEK				
Eget kapital och skulder				
Eget kapital				
Aktiekapital	28,2	-	-	28,2
Ej registrerat aktiekapital	0,1			0,1
Övrigt tillskjutet kapital	2 805,3	-	-	2 805,3
Omräkningsreserv	-88,9	0,1	0,0	-88,8
Balanserat resultat inklusive periodens resultat	77,1	-13,7	-0,2	63,1
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	2 821,8	-13,6	-0,2	2 808,0
Innehav utan bestämmande inflytande	0,6			0,6
Summa eget kapital	2 822,4	-13,6	-0,2	2 808,6
Långfristiga skulder				
Uppskjuten skatteskuld	165,3	105,8	0,9	271,9
Skulder till kreditinstitut	2 188,8	-	-	2 188,8
Skulder till närstående	-	-	-	-
Leasingskulder	33,5	-	-	33,5
Övriga långfristiga skulder	6,2	-	-	6,2
Summa långfristiga skulder	2 393,8	105,8	0,9	2 500,4
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	10,3	-	-	10,3
Leasingskulder	7,7	-	-	7,7
Leverantörsskulder	40,6	-	-	40,6
Skatteskulder	62,2	-	-	62,2
Övriga kortfristiga skulder	179,8	-	-	179,8
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	445,0	-2,4	-	442,6
Summa kortfristiga skulder	745,7	-2,4	-	743,2
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 961,9	89,7	0,7	6 052,2

7 Segmentsinformation och intäkter från avtal med kunder

MSEK	Not	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	JUSTERAD Juli 8- dec 31 2020*
Nettoomsättning					
Construction solutions - Nordic		176,4	142,3	623,4	142,3
Construction solutions - UK & International		143,2	-	450,8	-
Construction solutions - APAC & US		73,1	-	73,1	-
Construction solutions - Continental Europe		89,9	69,0	295,1	69,0
Other operations		36,9	32,5	132,9	32,5
Koncerngemensamt och eliminerings		-7,0	-3,7	-22,6	-3,7
Nettoomsättning		512,6	240,0	1 552,6	240,0
Justerad EBITDA					
Construction solutions - Nordic		66,9	50,2	238,9	50,2
Construction solutions - UK & International		48,2	-	199,8	-
Construction solutions - APAC & US		14,2	-	14,2	-
Construction solutions - Continental Europe		26,4	14,9	87,3	14,9
Other operations		6,9	5,5	19,5	5,5
Koncerngemensamt och eliminerings		7,8	0,2	25,6	0,2
Justerad EBITDA		170,3	70,7	585,4	70,7
Justerad EBITDA-marginal (%)					
Construction solutions - Nordic		37,9	35,2	38,3	35,2
Construction solutions - UK & International		33,7	-	44,3	-
Construction solutions - APAC & US		19,4	-	19,4	-
Construction solutions - Continental Europe		29,3	21,5	29,6	21,5
Other operations		18,6	17,0	14,7	17,0
Justerad EBITDA-marginal (%)		33,2	29,4	37,7	29,4
Avstämning mot resultat före skatt					
Justerad EBITDA		170,3	70,7	585,4	70,7
Jämförelsestörande poster	8	-11,9	67,2	-123,9	67,2
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11,5	-5,9	-34,9	-5,9
Avskrivningar av immateriella tillgångar		-110,1	-51,4	-379,6	-51,4
varav Varumärken, Databas, Aktiverat arbete mm		-51,6	-30,9	-174,0	-30,9
varav Kundrelationer		-58,5	-20,5	-205,6	-20,5
Rörelseresultat (EBIT)		36,8	80,6	47,1	80,6
Finansiella poster, netto		-50,0	15,2	-344,4	15,2
Resultat före skatt		-13,2	95,8	-297,3	95,8

*Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6

Intäkter från avtal med kunder

MSEK	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020
Prestationsåtaganden som uppfylls över tid*				
Construction solutions - Nordic	131,3	115,9	488,7	115,9
Construction solutions - UK & International	126,6	-	407,4	-
Construction solutions - APAC & US	67,0	-	67,0	-
Construction solutions - Continental Europe	76,6	58,6	263,7	58,6
Other operations	17,3	13,6	66,5	13,6
Prestationsåtaganden som uppfylls vid en given tidpunkt				
Construction solutions - Nordic	45,2	26,4	134,7	26,4
Construction solutions - UK & International	16,5	-	43,3	-
Construction solutions - APAC & US	6,1	-	6,1	-
Construction solutions - Continental Europe	13,3	10,4	31,3	10,4
Other operations	19,6	18,9	66,4	18,9
Koncerngemensamt och elimineringar	-6,9	-3,8	-22,5	-3,8
Totala prestationsåtaganden	512,6	240,0	1 552,6	240,0

* Merparten av prestationsåtaganden som uppfylls över tid faktureras i förskott.

8 Jämförelsestörande poster

Jämförelsestörande poster uppgick till -11,9 MSEK (67,2) i kvartalet, varav -5,0 MSEK avser förvärvsrelaterade kostnader, 12,2 MSEK avser omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar och -6,5 MSEK avser omstrukturering och omorganisation relaterat till tidigare genomförda förvärv. Kostnader relaterade till noteringen på Nasdaq Stockholm uppgick till -12,6 MSEK.

Under 2021 uppgick jämförelsestörande poster till -123,9 MSEK (67,2), varav -64,4 MSEK avser förvärvsrelaterade kostnader, 12,2 MSEK avser omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar, -34,4 MSEK avser omstrukturering och omorganisation relaterat till förvärv samt 7,7 MSEK avseende värdering av stegvisa förvärv. Kostnader relaterade till noteringen på Nasdaq Stockholm uppgick till -45,1 MSEK.

MSEK	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020
Förvärvsrelaterade kostnader (Övriga externa kostnader)	-5,0	-62,7	-64,4	-62,7
Omvärdering av villkorade tilläggsköpeskillningar (Övriga rörelseintäkter)	12,2	-	12,2	-
Värdering av stegvisa förvärv (Övriga rörelseintäkter)	-	-	7,7	-
Omstrukturering och omorganisering (Personal- och Övriga externa kostnader)	-6,5	-1,6	-34,4	-1,6
IPO-relaterade kostnader (Övriga externa kostnader)	-12,6	-1,0	-45,1	-1,0
Försäljning av inkräm (Övriga rörelseintäkter)	-	132,5	-	132,5
Total	-11,9	67,2	-123,9	67,2

9 Skulder till kreditinstitut

I samband med noteringen på Nasdaq Stockholm under fjärde kvartalet återbetalades koncernens tidigare finansiering. Aktiverade uppläggningskostnader relaterade till den tidigare upplåningen kostnadsfördes.

Det nya kreditfacilitetsavtalet är mot Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), DNB Sweden AB och Nordea Bank Abp, och utgörs av kreditfaciliteter 70 MEUR, 60 MGBP och 1 250 MSEK. SEK faciliteten utgörs av en revolverande kreditfacilitet. Samtliga faciliteter har utnyttjats till fullt med undantag för SEK faciliteten där koncernen har utnyttjat 905,6 MSEK.

Samtliga ovanstående faciliteter löper med en rörlig referensränta baserat på EURIBOR, STIBOR eller för lån i GBP SONIA.

Kreditfacilitetsavtalet innehåller en finansiell kovenant, nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA, vilken inte får överskrida en särskild nivå, förbehållet vissa s.k. förvärvsfönster. Tröskelnivån tillåts vara högre vid ett visst antal mättillfällen under faciliteternas löptid om koncernen har gjort ett eller fler större förvärv. Koncernen har uppfyllt kovenanten under perioden.

Lånen har en löptid om fem år och är amorteringsfria.

Uppläggningskostnader uppgick till 17,7 MSEK och periodiseras över löptiden.

Koncernen har inte ställt ut några säkerheter för lånen.

MSEK	21-12-31			20-12-31		
	1-5 år	>5 år	Totalt	1-5 år	>5 år	Totalt
Skulder till kreditinstitut	2 367,0	-	2 367,0	10,3	2 188,8	2 199,1
Totalt	2 367,0	-	2 367,0	10,3	2 188,8	2 199,1

10 Aktiekapitalets utveckling

Nedanstående tabell visar den historiska utvecklingen för bolagets aktiekapital under perioden från bolagets bildande fram till och med 31 december 2021.

Tidpunkt ¹⁾	Händelse	Antal aktier			Totalt antal aktier efter transaktionen/ minskningen	Aktiekapital	
		Förändring antal aktier	Antal stamaktier efter transaktionen	Antal preferensaktier efter transaktionen		Förändring (SEK)	Totalt (SEK)
2020-07-08	Bolagets bildande	-	25 000	-	-	-	25 000
2020-10-13	Nyemission ²⁾	26 514 224	3 362 654	23 176 570	26 539 224	26 514 224	26 539 224
2020-10-13	Nyemission ³⁾	-25 000	3 337 654	-	3 337 654	-25 000	26 514 224
2020-09-24	Nyemission ⁴⁾	1 702 070	3 677 039	24 539 255	28 216 294	1 702 070	28 216 294
2021-02-04	Nyemission ⁵⁾	119 979	3 719 788	24 616 485	28 336 273	119 979	28 336 273
2021-04-13	Nyemission ⁶⁾	9 025 544	4 847 980	32 513 837	37 361 817	9 025 544	37 361 817
2021-06-24	Nyemission ⁷⁾	965 740	5 031 255	33 296 302	38 327 577	965 740	38 327 577
2021-09-16	Aktiesplit ⁸⁾	154 046 422	125 781 375	33 296 302	159 077 677	-	38 327 577
2021-10-14	Omvandling av preferensaktier	-	159 077 677	0	159 077 677	-	38 327 577
2021-10-14	Nyemission i samband med IPO ⁹⁾	43 528 546	202 606 223	0	202 606 223	10 487 604	48 815 181
2021-10-18	Apportemission ¹⁰⁾	1 267 720	203 873 943	0	203 873 943	305 440	49 120 621
2021-10-18	Kvittningsemission ¹¹⁾	14 792 724	218 666 667	0	218 666 667	3 564 103	52 684 724
2021-12-31	Utgående balans		218 666 667	-			52 684 724

1) Avser den tidpunkt då beslutet registrerades hos Bolagsverket.

2) Emission av 3 337 654 stamaktier och 23 176 570 preferensaktier. Betalades kontant. Teckningskursen uppgick till 100 SEK per stam- och preferensaktie.

3) Minskning genom indragning av 25 000 stamaktier.

4) Emission av 339 385 stamaktier och 1 362 685 preferensaktier. Betalades kontant. Teckningskursen uppgick till 100 SEK per stam- och preferensaktie.

5) Emission av 42 749 stamaktier och 77 230 preferensaktier. Betalades kontant. Teckningskursen uppgick till 100 SEK per stam- och preferensaktie.

6) Emission av 1 128 192 stamaktier och 7 897 352 preferensaktier. Betalades kontant. Teckningskursen uppgick till 100 SEK per stam- och preferensaktie.

7) Emission av 183 275 stamaktier och 782 465 preferensaktier. Betalades kontant. Teckningskursen uppgick till 100 SEK per stam- och preferensaktie.

8) Uppdelning av Bolagets stamaktier (s.k. aktiesplit) i relationen 25:1, varigenom 25 nya stamaktier tillskapades för varje befintlig stamaktie.

9) Emission av 43 528 546 stamaktier. Beräknat enligt en teckningskurs om 75 SEK per aktie.

10) Emission av 1 267 720 stamaktier. Betalades genom tillskjutande av apportegendom i form av aktierna i BCI Media Group. Teckningskursen uppgick till 75 SEK per aktie.

11) Emission av 14 792 724 stamaktier. Betalades genom kvittning av skuld till huvudägarna. Teckningskursen uppgick till 75 SEK per aktie.

11 Uppgifter om närstående

De transaktioner med närstående som har skett under kvartalet avser en kvittningsemission samt inbetalning avseende förvärvade teckningsoptioner inom LTIP 2021 enligt nedan.

Kvittningsemission

En kvittningsemission av 14 792 724 stamaktier riktad till bolagets huvudägare, Stack Holdco S.á.r.l, där teckningslikviden erläggs genom kvittning av icke räntebärande fordringar om 1 109 454 300 kronor mot bolaget. Teckningskursen uppgick till 75 kronor per aktie, motsvarande erbjudandepriSET i samband med bolagets notering på Nasdaq Stockholm.

Långsiktigt incitamentsprogram LTIP 2021

Vid extra bolagsstämma den 14 september 2021 beslutades att införa ett teckningsoptionsprogram för Bolagets ledamöter Anna Mossberg och Helene Willberg ("Styrelse LTIP 2021"). Totalt är 243 972 teckningsoptioner utestående i programmet, indelat med en tredjedel (1/3) i tre serier, serie 1, serie 2 och serie 3.

Incitamentsprogrammet innebär att deltagarna har förvärvat teckningsoptioner till ett marknadsvärde uppgående till 14,35 SEK per teckningsoption, mot bakgrund av erbjudandepriSET om 75 kronor per aktie, beräknat enligt Black & Scholes värderingsmodell.

För samtliga teckningsoptioner gäller en inledande löptid om 3 år varefter en intjänandeperiod inleds som är 1 år för serie 1, 1,5 år för serie 2 och 2 år för serie 3 med en teckningstid om 3 månader därefter för respektive serie.

Teckningsoptionerna i Styrelse LTIP 2021 kan utnyttjas under perioden 1 januari 2025 till och med den 31 mars 2025 (serie 1), 1 april 2025 till och med den 30 juni 2025 (serie 2), och 1 januari 2026 till och med den 31 mars 2026 (serie 3). Per dagen för Prospektet berättigar varje teckningsoption innehavaren att teckna en ny aktie i Bolaget till ett teckningspris motsvarande 120 procent av ErbjudandepriSET. Vid fullt utnyttjande av antalet teckningsoptioner i Styrelse LTIP 2021 skulle utspädningen (med förbehåll för eventuell ytterligare omräkning) uppgå till cirka 0,11 procent av antalet aktier efter Erbjudandets genomförande.

Nyckeltal

	Okt-dec	Okt-dec	Jan-dec	JUSTERAD Juli 8- dec 31
Alla siffror i MSEK om inte annat anges	2021	2020	2021	2020*
Resultaträkning				
Nettoomsättning	512,6	240,0	1 552,6	240,0
Organisk tillväxt (%)	11,4	-	-	-
Justerad EBITDA	170,3	70,7	585,4	70,7
Justerad EBITDA-marginal (%)	33,2	29,4	37,7	29,4
EBITDA	158,4	137,9	461,5	137,9
EBITA	146,9	132,0	426,6	132,0
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	80,6	47,1	80,6
Rörelsemarginal (%)	7,2	33,6	3,0	33,6
Balansräkning				
Netto rörelsekapital	-587,3	-393,6	-587,3	-393,6
Nettoskuld	2 214,7	1 923,1	2 214,7	1 923,1
Nettoskuld/justerad EBITDA ggr	3,8	-	3,8	-
Soliditet (%)	64,1	46,4	64,1	46,4
Kassaflöde				
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	128,3	-31,5	173,2	-31,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	183,3	47,3	127,1	47,3
Periodens kassaflöde	-57,1	345,4	-111,9	345,4
Data per aktie**				
Resultat per aktie före utspädning (SEK)	-0,14	-0,78	-2,71	-0,78
Resultat per aktie efter utspädning (SEK)	-0,14	-0,78	-2,71	-0,78
Genomsnittligt antal aktier före utspädning	208 951 071	28 216 294	113 494 235	28 216 294
Varav stamaktier	208 951 071	3 677 039	113 494 235	3 677 039
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning	208 951 071	28 216 294	113 494 235	28 216 294
Varav stamaktier	208 951 071	3 677 039	113 494 235	3 677 039
Antal emitterade aktier vid periodens slut	218 666 667	28 216 294	218 666 667	28 216 294
Varav stamaktier	218 666 667	3 677 039	218 666 667	3 677 039

*Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6.

**Jämförelseperioderna har justerats för aktiesplit.

Information per kvartal

		JUSTERAD						
	Okt-dec	Jul-sep	Apr-jun	Jan-mar	Okt-dec	Jul-sep	Apr-jun	Jan-mar
Alla siffror i MSEK om inte annat anges	2021	2021	2021	2021	2020*	2020	2020	2020
Nettoomsättning	512,6	377,3	382,9	279,9	240,0	-	-	-
Organisk tillväxt (%)	11,4	-	-	-	-	-	-	-
Justerad EBITDA	170,3	153,5	147,7	113,9	70,7	-	-	-
Justerad EBITDA-marginal (%)	33,2	40,7	38,6	40,7	29,4	-	-	-
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	17,3	27,6	-34,7	80,6	-	-	-
Rörelsemarginal (%)	7,2	4,6	7,2	-12,4	33,6	-	-	-
Andel abonnemangsinträder (%)	81,7	85,7	83,3	83,0	78,4	-	-	-
ARR	1 619,0	1 227,4	1 216,2	1 197,1	680,3	-	-	-
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	10,1	-	-	-	-	-	-	-
NRR (%)	82,4	-	-	-	-	-	-	-
Nettoomsättning per segment:								
Construction solutions - Nordic	176,4	149,7	151,7	145,5	142,3	-	-	-
Construction solutions - UK & International	143,2	132,7	133,6	41,3	-	-	-	-
Construction solutions - APAC & US	73,1	-	-	-	-	-	-	-
Construction solutions - Continental Europe	89,9	67,3	66,9	70,9	69,0	-	-	-
Other operations	36,9	32,1	36,5	27,4	32,5	-	-	-
Koncerngemensamt och elimineringar	-7,0	-4,5	-5,8	-5,2	-3,7	-	-	-
Justerad EBITDA per segment								
Construction solutions - Nordic	66,9	64,3	54,4	53,3	50,2	-	-	-
Construction solutions - UK & International	48,2	65,0	66,1	20,4	-	-	-	-
Construction solutions - APAC & US	14,2	-	-	-	-	-	-	-
Construction solutions - Continental Europe	26,4	17,8	21,0	22,2	14,9	-	-	-
Other operations	6,9	5,7	5,4	1,6	5,5	-	-	-
Koncerngemensamt och elimineringar	7,8	0,7	0,8	16,5	0,2	-	-	-
Justerad EBITDA-marginal per segment (%):								
Construction solutions - Nordic	37,9	43,0	35,8	36,6	35,2	-	-	-
Construction solutions - UK & International	33,7	49,0	49,5	49,4	-	-	-	-
Construction solutions - APAC & US	19,4	-	-	-	-	-	-	-
Construction solutions - Continental Europe	29,3	26,4	31,4	31,3	21,5	-	-	-
Other operations	18,6	17,7	14,8	5,7	17,0	-	-	-

*Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 7

Alternativa nyckeltal

Alternative Performance Measures (APM) är finansiella mått på historiska eller framtida finansiella resultat, finansiell ställning eller kassaflöden som inte definieras i tillämpliga redovisningsregler (IFRS). APM används av Byggfakta Group när det är relevant att övervaka och beskriva Byggfakta Groups ekonomiska situation och att ge ytterligare användbar information till användare av finansiella rapporter. Dessa åtgärder är inte direkt jämförbara med liknande nyckeltal som presenteras av andra företag. Definitioner på sidorna 43-45 visar hur Byggfakta Group definierar sina prestationsmått och syftet med varje prestationsmått. Uppgifterna nedan är kompletterande information som alla resultatmått kan härledas från.

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Juli 8- dec 31 2020
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Organisk tillväxt, totalt (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	113,5	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	-101,2	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	-0,9	-	-	-
Organisk tillväxt, totalt (%)	11,4	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - Nordic (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	24,0	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	-9,9	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	-0,2	-	-	-
Avgår koncerngemensamt och elimineringar	-1,0	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - Nordic (%)	13,0	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - UK & International (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	-	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	-	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	-	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - UK & International (%)	-	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions – APAC & US (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	-	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	-	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	-	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions – APAC & US (%)	-	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - Continental Europe (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	30,4	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	-23,1	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	1,4	-	-	-
Avgår koncerngemensamt och elimineringar	-1,6	-	-	-
Organisk tillväxt, Constr. solutions - Continental Europe (%)	7,1	-	-	-
Organisk tillväxt, Other operations (%)				
Nettoomsättningstillväxt (%)	13,8	-	-	-
Avgår förvärvad tillväxt (%)	0,0	-	-	-
Avgår valutaeffekter (%)	0,0	-	-	-
Avgår koncerngemensamt och elimineringar	-1,1	-	-	-
Organisk tillväxt, Other operations (%)	12,7	-	-	-

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	JUSTERAD Juli 8- dec 31 2020*
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
Andel abonnemangsinntäkter (%)				
Abonnemangsinntäkter	418,8	188,1	1 293,4	188,1
Nettoomsättning	512,6	240,0	1 552,6	240,0
Andel abonnemangsinntäkter (%)	81,7	78,4	83,3	78,4
ARR, totalt				
Abonnemangsinntäkter (månad)	134,9	56,7	134,9	56,7
ARR, totalt	1 619,0	680,3	1 619,0	680,3
ARR, Construction solutions - Nordic				
Abonnemangsinntäkter (månad)	40,5	35,9	40,5	35,9
ARR, Construction solutions - Nordic	485,9	430,8	485,9	430,8
ARR, Construction solutions - UK & International				
Abonnemangsinntäkter (månad)	44,9	-	44,9	-
ARR, Construction solutions - UK & International	538,9	-	538,9	-
ARR, Construction solutions – APAC & US				
Abonnemangsinntäkter (månad)	23,2	-	23,2	-
ARR, Construction solutions – APAC & US	278,0	-	278,0	-
ARR, Construction solutions - Continental Europe				
Abonnemangsinntäkter (månad)	24,2	18,8	24,2	18,8
ARR, Construction solutions - Continental Europe	290,9	225,4	290,9	225,4
ARR, Other operations				
Abonnemangsinntäkter (månad)	2,1	2,0	2,1	2,0
ARR, Other operations	25,3	24,1	25,3	24,1
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)				
ARR vid periodens slut	1 619,0	-	1 619,0	-
ARR total tillväxt på årsbasis (%)	138,0	-	138,0	-
ARR förvärvat tillväxt på årsbasis (%)	125,1	-	125,1	-
ARR, tillväxt av valutakursförändringar på årsbasis (%)	2,8	-	2,8	-
ARR, organisk tillväxt på årsbasis (%)	10,1	-	10,1	-
NRR (%)				
ARR vid periodens början	680,3	-	680,3	-
Net retention	560,4	-	560,4	-
NRR (%)	82,4	-	82,4	-
Rörelsemarginal (%)				
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	80,6	47,1	80,6
Nettoomsättning	512,6	240,0	1 552,6	240,0
Rörelsemarginal (%)	7,2	33,6	3,0	33,6

	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	JUSTERAD Juli 8- dec 31 2020*
Alla siffror i MSEK om inte annat anges				
EBITDA				
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	80,6	47,1	80,6
Avskrivningar immateriella tillgångar	110,1	51,4	379,6	51,4
varav Varumärken, Databas, Aktiverat arbete mm	51,6	30,9	174,0	30,9
varav Kundrelationer	58,5	20,5	205,6	20,5
EBITA	146,9	132,0	426,6	132,0
Avskrivningar materiella tillgångar	11,5	5,9	34,9	5,9
EBITDA	158,4	137,9	461,5	137,9
EBITDA-marginal (%)	30,9	57,4	29,7	57,4
Justerad EBITDA				
Rörelseresultat (EBIT)	36,8	80,6	47,1	80,6
Jämförelsestörande poster	11,9	-67,2	123,9	-67,2
Avskrivningar immateriella tillgångar	110,1	51,4	379,6	51,4
varav Varumärken, Databas, Aktivera arbete mm	51,6	30,9	174,0	30,9
varav Kundrelationer	58,5	20,5	205,6	20,5
Justerad EBITA	158,9	64,8	550,5	64,8
Avskrivningar materiella tillgångar	11,5	5,9	34,9	5,9
Justerad EBITDA	170,3	70,7	585,4	70,7
Justerad EBITDA-marginal (%)	33,2	29,4	37,7	29,4
Nettoskuld				
Skulder till kreditinstitut	2 367,0	2 199,1	2 367,0	2 199,1
Leasingskulder	66,0	41,2	66,0	41,2
Likvida medel	-218,4	-317,2	-218,4	-317,2
Nettoskuld	2 214,7	1 932,1	2 214,7	1 923,1
Nettoskuld/justerad EBITDA				
Nettoskuld	2 214,7	-	2 214,7	-
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	585,4	-	585,4	-
Nettoskuld/justerad EBITDA	3,8	-	3,8	-
Nettoskuld/justerad EBITDA proforma				
Nettoskuld	2 214,7	-	2 214,7	-
Justerad EBITDA, rullande 12 månader, proforma	707,2	-	707,2	-
Nettoskuld/justerad EBITDA proforma	3,1	-	3,1	-
Netto rörelsekapital				
Varulager	9,2	7,6	9,2	7,6
Kundfordringar	427,4	219,4	427,4	219,4
Övriga kortfristiga fordringar	108,5	44,8	108,5	44,8
Leverantörsskulder	-52,3	-40,6	-52,3	-40,6
Förutbetalda intäkter	-799,0	-349,1	-799,0	-349,1
Övriga kortfristiga skulder	-281,1	-275,7	-281,1	-275,7
Netto rörelsekapital	-587,3	-393,6	-587,3	-393,6
Soliditet (%)				
Totalt eget kapital	7 938,9	2 808,6	7 938,9	2 808,6
Totala tillgångar	12 394,7	6 052,2	12 394,7	6 052,2
Soliditet (%)	64,1	46,4	64,1	46,4

*Räkenskapsåret 8 juli-31 december 2020 har justerats i enlighet med IFRS 3 p 45, för ytterligare information se not 1 och not 6

Definitioner

IFRS-mått	Definition	
Resultat per aktie	Periodens resultat i relation till genomsnittligt antal stamaktier enligt IAS 33.	

Alternativa nyckeltal	Definition	Syfte
Organisk tillväxt	Förändringar i nettoomsättning i relation till jämförelseperioden justerat för förvärvs- och avyttringseffekter samt valutakurseffekter.	Indikerar den underliggande utvecklingen av nettoomsättning mellan olika perioder vid en fast valutakurs, exklusive påverkan av förvärv och/eller avyttringar.
ARR	Annual Recurring Revenue (årliga återkommande intäkter) avser abonnemangsintäkter för den sista månaden i kvartalet, omräknat till en 12-månadersperiod.	Indikerar återkommande intäkter för de kommande 12 månaderna baserat på intäkter från befintliga kunder vid periodens utgång. Nyckeltalet är vidare väsentligt för att underlätta branschjämförelse.
ARR vid periodens början	Respektive månads återkommande intäkter, omräknat till en 12-månadersperiod vid periodens början.	Indikerar återkommande intäkter under de kommande 12 månaderna baserat på intäkter från befintliga kunder vid periodens början. Nyckeltalet beräknas i SEK baserat på föregående periodens utgående valutakurs.
ARR vid periodens utgång	Respektive månads återkommande intäkter, omräknat till en 12-månadersperiod vid periodens utgång.	Indikerar återkommande intäkter under de kommande 12 månaderna baserat på intäkter från befintliga kunder vid periodens utgång. Nyckeltalet beräknas i SEK baserat på periodens utgående valutakurs.
ARR tillväxt	Tillväxt mellan perioder baserat på respektive månads återkommande intäkter, omräknat till en 12-månadersperiod vid periodens utgång.	Indelat i organisk ARR-tillväxt, förvärvspåverkad ARR och valutakurspåverkad ARR. Organisk ARR-tillväxt bestående av förändring i ARR i förhållande till utgående ARR under jämförelseperioden justerat för förvärvs/avyttringseffekter och valutakurspåverkan. Förvärvspåverkan inkluderar fullt utgående ARR-värde för det förvärvade bolaget tills att det har varit en del av koncernen i 12 månader.
Net Retention	Net Retention är de återkommande intäkter som bibehålls från befintliga kunder under en definierad tidsperiod, inkluderat merförsäljning, prishöjningar, och bortfall inklusive kontraktsminskning.	Avspeglar förmågan att bibehålla årliga återkommande intäkter genom att ta merförsäljning, prishöjningar, och bortfall i beaktande.
NR	Net Retention Rate är de återkommande intäkter som bibehålls från befintliga kunder under en definierad tidsperiod, i förhållande till ARR vid periodens början.	Avspeglar förmågan att bibehålla årliga återkommande intäkter genom att ta merförsäljning, prishöjningar, och bortfall i beaktande. Beräkning avser Net Retention i absoluta tal i relation till

		ingående årliga återkommande intäkter för perioden.
Andel abonnemangsintäkter	Intäkter i form av abonnemangsintäkter av årligen återkommande karaktär, som andel av nettoomsättning.	Måttet är relevant för att visa storleken på intäkterna av återkommande karaktär och hur dessa förändras mellan kvartalen samt utvecklas över tid.
EBITDA	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet och möjliggör jämförelse av lönsamhet över tid, oavsett av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar samt oberoende av skatter och finansieringsstruktur.
EBITDA-marginal	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar i relation till nettoomsättning.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar. Resultatmåttet är en viktig komponent för att följa koncernens värdeskapande och för att öka jämförbarheten över tid.
Justerad EBITDA	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar, justerat för jämförelsestörande poster.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet och möjliggör jämförelse av lönsamhet över tid, oavsett av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar samt oberoende av skatter, finansieringsstruktur och påverkan av jämförelsestörande poster.
Justerad EBITDA-marginal	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar, justerat för jämförelsestörande poster, i relation till nettoomsättning.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet före av- och nedskrivningar på immateriella och materiella anläggningstillgångar. Resultatmåttet är en viktig komponent för att följa koncernens värdeskapande justerat för påverkan av jämförelsestörande poster och för att öka jämförbarheten över tid.
EBITA	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella tillgångar.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet och möjliggör jämförelse av lönsamhet över tid, oavsett av- och nedskrivningar på immateriella tillgångar samt oberoende av skatter och finansieringsstruktur.
Justerad EBITA	Rörelseresultat (EBIT) före av- och nedskrivningar på immateriella tillgångar, justerat för jämförelsestörande poster.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet och möjliggör jämförelse av lönsamhet över tid, oavsett av- och nedskrivningar på immateriella tillgångar samt oberoende av skatter, finansieringsstruktur och påverkan av jämförelsestörande poster.
Jämförelsestörande poster	Jämförelsestörande poster avser materiella intäkter och kostnader av engångskaraktär och redovisas separat på grund av betydelsen av deras karaktär och belopp.	Att rapportera dessa poster separat ökar jämförbarheten mellan perioder och över tid oavsett när det sker i tid.
Rörelseresultat (EBIT)	Rörelseresultat (EBIT) enligt resultaträkningen, dvs periodens resultat exklusive finansiella intäkter, finansieringskostnader, andel av resultat i intresseföretag och skatt.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet möjliggör jämförelse av lönsamhet över tid.

Rörelsemarginal	Rörelseresultat (EBIT) i relation till nettoomsättning.	Avspeglar verksamhetens lönsamhet och möjliggör jämförelse av lönsamhet och värdeskapande över tid.
Nettoskuld	Lång- och kortfristiga räntebärande skulder med avdrag för likvida medel vid periodens slut.	Används för att följa skuldutvecklingen och storleken på refinansieringsbehovet. Nettoskuld används istället för bruttoskuld som ett mått på den totala lånefinansieringen.
Nettoskuld/Justerad EBITDA	Nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA rullande 12 månader, inklusive effekterna av IFRS 16 Leasingavtal.	Används för att visa företagets totala skulder justerat för likvida medel samt företagets förmåga att betala av skulden.
Soliditet	Totalt eget kapital dividerat med totala tillgångar.	Används för att visa hur stor andel av koncernens totala tillgångar som är finansierade med eget kapital.
Netto rörelsekapital	Summa omsättningstillgångar minus likvida medel och kortfristiga icke räntebärande skulder, vid periodens slut.	Ett mått på koncernens kortsiktiga ekonomiska status.
Proforma	Finansiell information som ingår i proforma är hämtad från förvärvade bolags redovisningssystem för relevant period. Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med IFRS.	För att underlätta jämförelser av finansiell information efter förvärv med väsentlig påverkan.

Ordlista

Abonnemangsintäkter	Prenumerationsliknande och återkommande intäkter från tjänster som antas ha en löptid på flera år.
SEK	Svenska kronor.

Finansiell kalender

22 april, 2022	Årsredovisning 2021
6 maj, 2022	Delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2022, Q1
24 maj, 2022	Årsstämma 2022
21 juli, 2022	Delårsrapport för perioden 1 januari – 30 juni 2022, Q2
10 november, 2022	Delårsrapport för perioden 1 januari – 30 september 2022, Q3
8 februari, 2023	Bokslutskommuniké för perioden 1 januari – 31 december 2022, Q4

Kontaktinformation

Johnny Engman, CFO
johnny.engman@byggfaktagroup.com
+46 70 355 59 27

Fredrik Sätterström, Head of Investor Relations
fredrik.satterstrom@byggfaktagroup.com
+46 70 510 10 22

Denna information är sådan som Byggfakta Group Nordic HoldCo AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande kl. 08.00 CET den 17 februari 2022.