

PRESSMEDDELANDE

06 februari 2026

Guldbrev Holding realiserar vinst genom opportunistisk fastighetsaffär av engångskaraktär

Guldbrev Holding har slutfört försäljningen av bolagets tidigare kontorslokal som förvärvades i december 2025 i samband med bildandet av en bostadsrättsförening. Affären, som var av engångskaraktär, genererar en vinst om 3,6 MSEK efter en innehavstid på cirka två månader.

Försäljningen är ett resultat av en specifik affärsmöjlighet som uppstod i samband med en ombildning av bolagets lokal från hyresfastighet till bostadsrättsförening, vilket möjliggjort för Guldbrev att realisera en betydande värdeökning på mycket kort tid. Transaktionen är en isolerad händelse och innebär ingen förändring av bolagets långsiktiga strategi eller kärnverksamhet.

I direkt anslutning till försäljningen har organisationen flyttat till nya lokaler. Det nya kontoret är bättre anpassat till verksamhetens nuvarande storlek och tillväxttakt samtidigt som det innebär en mer kostnadseffektiv lösning.

Ytterligare information

Frågor besvaras av:

Robert Nyberg, VD, r.n@guldbrev.se, +46 73 036 13 19

Om Guldbrev Holding AB

Guldbrev Holding AB är en ledande nordisk aktör inom inköp av guld och smycken från privatpersoner. Genom sina huvudmarknader Sverige, Norge och Finland erbjuder bolaget en enkel, trygg och helt digitaliserad process för konsumenter att sälja sitt guld via post. Kunden beställer ett kostnadsfritt guldbrev online, skickar in sina föremål med försäkrad frakt och får en snabb värdering och utbetalning.

Bolaget har en unik och skalbar affärsmodell och har byggt upp en stark marknadsposition genom effektiva digitala marknadsföringskanaler, hög varumärkeskännedom och ett konsekvent fokus på kundnöjdhet. Guldbrevs skalbara modell möjliggör snabb expansion till nya marknader med begränsade initiala investeringar, samtidigt som lönsamheten kan upprätthållas genom optimerade processer och konkurrenskraftiga inköpspriser.

Mission

Att på ett lönsamt och hållbart sätt göra återvinning av ädelmetaller enkel, trygg och tillgänglig för alla.

Guldbrev Holding AB (publ) är noterat på Nasdaq First North Growth Market.

Certified Adviser för Guldbrev Holding AB (publ) är Redeye AB