

First Hotels AB (publ) uppdaterar strategi för att bli ett renodlat hotellfastighetsbolag samt erhåller bud om försäljning av samtliga aktier i dess dotterbolag First Hotels International AS

Efter noggrant övervägande anser styrelsen i First Hotels AB (publ) ("First Hotels" eller "Bolaget") att det kommer att gynna alla aktieägare om Bolagets strategi uppdateras för att fokusera på att utveckla Bolaget till att bli ett renodlat hotellfastighetsbolag, med följden att andra verksamheter i Bolaget avyttras. En försäljning av aktier i First Hotels International AS (franchiseverksamheten) är starten på denna strategi. Styrelsen avser vidare att överväga avyttring av sitt operativa bolag som driver hotellet First Hotel Planetstaden i Lund, Sverige. Dessa avyttringar kommer att göra det möjligt för Bolaget att minska omkostnader och förvaltningskostnader till ett minimum. Den nuvarande balansräkningen har en mycket dyr skuld som styrelsen inte anser är hållbar under nuvarande förhållanden. En försäljning av franchiseverksamheten kommer göra Bolaget bättre lämpade för utveckling och skuldrefinansiering, vilket i slutändan kommer att gynna Bolaget och dess aktieägare. För att kunna maximera värdet på det hotell som Bolaget förvärvade under 2023 anser styrelsen att Bolaget behöver en bekväm finansiell struktur.

Styrelsen i Bolaget har erhållit bud från en grupp investerare om försäljning av samtliga aktier i Bolagets dotterbolag First Hotels International AS till budgivarna ("Budet"). Styrelsen i Bolaget har vidare mottagit förslag från aktieägare om att extra bolagsstämman i ska godkänna Budet.

Budet innebär att samtliga aktier i Bolagets dotterbolag First Hotels International AS, och indirekt dess dotterbolag, överläts till budkonsortiet till ett värde om 30 miljoner norska kronor, med sedvanliga köpeskillingsjusteringar. Budkonsortiet består av Seljeli Invest AS, Gate Group AB och Daimyo AS. Bolagets styrelseledamot Johan Gate är ägare av Gate Group AB och Bolagets styrelseledamot Torje Gabrielsen är delägare i Seljeli Invest AS. Med anledning av att Johan Gate och Torje Gabrielsen indirekt ingår i budkonsortiet behandlas Budet som en närståendetransaktion enligt 16 kap. och 16 a kap. ABL i syfte att tillhandahålla aktieägarna fullgott beslutsunderlag. Budet kommer därför underställas extra bolagsstämmans godkännande varvid en redogörelse enligt 16 a kap. 7 § ABL samt ett värderingsutlåtande (s.k. fairness opinion) från en extern tredje part kommer tillhandahållas aktieägarna inför stämman. Johan Gate och Torje Gabrielsen har inte och kommer inte att delta i styrelsen handläggningen av Budet.

Kallelse till extra bolagsstämman offentliggörs genom separat pressmeddelande.

Övriga styrelseledamöter i Bolaget ställer sig positiva till förslaget att avyttra franchiseverksamheten i enlighet med Budet.

För mer information, vänligen kontakta:

Thomas Gillespie, CEO

Tel: +47 940 90 061

E-post: thomas.gillespie@firsthotels.com

Sepideh Carlsson, CFO

Tel: +46 704 53 25 36

E-post: sepideh.carlsson@firsthotels.com**Om First Hotels**

First Hotels AB (publ) är ett oberoende bolag listad på Nasdaq First North i Sverige (Kortnamn: **HOTEL**) som tillhandahåller franchiserättigheter och marknadsföringstjänster till hotell anslutna till 'First Hotels' kedjan. Det finns 57 First Hotels varav 32 i Sverige, 5 i Norge och 20 i Danmark. Huvudkontoret ligger i Stockholm. Mangold Fondkommission, tel +46 8 503 01 550, är Bolagets Certified Adviser. För mer information besök www.firsthotelsab.com

Denna information är sådan information som First Hotels AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-11-07 14:11 CET.

Bifogade filer

First Hotels AB (publ) uppdaterar strategi för att bli ett renodlat hotellfastighetsbolag samt erhåller bud om försäljning av samtliga aktier i dess dotterbolag First Hotels International AS